



# IV Всероссийский съезд Руководителей отрасли ЖКХ

Тарифы. Инвестиции. Энергосбережение.

Ялта 2015



## Программа

10 сентября 2015 г., четверг

- 9:00-10:00 Регистрация участников.
- 10:00-12:00 Пленарное заседание I: «Долгосрочные тарифы в ЖКХ»
- Установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала, в соответствии с которым тарифы устанавливаются на срок от 3 до 5 лет;
  - Ключевые нормативные правовые акты, определяющие специфику регулирования тарифов на коммунальные ресурсы: обзор, комментарии, практика применения;
  - Фиксирование нормативно-правовой базы как основа стабильного развития отрасли;
  - Модельная дорожная карта на федеральном и региональном уровнях;
  - Формирование целевых показателей в коммунальном секторе;
  - Выбор метода регулирования тарифов;
  - Разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на региональном и местном уровнях.
- 12:30-13:30 Обеденный перерыв.
- 13:30-15:30 Пленарное заседание II: «Привлечение частных инвестиций»
- Передача объектов и систем коммунальной инфраструктуры по концессионному соглашению: требования к участникам соглашения и ответственность сторон, порядок передачи объектов, порядок проведения и определения победителей конкурса на заключение договора, выгоды и издержки применения модели;
  - Выпадающие доходы организаций коммунального комплекса: обязательства региональных органов власти по их возмещению, способы и порядок предоставления компенсаций;
  - Результаты реализации пилотных инвестиционных проектов в сфере коммунальной инфраструктуры;
  - Основы формирования прозрачности рынка;
  - Формирование кредитной и инвестиционной привлекательности отрасли;
  - Государственное субсидирование кредитной ставки;
  - Частичное финансирование инвестиционных программ модернизации коммунальной инфраструктуры за счет средств 185 ф.з.;
  - Определение экономической эффективности инвестиционных мероприятий;
- 15:30-16:00 Перерыв.
- 16:00-18:00 Пленарное заседание III: «Инвестиции в энергоэффективность»
- Государственное стимулирование инвестиционной привлекательности энергоэффективных проектов;
  - Положительный опыт реализации программ по энергосбережению на региональном уровне
  - Юридическая и правовая модель энергосервисного контракта;
  - Примеры положительного взаимодействия с энергосервисными компаниями;
  - Налоговые льготы и субсидии под энергосберегающие программы;
  - Нормирование параметров энергоэффективности.
- 18:00-20:00 Вечерний прием в честь участников съезда

11 сентября 2015г., пятница

- 10:00-12:30 Открытая дискуссионная секция II  
«Модернизация коммунальной инфраструктуры»
- Федеральный закон № 291-ФЗ вводит обязательность долгосрочного тарифного регулирования: обзор, комментарии, практика применения;
  - Основы ценообразования в коммунальном секторе;
  - Методики по расчету тарифов в теплоснабжении и водоснабжении;

10:00-12:30

- Инвестиционная составляющая внутри тарифа;
- Сохранение в распоряжении компании экономии от повышения эффективности;
- Постановление правительства от 5.07.2013 № 570, о раскрытии информации в сфере теплоснабжения;
- Постановление правительства от 21.01.2004 № 6, о раскрытии информации в сфере водоснабжения и водоотведения;
- Высказывание своего мнения по вопросу актуальности нормативной платформы.

#### Открытая дискуссионная секция I:

##### «Современное предприятие по управлению жилой недвижимостью»

- Постановление Правительства РФ № 416: управление в отношении каждого МКД как самостоятельного объекта, установление обязательного перечня работ и услуг, установлены правила оказания работ и услуг;
- Постановление Правительства РФ № 344: ограничение размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые на общедомовые нужды, нормативами, устанавливаемыми региональными властями, взимание платы за ОДН только за те помещения общего пользования, где используются коммунальные ресурсы;
- Лицензирование деятельности управляющих организаций с 1 сентября 2014 г.: порядок получения лицензии, требования к лицензиату, контроль, условия аннулирования лицензии;
- Формирование в каждом регионе системы капремонта МКД;
- Постановление правительства от 23.09.2010 №731 о раскрытии информации управляющими организациями;
- Высказывание своего мнения по вопросу актуальности нормативной платформы.

