



**Правительство
Свердловской области
МИНИСТЕРСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Октябрьская, 1, Екатеринбург, 620031
Тел./факс (343) 312-00-12

№ _____
На № _____ от _____ г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к постановлению Правительства Свердловской области «О внесении изменений в государственную программу Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года», утверждённую постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП»

1. Состояние законодательства:

Основными нормативными правовыми актами в данной сфере являются:

- 1) Закон Свердловской области от 25 ноября 1994 года № 8-ОЗ «О бюджетном процессе в Свердловской области»;
- 2) статья 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»;
- 3) Закон Свердловской области от 03.12.2014 № 111-ОЗ «Об областном бюджете на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»;
- 4) постановление Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 790-ПП «Об утверждении порядка формирования и реализации государственных программ Свердловской области».

2. Обоснование необходимости принятия проекта постановления:

Внесение изменений в государственную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года» (далее- государственная программа) осуществляется в целях экономии бюджетных средств, приведения плановых значений бюджетных ассигнований государственной программы в соответствии с лимитами бюджетных обязательств и внесения изменений в Закон Свердловской области от 03.12.2014 № 111-ОЗ «Об областном бюджете на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов».

Изменения целевых показателей государственной программы осуществляется на основании уменьшения размеров бюджетных ассигнований;

В связи с уточнением формулировок целевых показателей и приведением их в соответствие с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда» (от 21 марта 2015 года № 482-р, необходимо внести следующие изменения

В приложении № 1 к государственной программе Свердловской области строки 41,42,43 изложить в следующей редакции:

в строке 41, графы 3 слова «Количество переселенных граждан» заменить словами «Численность подлежащих переселению граждан» и графы 12 слова «Постановление Правительства Свердловской области от 24.12.2014 № 1182-ПП «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» заменить на «Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда»,

постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах»,

постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013

№ 728-ПП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области до 01 сентября 2017 года».

В строке 42 слова «Количество расселенных аварийных многоквартирных домов» заменить словами «Количество аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению» и графы 12 слова «Постановление Правительства Свердловской области от 24.12.2014 № 1182-ПП «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» заменить на «Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда»,

постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах»,

постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 728-ПП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области до 01 сентября 2017 года».

В строке 43 слова «Общая площадь расселенных жилых помещений» заменить словами «Общая площадь, подлежащая расселению» и графы 12 слова «Постановление Правительства Свердловской области от 24.12.2014 № 1182-ПП «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» заменить на «Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда»,

постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах»,

постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 728-ПП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области до 01 сентября 2017 года».

В Приложении № 1-1 к государственной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года», в методике расчета значений целевых показателей реализации государственной программы «развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года» в графе 3 наименование цели (целей) и задач, целевых показателей:

строки 41 слова «Количество переселенных граждан» заменить словами «Численность подлежащих переселению граждан»;

строки 42 слова «Количество расселенных аварийных многоквартирных домов» заменить словами «Количество аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению»;

строки 43 слова «Общая площадь расселенных жилых помещений» заменить словами «Общая площадь, подлежащая расселению».

В приложении № 8, пункт 27 Порядка и условий предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания (далее – Порядок) в случае реализации мероприятий по переселению путем приобретения жилых помещений, пригодных для постоянного проживания, для открытия бюджетных обязательств органы местного самоуправления муниципальных образований в дополнение к документам, указанным в пункте 25 настоящего Порядка, представляют свидетельство о государственной регистрации права на недвижимое имущество при приобретении жилищного фонда. Положения указанного пункта в данной редакции не уточняют, чье право собственности (продавца жилого помещения или органа местного самоуправления, как покупателя) должно быть подтверждено свидетельством о государственной регистрации. В этой связи, в пункт 27 Порядка предлагается внести изменения, а именно, орган местного самоуправления обязан предоставить свидетельство о государственной регистрации права собственности продавца, либо иные правоустанавливающие и (или) правоподтверждающие документы на жилое помещение, поскольку выдача свидетельства о государственной регистрации права осуществляется с момента вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Приложение № 5 к Порядку и условиям предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на переселение граждан

из жилых помещений, признанных непригодными для проживания Форму приложения № 1 к Соглашению в целях усиления контроля дополнить Формой 2 к Соглашению о предоставлении и использовании субсидии из областного бюджета местному бюджету на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших от Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и изложить в следующей редакции.

