

Приложение к
 Протоколу от 07.06.2018 г.
 совместного заседания
 комиссии по инфраструктуре и
 жилищно-коммунальному хозяйству
 Общественной палаты Свердловской области и
 Общественного совета при Министерстве энергетики и
 жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТУ ПРИЛОЖЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
 ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 ЯНВАРЯ 2017 Г. №18 «ПРАВИЛА
 ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 КОРПОРАЦИИ - ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-
 КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
 МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»**

№	Существующая редакция	Предлагаемая редакция
1.	11. д) расчет за коммунальные услуги должен осуществляться на основании приборов учета, указанных в подпункте «в» пункта 11 Правил, непрерывно в течение 12 месяцев, в пределах трех лет до даты подачи заявки на предоставление финансовой поддержки (далее заявка), если запрашивается финансовая поддержка на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению.	11. д) расчет за коммунальные услуги должен осуществляться на основании приборов учета, указанных в подпункте «в» пункта 11 Правил, непрерывно <i>в течение одного отопительного периода</i> , в пределах трех лет до даты подачи заявки на предоставление финансовой поддержки (далее заявка), если запрашивается финансовая поддержка на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению.
2.	12. В случае предоставления финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов по каждому многоквартирному дому, претендующему на получение такого вида финансовой поддержки, должно быть представлен документ, подтверждающий намерение заимодавца (кредитной организации) выдать заем (кредит) товариществу	12. В случае предоставления финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов по каждому многоквартирному дому, претендующему на получение такого вида финансовой поддержки, должно быть представлен <i>гарантийное письмо</i> , подтверждающий намерение заимодавца (кредитной организации) выдать заем (кредит) товариществу собственников

	<p>собственников жилья, жилищному, жилищно-строительному кооперативу, управляющей организации в валюте Российской Федерации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.</p>	<p>жилья, жилищному, жилищно-строительному кооперативу, управляющей организации в валюте Российской Федерации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.</p>
3.	<p>13. Заявка подается в Фонд высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) по форме, установленной методикой, указанной в пункте 9 Правил, и содержит:</p>	<p>13. Заявка подается в Фонд высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) <i>по форме, утвержденной Правлением Фонда,</i> и содержит:</p>
4.	<p>13. г) размер и источники финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, с указанием:</p> <p>средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов либо средств собственников помещений в многоквартирных домах, средств специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), сформированных за счет платежей собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме, формирующих фонды</p>	<p>13. г) размер и источники финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, с указанием:</p> <p>средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, <i>управляющей организаций</i> либо средств собственников помещений в многоквартирных домах, средств специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), сформированных за счет платежей собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме, формирующих фонды</p>

	<p>капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в том числе средств, сформированных за счет кредитных (заемных) средств с указанием размера процентной ставки и срока, на который предоставляется кредит (заем) (если запрашивается финансовая поддержка на возмещение части расходов на уплату процентов);</p> <p>средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов (при наличии таких средств);</p>	<p>капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, в том числе средств, сформированных за счет кредитных (заемных) средств с указанием размера процентной ставки и срока, на который предоставляется кредит (заем) (если запрашивается финансовая поддержка на возмещение части расходов на уплату процентов);</p> <p>средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов (при наличии таких средств);</p>
5.	<p>15. В течение 20 рабочих дней со дня поступления обращения, региональный оператор или иное лицо, уполномоченное субъектом Российской Федерации проводит проверку достоверности содержащихся в обращении сведений о многоквартирных домах, указанных в пункте 11 Правил, и в случае подтверждения достоверности указанных сведений, либо в случае, если выявленная недостоверность не влечет нарушения требований, установленных пунктами 11 и 12 Правил, проводит проверку соответствия обращения требованиям, установленным Правилами и методикой, указанной в пункте 9 Правил.</p>	<p>15. В течение <i>10 (десяти)</i> рабочих дней со дня поступления обращения, региональный оператор или иное лицо, уполномоченное субъектом Российской Федерации проводит проверку достоверности содержащихся в обращении сведений о многоквартирных домах, указанных в пункте 11 Правил, и в случае подтверждения достоверности указанных сведений, либо в случае, если выявленная недостоверность не влечет нарушения требований, установленных пунктами 11 и 12 Правил, проводит проверку соответствия обращения требованиям, установленным Правилами и методикой, указанной в пункте 9 Правил.</p>
6.	<p>18. Фонд в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки проводит проверку соответствия заявки требованиям, установленным Правилами и методикой, указанной в пункте 9 Правил</p>	<p>18. Фонд в течение <i>10 (десяти)</i> рабочих дней со дня получения заявки проводит проверку соответствия заявки требованиям, установленным Правилами и методикой, указанной в пункте 9 Правил</p>

7.	В случае соответствия заявки требованиям, установленным пунктами 11 и 12 Правил, правление Фонда принимает решение о предоставлении финансовой поддержки.	В случае соответствия заявки требованиям, установленным пунктами 11 и 12 Правил, правление Фонда <i>в течении 10 рабочих дней</i> принимает решение о предоставлении финансовой поддержки.
8.	20. Фонд в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении финансовой поддержки или об отказе в предоставлении финансовой поддержки уведомляет высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) о принятом решении.	20. Фонд в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении финансовой поддержки или об отказе в предоставлении финансовой поддержки уведомляет высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) о принятом решении <i>и размещает сообщение с помощью автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» лицу, представившему обращение.</i>
9.	25. Проект договора, подписанный Фондом, направляется высшему должностному лицу (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации в течение 5 рабочих дней со дня принятия правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки. Если в течение 30 рабочих дней со дня направления Фондом проекта договора, подписанный уполномоченным органом субъекта Российской Федерации договор не поступил в Фонд, правление Фонда принимает	25. Проект договора, подписанный Фондом, направляется высшему должностному лицу (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации в течение 5 рабочих дней со дня принятия правлением Фонда решения о предоставлении финансовой поддержки. Если в течение 30 рабочих дней со дня направления Фондом проекта договора, подписанный уполномоченным органом субъекта Российской Федерации договор не поступил в Фонд, правление Фонда принимает решение об отмене предоставления финансовой поддержки. <i>Проект договора направляется с помощью</i>

	решение об отмене предоставления финансовой поддержки.	<i>автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» также лицу, представившему обращение.</i>
10.	30. Фонд проводит проверку представленных субъектом Российской Федерации документов, подтверждающих выполнение требований, указанных в пунктах 26 и 27 Правил, в течение 20 рабочих дней со дня их получения, и правление Фонда принимает решение о перечислении средств финансовой поддержки. Такое перечисление осуществляется Фондом в течение 5 рабочих дней после принятия правлением Фонда указанного решения.	30. Фонд проводит проверку представленных субъектом Российской Федерации документов, подтверждающих выполнение требований, указанных в пунктах 26 и 27 Правил, в течение 20 рабочих дней со дня их получения, и правление Фонда <i>в течении 10 (десяти) рабочих дней</i> принимает решение о перечислении средств финансовой поддержки. Такое перечисление осуществляется Фондом в течение 5 рабочих дней после принятия правлением Фонда указанного решения.

Председатель _____

С. В. Польшанов

13.06.18