#### Приглашенные эксперты съезда

- ✓ Шилина Мария Николаевна. Руководитель дирекции по проблемам ЖКХ Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации;
- ✓ Макрушин Алексей Вячеславович. Исполнительный директор НП «ЖКХ Развитие». Член рабочей группы по развитию жилищно-коммунального хозяйства Экспертного совета при Правительстве РФ;
- ✓ Сиваев Сергей Борисович. Управляющий директор ОАО «Федеральный центр проектного финансирования»;
- ✓ Плескачевский Виктор Семенович. Вице-президент РСПП, Председатель Правления Ассоциации "НОСО УН";
- ✓ Генцлер Ирина Валентиновна. Руководитель жилищного сектора Фонда содействия «Институт экономики города»;
- ✓ Медведь Артем Тарасович. Начальник Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального комплекса ФСТ РФ ;
- ✓ Толстик Алексей Владимирович. Директор департамента инвестиционного проектирования НП «Центр развития государственно-частного партнерства»;
- ✓ Федяков Александр Сергеевич. Начальник отдела Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального комплекса ФСТ РФ;
- ✓ Агафонов Сергей Александрович. Генеральный директор ОАО «Нижегородский водоканал»;
- ✓ Вахруков Дмитрий Сергеевич. Заместитель директора департамента государственного регулирования тарифов, инфраструктурных реформ и энергоэффективности Министерства экономического развития РФ;
- ✓ Чибис Андрей Владимирович. Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ;
- ✓ Горячева Лидия Александровна. заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и ЖКХ РФ;
- ✓ Довлатова Елена Владимировна. Исполнительный директор РАВВ;
- ✓ Разворотнева Светлана Викторовна. Член Общественного совета при министерстве строительства и ЖКХ РФ, Председатель Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по местному самоуправлению и жилищно-коммунальной политике;
- ✓ Жикин Игорь Борисович. Заместитель генерального директора государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- ✓ Сердюк Ольга Владимировна. Заместитель генерального директора Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию ЖКХ;
- ✓ Пузанов Дмитрий Владимирович. Заместитель генерального директора ОАО "Евразийский";

- ✓ Колушов Владимир Николаевич.  
Генеральный директор ОАО «Теплоэнерго» г.Нижний-Новгород;
- ✓ Киричук Степан Михайлович.  
Председатель комитета по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам севера Совета Федерации Федерального Собрания РФ;
- ✓ Шейфель Максим Николаевич. Директор по тепловому бизнесу ЗАО «Комплексные энергетические системы»;
- ✓ Анисимов Сергей Петрович.  
Исполнительный директор Межрегиональной ассоциации энергетических комиссий;
- ✓ Питерский Леонид Юрьевич. Вице-президент НП «НОЭ»;
- ✓ Байер Александр Александрович.  
Министр по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Нижегородской области;
- ✓ Матюхин Алексей Геннадьевич.  
Заместитель начальника Управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов ФАС России;
- ✓ Терян Григорий Саркисович. Председатель Совета Директоров ОАО "РКС-Менеджмент";
- ✓ Задорожная Галина Викторовна.  
Директор по внутреннему контролю ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;
- ✓ Парий Александр Витальевич.  
Генеральный директор ОАО «Липецкая городская энергетическая компания»;
- ✓ Гордеев Дмитрий Павлович. Ведущий юрист-консульт направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономик города»;
- ✓ Цыбин Андрей Владимирович.  
Руководитель департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы;
- ✓ Сафронов Николай Степанович.  
Генеральный директор НП «Национальное агентство по энергосбережению и возобновляемым источникам энергии»;
- ✓ Гришина Галина Юрьевна. Генеральный директор ООО «ГК Водоканал Эксперт»;
- ✓ Эпштейн Александр Дмитриевич.  
заместитель исполнительного директора РАВВ;
- ✓ Конев Алексей Викторович. Директор по инновациям ФГБУ "Российское энергетическое агентство";
- ✓ Пупырев Евгений Иванович. Генеральный директор МосводоканалНИИпроект;
- ✓ Жданов Александр Анатольевич. Министр жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым;
- ✓ Примак Леонид Витальевич. Директор Центра энергосбережения и энергоэффективности, экологического и энергетического аудита РАНХиГС при Президенте РФ;
- ✓ Ионова Оксана Михайловна. Генеральный директор ГК «РУСПРОМАУДИТ».



# IV Всероссийский съезд Руководителей отрасли ЖКХ

Тарифы. Инвестиции. Энергосбережение.

Ялта 2015



## Регистрационный бланк

Полное наименование организации.

Ф.И.О. Руководителя с правом  
первой подписи, должность.

Действует на основании (Устава) (Доверенности № \_\_\_\_\_)

Контактные данные руководителя  
(рабочий, мобильный, e-mail).

Ф.И.О. Участни(-ка,-ков), должность,  
контактные данные  
(рабочий, мобильный, e-mail).

Ф.И.О. Контактного лица, контактные  
данные  
(рабочий, мобильный, e-mail).

### Регистрационный взнос:

28 000 рублей за одного участника;  
19 000 рублей за второго участника;  
11 000 рублей за каждого последующего участника.

В стоимость участия включено:

- Обеспечения питания на время проведения Съезда (кофе-брейки, обед, вечерний фуршет);
- Обеспечение участия во всех мероприятиях Съезда (пленарные заседания, круглые столы);
- Предоставление портфеля участника Съезда с информационными материалами и сувенирной продукцией;
- Предоставление информационных материалов итогов съезда (стенографические отчеты, презентаций докладчиков и экспертов, фотоматериалы и др.);
- Вручение диплома об участие в мероприятии федерального уровня;
- Участие в вечернем фуршете с развлекательной программой.

Для регистрации Вам необходимо направить  
заполненный регистрационный бланк и  
реквизиты юридического лица на  
электронную почту специалиста.

Ваш региональный специалист:  
Новожилов Алексей Алексеевич.  
+7 (499) 403-12-62;  
+7 (985) 822-08-53.  
[iai.novozhilov@mail.ru](mailto:iai.novozhilov@mail.ru)