

Краткое описание проектов инвестиционной программы
(только по важнейшим инвестиционным проектам)

№ строки	Наименование направления/проекта инвестиционной программы	Финанс	Субъект РФ, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Место размещения объекта	Технические характеристики		Сроки реализации проекта		Наличие исходно-разрешительной документации				Процент освоения сметной стоимости на 01.01.2013	Техническая готовность объекта на 01.01.2013, процентов	Стоимость объекта, млн.рублей		Остаточная стоимость объекта на 01.01.2013, млн.рублей		Обоснование необходимости реализации проекта			Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта					
					мощность, МВА	длина линии, км	Год начала строительства	Год ввода в эксплуатацию	Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение Главного управления государственной экспертизы России (+/-)	Оформленный в соответствии с законодательством контракт (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с проектно-сметной документацией	в соответствии с итогами конкурсов и заключенными договорами	в соответствии с проектно-сметной документацией	в соответствии с итогами конкурсов и заключенными договорами	решаемые задачи	режимно-балансовая необходимость	основание включения инвестиционного проекта в инвестиционную программу (решение Правительства РФ, федеральные, региональные и муниципальные программы и иное)	доходность		сроки окупаемости			
																						NPV, млн. рублей	IRR, процентов	простой	дисконтированный		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
1	Итого, по всему ОАО «МРСК Урала», в т.ч.				228	29									2 973	2 506	2 151	1 684									
2	Важнейшие проекты				236	29									2 973	2 506	2 151	1 684									
3	ТППР объектов 35-330 кВ				158	3									1 346	1 526	1 276	1 457									
4	Воздушные Линии 330 кВ (ВЛ)																										
5	Воздушные Линии 220 кВ (ВЛ)																										
6	Воздушные Линии 110 кВ (ВЛ)																										
7	Воздушные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
8	Кабельные Линии 330 кВ (КЛ)																										
9	Кабельные Линии 220 кВ (КЛ)																										
10	Кабельные Линии 110 кВ (КЛ)																										
11	Кабельные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
12	ПС 330 кВ (ВЛ)																										
13	ПС 220 кВ (ВЛ)																										
14	ПС 110 кВ (ВЛ)				126	0									898	994	849	944									
15	Реконструкция ПС 110/35/0 кВ Хромик	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	Серовский район, Восточный трайнг Тапичского района	80		2008	2020	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	1%	1%	411	525	408	522					1 287	37%	11	12	
16	Реконструкция ПС 110/10 "Ферроплава"	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	г. Серов	46		2011	2014	+	+	не требуется	+	13%	20%	487	469	441	423					1 008	25%	6	8	
17	Реконструкция ПС 110/10 "Ферроплава"	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	г. Серов			2011	2014	+	+	не требуется	+			0	0	0	0									
18	ПС 35 кВ (СНЛ)				32	2,5									447	533	427	513									
19	Реконструкция ПС 35/0 кВ "Верхняя Сысерть" с переводом на 110 кВ	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	г. В. Сысерть	32	2,5	2007	2016	-	не требуется	не требуется	не требуется	4%	4%	447	533	427	513		да			190	14%	12	19	
20	Реконструкция ПС 35/0 кВ "Верхняя Сысерть" с переводом на 110 кВ	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	г. В. Сысерть			2007	2016	-	не требуется	не требуется	не требуется			0	0	0	0									
21	Новое строительство объектов 35-330 кВ				70	26									1 628	980	875	227									
22	Воздушные Линии 330 кВ (ВЛ)																										
23	Воздушные Линии 220 кВ (ВЛ)																										
24	Воздушные Линии 110 кВ (ВЛ)																										
25	Воздушные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
26	Кабельные Линии 330 кВ (КЛ)																										
27	Кабельные Линии 220 кВ (КЛ)																										
28	Кабельные Линии 110 кВ (КЛ)																										
29	Кабельные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
30	ПС 330 кВ (ВЛ)																										
31	ПС 220 кВ (ВЛ)																										
32	ПС 110 кВ (ВЛ)				70	26,47									1 628	980	875	227									
33	ПС 110/10 кВ Курганово	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	п.п. Курганово	20	17	2008	2017	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	2%	2%	336	336	329	329					327	20%	11	14	
34	ПС 110/0 кВ Приречная с ВЛ 110 кВ	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	г. Н. Тагил	50	9,47	2007	2012	+	+	+	+	100%	100%	636	605	383	352		да							
35	ПС 110/0 кВ Приречная с ВЛ 110 кВ	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	г. Н. Тагил			2007	2012	+	+	+	+			0	0	-461	-461									
36	Строительство офисного здания по ул. Народной Воли	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	Екатеринбург			2011	-	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	50%	70%	655	39	652	35									
37	Строительство офисного здания по ул. Народной Воли	Свердловэнерго	Свердловская Обл.	Екатеринбург			2011	-	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется			0	0	-28	-28									
38	ПС 35 кВ (СНЛ)																										
39	Программа особой важности (федеральные и др.)																										
40	ТППР объектов 35-330 кВ																										
41	Воздушные Линии 330 кВ (ВЛ)																										
42	Воздушные Линии 220 кВ (ВЛ)																										
43	Воздушные Линии 110 кВ (ВЛ)																										
44	Воздушные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
45	Кабельные Линии 330 кВ (КЛ)																										
46	Кабельные Линии 220 кВ (КЛ)																										
47	Кабельные Линии 110 кВ (КЛ)																										
48	Кабельные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
49	ПС 330 кВ (ВЛ)																										
50	ПС 220 кВ (ВЛ)																										
51	ПС 110 кВ (ВЛ)																										
52	ПС 35 кВ (СНЛ)																										
53	Новое строительство объектов 35-330 кВ																										
54	Воздушные Линии 330 кВ (ВЛ)																										
55	Воздушные Линии 220 кВ (ВЛ)																										
56	Воздушные Линии 110 кВ (ВЛ)																										
57	Воздушные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
58	Кабельные Линии 330 кВ (КЛ)																										
59	Кабельные Линии 220 кВ (КЛ)																										
60	Кабельные Линии 110 кВ (КЛ)																										
61	Кабельные Линии 35 кВ (СНЛ)																										
62	ПС 330 кВ (ВЛ)																										
63	ПС 220 кВ (ВЛ)																										
64	ПС 110 кВ (ВЛ)																										
65	ПС 35 кВ (СНЛ)																										

