



**«Дорожная карта» по сопровождению концессионных соглашений
государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Институт энергосбережения»**

№	Услуги, оказываемые ЦСКС ГБУ СО «Институт энергосбережения»	Законодательная норма	Ориентировочная стоимость, руб.	Примерные сроки исполнения
1	Формирование перечня объектов, предлагаемых муниципалитетами для заключения концессий, в том числе актуализация имеющихся перечней, размещение их в СМИ с целью привлечения инвесторов в муниципалитет	Пункт 3 статьи 4 главы 1 Федерального закона №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года;	30 000	2 недели
2	Сопровождение процесса подготовки концессионного соглашения муниципальным образованием (концедентом)	Пункт 2 статьи 1 главы 1 Федерального закона №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года;	200 000	6 недель
3	Подготовка конкурсной документации для проведения конкурса по концессии, в том числе формирование технического задания по объектам, планируемыми для передачи в концессию	Статья 23 главы 3 Федерального закона №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года;	200 000	До исполнения
4	Анализ эффективности муниципального образования и необходимости передачи объектов публичной собственности в концессию	Приказ Минэкономразвития России № 373/пр, Минстроя России № 428 «Об утверждении методических рекомендаций по установлению рекомендуемых показателей эффективности управления государственными и муниципальными предприятиями ... в сфере ЖКХ» от 07 июля 2014 года;	50 000	2 недели
5	Подготовка мотивированного отказа инвестору в случае эффективной работы с имуществом		100 000	2 недели





**«Дорожная карта» по сопровождению концессионных соглашений
государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Институт энергосбережения»**

№	Услуги, оказываемые ЦСКС ГБУ СО «Институт энергосбережения»	Законодательная норма	Ориентировочная стоимость, руб.	Примерные сроки исполнения
6	Представление отчета о техническом обследовании имущества	Пункт 1.2 статьи 23 главы 3 Федерального закона №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года;	50 000	4 недели
7	Описание объекта концессии с выводом технико-экономических показателей	Пункт 1 статьи 10 главы 1 Федерального закона №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года;	10 000	1 неделя
8	Разработка мероприятий по модернизации объекта концессионного соглашения	Федеральный закон № 190-ФЗ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года, Федеральный закон № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от 07 декабря 2011 года;	100 000	4 недели
9	Подготовка технического задания на объект концессионного соглашения	Пункты 2.3, 2.4 статьи 22 главы 3 Федерального закона №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года;	50 000	2 недели
10	Техническое сопровождение инвестиционного проекта на основе концессионного соглашения	Федеральный закон № 190-ФЗ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года, Федеральный закон № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от 07 декабря 2011 года.	100 000	До исполнения





Министерство энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области

государственное бюджетное
учреждение Свердловской области
«Институт энергосбережения»



государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Институт энергосбережения»
620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, кабинет 461
Тел./факс: 8 (343) 375-62-20, e-mail: ines@ines-ur.ru, www.ines-ur.ru