В приложении № 9 в подпункте 7 пункта 2.3. главы 2 приложения к Порядку и условиям предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших от Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства слова «с даты подписания Соглашения» заменить словами «с даты подписания муниципального контракта».

В пункте 8 соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших от Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (приложение к Порядку и условиям предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших от Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства) изменено название банка «Уральское ГУ Банка России» и добавлен «ОКТМО 65701000»

В Форме приложения № 1 наименование показателей столбца 2 изложено в новой редакции «Количество аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению», «Общая площадь, подлежащая расселению» и «Численность подлежащих переселению граждан» в связи с уточнением формулировок целевых показателей и приведением их в соответствие с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р.

3. Прогноз социально-экономического и иных последствий реализации проекта постановления:

Принятие данного проекта позволит более эффективно планировать и оценивать развитие сфер энергетики, энергосбережения и жилищно-коммунального хозяйства, использовать комплексный подход при реализации мер по обеспечению сбалансированности бюджета.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта постановления:

По плану мероприятий государственной программы в рамках 2015-2017 годов произведена следующая корректировка значений объемов финансирования по подпрограммам:

Наименование мероприятия/ источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. рублей)		
	2015 год	2016 год	2017 год
2	3	4	7
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	35 926 793,1	35 588 085,8	35 525 269,8
федеральный бюджет	14 900,0	14 800,0	0,0
областной бюджет	3 918 973,6	2 254 474,1	1 384 743,3

в том числе субсидии местным бюджетам	3 443 846,6	1 813 337,7	1 067 207,1
местный бюджет	1 860 059,5	1 435 788,7	1 749 234,5
внебюджетные источники	30 132 860,0	31 883 023,0	32 391 292,0
ПО ПОДПРОГРАММЕ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ», В ТОМ ЧИСЛЕ:	6 342 646,3	5 696 671,8	5 789 015,0
федеральный бюджет	14 900,0	14 800,0	0,0
областной бюджет	677 727,6	135 161,8	47 280,0
в том числе субсидии местным бюджетам	671 517,6	128 661,8	47 280,0
местный бюджет	259 758,7	6 430,0	2 835,0
внебюджетные источники	5 390 260,0	5 540 280,0	5 738 900,0
ПО ПОДПРОГРАММЕ «РАЗВИТИЕ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ», В ТОМ ЧИСЛЕ:	20 177 897,2	20 052 986,5	20 027 800,0
областной бюджет	105 589,9	47 686,5	25 000,0
в том числе субсидии местным бюджетам	105 589,9	47 686,5	25 000,0
местный бюджет	72 307,3	5 300,0	2 800,0
ПО ПОДПРОГРАММЕ «ПОВЫШЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ И СОЗДАНИЕ БЛАГОПРИЯТНОЙ СРЕДЫ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН», В ТОМ ЧИСЛЕ:	3 015 129,8	1 923 322,2	1 659 199,4
областной бюджет	2 568 937,7	1 609 969,4	1 110 301,1
в том числе субсидии местным бюджетам	2 270 065,5	1 419 104,1	922 927,1
областной бюджет	0,0	0,0	0,0
ПО ПОДПРОГРАММЕ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ», В ТОМ ЧИСЛЕ:	6 302 841,3	7 823 021,0	7 953 912,9
областной бюджет	478 439,9	369 572,1	106 819,7
в том числе субсидии местным бюджетам	396 673,6	217 885,3	72 000,0
местный бюджет	1 081 801,4	1 110 705,9	1 194 701,2
внебюджетные источники	4 742 600,0	6 342 743,0	6 652 392,0
ПО ПОДПРОГРАММЕ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2020 ГОДА»», В ТОМ ЧИСЛЕ:	88 278,5	92 084,3	95 342,5
областной бюджет	88 278,5	92 084,3	95 342,5

5. Анतिकоррупционная экспертиза проекта постановления:

Проект постановления подготовлен с учетом методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 г. № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и признаков коррупциогенных факторов не содержит.

6. Нормативно-правовые акты Правительства Свердловской области, необходимые для реализации проекта:

Для реализации данного проекта постановления принятие дополнительных нормативных правовых актов Правительства Свердловской области не требуется.

И.о Министра

И.Н. Чикризов