

**Об опытной эксплуатации, организации работ в государственной
информационной системе жилищно-коммунального хозяйства
на территории Свердловской области**

В соответствии с федеральными законами от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», от 21 июля 2014 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральные законы), распоряжением Правительства Свердловской области от 24.12.2015 № 1467-РП «Об определении ответственных за реализацию Соглашения об опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) на территории Свердловской области от 07.07.2015 № 04-214/с/77 и создании рабочей группы по разработке проекта нормативного правового акта Свердловской области об опытной эксплуатации, организации работ в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на территории Свердловской области с распределением полномочий между органами государственной власти Свердловской области при размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», Соглашением об опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) на территории Свердловской области от 07.07.2015 № 04-214/с/77 (далее – Соглашение), в целях проведения опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ, Система) на территории Свердловской области, а также дальнейшей организации работ в ГИС ЖКХ Правительство Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (Н.Б. Смирнов) является исполнительным органом государственной власти, уполномоченным на реализацию Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» на территории Свердловской области.

2. Распределить полномочия между органами исполнительной власти Свердловской области, муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), для размещения информации в ГИС ЖКХ согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (Н.Б. Смирнов) обеспечить выполнение пункта 6 Соглашения и мероприятий, предусмотренных дорожной картой подготовки и проведения опытной эксплуатации ГИС ЖКХ на территории Свердловской области от 07 августа 2015 года.

4. Органам исполнительной власти Свердловской области, муниципальным образованиям обеспечить содействие в реализации мероприятий, предусмотренных Федеральными законами, Соглашением и настоящим постановлением.

5. Органы исполнительной власти Свердловской области, муниципальные образования обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию, подлежащую обязательному размещению в Системе в сроки, установленные пунктом 5 статьи 12 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.

7. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Председатель Правительства
Свердловской области

Д.В. Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от _____ № _____

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ
между органами исполнительной власти Свердловской области,
муниципальными образованиями для размещения информации в ГИС ЖКХ**

№ п/п	Виды информации, размещаемые в ГИС ЖКХ	Норма Федераль- ного закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государ- ственной информа- ционной системе жилищно- коммуналь- ного хозяйства»	Наименование органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на размещение информации в ГИС ЖКХ
1	2	3	4
1.	Информация о наделенных полномочиями на размещение информации в Системе должностных лиц органов государственной власти Свердловской области, в том числе органов исполнительной власти Свердловской области, уполномоченных на осуществление государственного жилищного надзора	пункт 1 части 13 статьи 7	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
2.	Ведение реестра специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную	пункт 2 части 13 статьи 7	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4
	на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с указанием реквизитов нормативных правовых актов Свердловской области о создании указанных организаций		
3.	Информация об уполномоченных органах, осуществляющих государственный жилищный надзор, и об уполномоченных органах, осуществляющих муниципальный жилищный контроль	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 4 части 1 статьи 6	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, муниципальные образования (по согласованию)
4.	Информация о нормативных правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов, а также муниципальные программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 2 части 16 статьи 7, пункт 9 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, муниципальные образования (по согласованию)

1	2	3	4
5.	Информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами Свердловской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 10 части 1 статьи 6	муниципальные образования (по согласованию), Министерство социальной политики Свердловской области (в части информации о нормативных правовых актах, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан)
6.	Региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 17 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
7.	Региональные программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 17 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
8.	Краткосрочные планы реализации региональных программ капитального ремонта, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов власти Свердловской области, которыми утверждены такие планы	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 17 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
9.	Региональные адресные программы по переселению	пункт 3 части 13	Министерство энергетики и жилищно-коммунального

1	2	3	4
	граждан из аварийного жилищного фонда, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов органов власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы	статьи 7, пункт 17 части 1 статьи 6	хозяйства Свердловской области
10.	Региональные программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчеты о ходе реализации указанных программ и планов, а также о реквизитах нормативных правовых актов органов государственной власти Свердловской области, которыми утверждены такие программы и планы	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 17 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, муниципальные образования (по согласованию)
11.	Информация об установленных нормативными правовыми актами Свердловской области минимальных размерах взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также о размере такого взноса, установленного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 18 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
12.	Информация о нормативах потребления коммунальных услуг	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 20 части 1 статьи 6	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, муниципальные образования (в части нормативов на тепловую энергию) (по согласованию)
13.	Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к	пункт 3 части 13 статьи 7,	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской

