



**10 декабря  
2015**

-  **08:30 - 10:00** Регистрация делегатов Форума. Приветственный кофе.
-  **10:00 - 12:00** Пленарное заседание, часть 1: «Перспективы развития жилищного и коммунального комплекса в 2016-2020 гг.»

**Вопросы для обсуждения:**

- Итоги 2015 года. Планы на 2016-2020 гг.
- Стратегия развития ЖКХ до 2020 года
- Перспективы развития жилищного и коммунального законодательства
- Планируемые изменения в законодательстве в области разграничения обязанностей между УО и РСО
- Бюджетное финансирование предприятий ЖКХ
- Плюсы и минусы 176 ФЗ от 29.06.2015 г.
- Улучшения платежной дисциплины отрасли жилищно-коммунального хозяйства
- Переход ОДН из состава коммунальных услуг в жилищные
- Новации по плате за вывоз ТБО с 1 января 2016 года
- Принятие граждан на прямые платежи
- Новые варианты договорных схем по отношениям между УО и РСО

**Приглашенные эксперты:**

- **Хованская Галина Петровна**, Председатель комитета Комитета ГД по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству
- **Чибис Андрей Владимирович**, Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, главный жилищный инспектор РФ
- **Мандрон Ярослав Владимирович**, Директор Департамента государственного регулирования тарифов, инфраструктурных реформ и энергоэффективности
- **Талалкин Владимир Михайлович**, Первый заместитель генерального директора Представитель Госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ»
- **Шпектор Игорь Леонидович**, Председатель Комитета Общественной палаты РФ по проблемам местного самоуправления, социальной инфраструктуры и ЖКХ

-  **12:00 - 12:30** Дискуссионное время

-  **12:30 - 12:45** Кофе-брейк

-  **12:45 - 14:00** Пленарное заседание, часть 2: «Перспективы развития жилищного и коммунального комплекса в 2016-2020 гг.»

**Вопросы для обсуждения:**

- Предписания и основания для лишения УО лицензии
- Последствия дисквалификации аттестованных лиц
- Повышение уровня сервиса в отрасли
- Развитие и модернизация ЖКХ в условиях тарифных ограничений
- ГИС ЖКХ: итоги первого года работы и перспективы развития
- Механизмы работы концессионных соглашений
- Новое в государственно-частном партнерстве
- Формирование сети региональных центров общественного контроля в сфере ЖКХ

**Приглашенные эксперты:**

- **Евраев Михаил Яковлевич**, Заместитель Министра связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
- **Соловьев Вадим Владимирович**, Начальник управления антимонопольного и тарифного регулирования ЖКХ, строительства и природных ресурсов
- **Жбанов Павел Анатольевич**, Ректор Академии при Минстрое РФ
- **Гордеев Дмитрий Павлович**, Ведущий юристконсульт направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»
- **Абдушукуров Парвиз Фарходович**, вице-президент ОАО «Фортум» по тепловому бизнесу, член комиссии Российского союза промышленников и предпринимателей по ЖКХ
- **Разворотнева Светлана Викторовна**, Исполнительный директор Некоммерческого Партнерства «Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ контроль»

-  **14:00 - 14:15** Дискуссионное время

-  **14:15 - 15:00** Обед

-  **15:00 - 16:30** Тематическая секция: «Вопросы взаимоотношений между участниками рынка ЖКХ: между РСО и исполнителями коммунальных услуг (УО, ТСЖ, ЖСК)»

**Тематическая секция: «Вопросы взаимоотношений между участниками рынка ЖКХ: между РСО и исполнителями коммунальных услуг (УО, ТСЖ, ЖСК)»**

**Вопросы для обсуждения:**

- Проблемные вопросы предоставления коммунальных услуг и пути их решения
- Основные условия, подлежащие согласованию в договоре управляющей организации с ресурсоснабжающей организацией при купле-продаже коммунальных ресурсов
- Определение границ инженерных сетей многоквартирного дома
- Разграничение ответственности сторон за несоблюдение показателей качества коммунальных услуг
- Порядок, сроки и ответственность ресурсоснабжающих организаций в области раскрытия информации
- Способы борьбы с должниками
- Ликвидация задолженностей за коммунальные услуги собственников жилья
- Специфика разрешения споров в ЖКХ


**Приглашенные эксперты:**

- **Побединская Наталья Валентиновна**, Заместитель Исполнительного Директора по правовой работе Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения
- **Шершовец Елена Владимировна**, Заведующая кафедрой «Правовое регулирование строительства и жилищно-коммунальных услуг» при ФАОУ ДПО «Государственная Академия повышения квалификации и переподготовки кадров для строительства и жилищно-коммунального комплекса» при Минстрое РФ, Директор СРО УН «КИТ»
- **Кочетков Юрий Владимирович**, Генеральный директор компании «Бурмистр.ру»