1	2	3	4
	сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону и о его прохождении	пункт 26 части 1 статьи 6	области, муниципальные образования (по согласованию)
14.	Информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 2 части 16 статьи 7, пункт 28 части 1 статьи 6	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, муниципальные образования (по согласованию)
15.	Информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги, в среднем по Свердловской области	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 34 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
16.	Информация об утвержденных высшим должностным лицом Свердловской области (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти Свердловской области) предельных (максимальных) индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги в муниципальных образованиях	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 34 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
17.	Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения	пункт 3 части 13 статьи 7, пункт 2 части 16 статьи 7, пункт 40 части 1	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области, Департамент

1	2	3	4
		статья 6	государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Министерство социальной политики Свердловской области, муниципальные образования (по согласованию)
18.	Информация об установленных органами исполнительной власти Свердловской области перечнях мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	часть 15 статьи 7, пункт 12 части 1 статьи 6	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области (в части регулируемых организаций), муниципальные образования (по согласованию)
19.	Ведение реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе управления многоквартирными домами	пункт 1 части 14 статьи 7	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
20.	Ведение реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта	пункт 2 части 14 статьи 7	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
21.	Ведение реестра счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта	пункт 3 части 14 статьи 7	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
22.	Информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию услуг по управлению	пункт 4 части 14 статьи 7, пункт 2	Департамент государственного жилищного и строительного надзора

1	2	3	4
	многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, по предоставлению коммунальных услуг	части 1 статьи 6	Свердловской области
23.	Информация о мероприятиях, связанных с осуществлением:		
23.1.	государственного жилищного надзора с размещением соответствующих актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	пункт 4 части 14 статьи 7, пункт 5 части 1 статьи 6	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
23.2.	муниципального жилищного контроля с размещением соответствующих актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	часть 17 статьи 7, пункт 5 части 1 статьи 6	муниципальные образования (по согласованию)
24.	Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальный счет, которые открыты в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах	пункт 4 части 14 статьи 7, пункт 19 части 1 статьи 6	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
25.	Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе управления указанным домом и способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений	пункт 4 части 14 статьи 7, пункт 37 части 1 статьи 6	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
26.	Информация о случаях привлечения лиц,	пункт 4 части 14	Департамент государственного

1	2	3	4
	<p>осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставлению коммунальных услуг, к административной ответственности с указанием количества таких случаев, документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия</p>	<p>статья 7, пункт 41 части 1 статьи 6</p>	<p>жилищного и строительного надзора Свердловской области</p>
27.	<p>Информация о лицах, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома</p>	<p>часть 7 статьи 7, пункт 1 части 1 статьи 6</p>	<p>Региональная энергетическая комиссия Свердловской области (в части регулируемых организаций)</p>
28.	<p>Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения</p>	<p>часть 7 статьи 7, пункт 2 части 16 статьи 7, пункт 11 части 1 статьи 6</p>	<p>Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (в части производственных программ), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области (в части инвестиционных программ регулируемых организаций), муниципальные образования (по согласованию)</p>

1	2	3	4
29.	Информация о ценах, тарифах, установленных на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг	часть 7 статьи 7, пункт 27 части 1 статьи 6	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области (в части регулируемых организаций)

СОГЛАСОВАНИЕ
проекта постановления Правительства Свердловской области

Наименование распоряжения: **«Об опытной эксплуатации, организации работ в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на территории Свердловской области»**

Должность	Инициалы и фамилия	Сроки и результаты согласования		
		Дата поступления на согласование	Дата согласования	Замечания и подпись
Заместитель Председателя Правительства Свердловской области – Руководитель Аппарата Правительства Свердловской области	А.Р. Салихов			
Заместитель Руководителя Аппарата Правительства Свердловской области – Начальник Юридического управления Правительства Свердловской области	С.А. Сосновских			
Начальник Управления выпуска правовых актов и издательской деятельности Правительства Свердловской области	Н.Н. Вейс			

Докладчик: **Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Член Правительства Свердловской области Н.Б. Смирнов**

Ответственный за содержание проекта постановления: **Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Член Правительства Свердловской области Н.Б. Смирнов**

(подпись)

(дата)

Постановление разослать: **Заместитель Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянов**
Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
Министерство транспорта и связи Свердловской области
Министерство социальной политики Свердловской области
Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
Муниципальные образования, расположенные на территории Свердловской области
Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Исполнители: **Фадеев Василий Игоревич, начальник отдела стратегического развития и аналитического обеспечения Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, (343) 312-00-12 (доб. 301), 8-912-668-48-90, v.fadeev@egov66.ru**

(подпись)

Денисова Оксана Александровна, главный специалист отдела стратегического развития и аналитического обеспечения Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, (343) 312-00-12 (доб. 305), 8-904-160-22-33, o.denisova@egov66.ru

(подпись)