**У** 17:00 - 18:00 Фуршет по случаю открытия Форума

11 декабря  
2015

 09:00 - 10:00 Регистрация участников. Утренний кофе

 10:00 - 12:15 Тематическая секция: «Судебная и правоприменительная практика. Антимонопольный контроль»

**Вопросы для обсуждения:**

- Организация взаимодействия между органами власти, осуществляющими проверки УО и РСО
- Проблемы реализации государственного жилищного надзора
- Понимание предмета муниципального жилищного контроля
- Решения споров по системному повышению платежной дисциплины
- Способы внесудебной защиты
- Особенности взыскания долгов

**Приглашенные эксперты:**

- **Федорук Виктор Никанорович**, помощник депутата Государственной Думы Хованской Г.П., правозащитник общероссийской общественной организации «За права человека», судья третейского суда при ООД «За права человека»
- **Матюхин Алексей Геннадьевич**, Заместитель директор Департамента государственного регулирования тарифов, инфраструктурных реформ и энергоэффективности
- **Церковников Михаил Александрович**, главный консультант Управления частного права Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, магистр частного права
- **Толмачев Александр Васильевич**, Заместитель Председателя Союза Юристов Москвы

 12:15 - 13:00 Пункт деловой программы

 13:00 - 14:00 Обед

 14:00 - 15:45 Секции проводятся в параллельном режиме  
Тематическая секция № 1: «Экономика МКД: цена договора управления, капитальный ремонт»

**Вопросы для обсуждения:**

- Экономическое обоснование договора управления
- Методы расчета платы
- Новации по плате за вызов твердых бытовых отходов (ТБО) с 1 января 2016 года
- Включение ОДН в жилищную услугу
- Новый формат проведения голосования собственников (заочное голосование)
- Обоснование платы перед собственниками
- Ключевые положения новой системы организации и финансирования капитального ремонта многоквартирных домов
- Основные отличия двух способов формирования фонда капитального ремонта
- Роль управляющей организации при разных способах формирования фонда капитального ремонта
- Возможные источники финансирования капитального ремонта и роль управляющей организации в их привлечении

**Приглашенные эксперты:**

- **Широков Андрей Вячеславович**, Председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации
- **Межецкая Вероника Анатольевна**, Заместитель Генерального директора ЗАО «Центр муниципальной экономики и права»
- **Шишка Константин Петрович**, Руководитель института жилищного управления Государственной Академии повышения квалификации и переподготовки кадров для строительства и жилищно-коммунального комплекса при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**Тематическая секция № 2: «Особенности тарифного регулирования отрасли»**

**Вопросы для обсуждения:**

- Тарифное регулирование в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 гг.
- Порядок перехода к долгосрочным тарифам до 1 января 2016 года
- Новое в ценообразовании на коммунальные ресурсы
- Переход на установление тарифов на основе долгосрочных параметров
- Применение нормативов с повышающим коэффициентом
- Использование однокомпонентных и двухкомпонентных тарифов
- Расчет тарифов по бенчмаркингу
- Метод «эталонных затрат»
- Метод альтернативной котельной

**Приглашенные эксперты:**

- **Таманцев Андрей Валерьевич**, Заместитель начальника Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального комплекса ФСТ России.

- Довлатова Елена Владимировна, Исполнительный директор Российской Ассоциации Водоснабжения и Водоотведения
- Яровой Юрий Васильевич, вице-президент НП «Российское теплоснабжение»

 15:45 - 16:00 Дискуссионное время

Стоимость участия составляет 44500 руб.

В пакете предоставляются:

1. Аккредитация делегата для участия в Форуме
2. Обеспечение участия делегата во всех тематических секциях Форума
3. Питание в дни проведения Форуме (кофе брейки, обеды, фуршет)
4. Портфель участника Форума с раздаточными материалами
5. Итоговые материалы Форума (фотографии, видеосюжет, презентации докладчиков)
6. Диплом участника Форума

---

## Дополнительный пакет

Заочное (онлайн) участие

1. Доступ к онлайн трансляции мероприятия
2. Итоговые материалы конференции (фотографии, видеосюжет, презентации докладчиков)

Стоимость пакета составляет 9900руб

\*Качество трансляции может зависеть так же и от возможностей вашего соединения с интернетом.

---

Руководитель проекта: Юрий Михайлович Золин  
моб: +7 (903) 126-66-01  
тел: +7 (499) 372-10-39  
127549, г. Москва, ул. Пришвина, д. 8, корп. 2  
e-mail: [info@up-gkh.ru](mailto:info@up-gkh.ru)