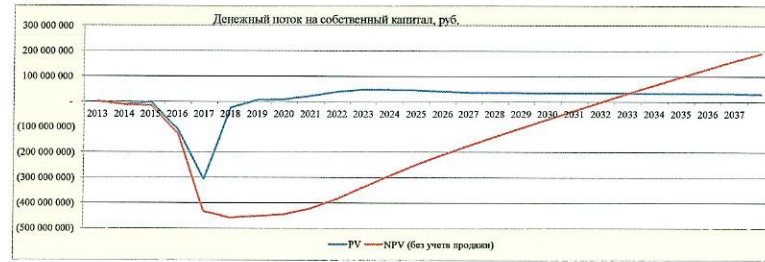
Список используемых сокращений

АБ – аккумуляторная батарея;
 АКБ – аккумуляторная батарея;
 АрмЭС – Арте

Финансовая модель по проекту "Реконструкция ПС 35/6 кВ "Верхняя Сысерть" с переводом на 110 кВ" инвестиционной программы

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, рублей без НДС	532 741 694
Прочие расходы, рублей без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	20
Количество объектов, единиц	1
Затраты на ремонт объекта, рублей без НДС	786 786
Первый ремонт объекта, лет после постройки	3
Периодичность ремонта объекта, лет	3
Прочие расходы при эксплуатации объекта, рублей без НДС	2 752 809
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	1
Периодичность расходов, лет	1
Налог на прибыль	20,00%
Прочие расходы, рублей без НДС в месяц	0
Рабочий капитал в процентах от выручки	10
Срок кредита, лет	7
Ставка по кредиту	8,00%
Ставка по кредиту без учета субсидирования	12,00%
Доля заемных средств	0,00%
Ставка дисконтирования на собственный капитал	11,00%
Доля собственных средств	100,00%
WACC	11,00%

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	12,49
Дисконтированный период окупаемости, лет	19,06
NPV через 21 лет, рублей	189 511 969
Целесообразность реализации проекта	да



Период	0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Прогноз инфляции	0,00%	6,70%	5,30%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%
Кумулятивная инфляция	0,00%	6,70%	12,36%	18,09%	24,11%	30,44%	37,09%	44,08%	51,43%	59,15%	67,27%	75,80%	84,77%	94,19%	104,09%	114,50%	125,44%	136,94%	149,02%	161,72%	175,07%	189,10%	203,84%	219,34%	235,62%	252,74%
Доход, рублей без НДС	0					7 867 235	8 653 958	9 519 354	10 482 852	11 519 857	12 659 739	13 925 713	15 328 285	16 879 113	18 589 725	20 472 925	22 549 725	24 841 263	27 368 690	30 153 459	33 217 805	36 592 085	40 306 094	44 389 603	48 871 180	53 791 180

Кредит, рублей		0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Основной долг на начало периода		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поступление кредита		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашение основного долга		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашение процентов		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

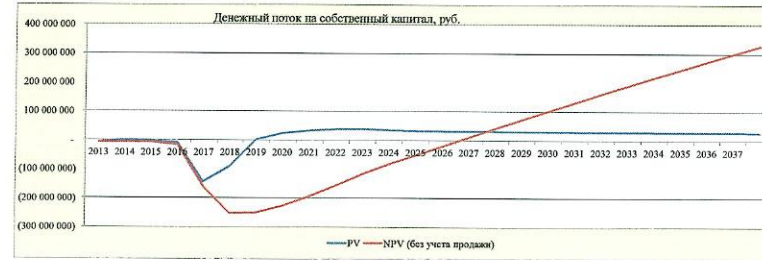
БДР, рублей		0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Доход		0					7 867 235	8 653 958	9 519 354	10 482 852	11 519 857	12 659 739	13 925 713	15 328 285	16 879 113	18 589 725	20 472 925	22 549 725	24 841 263	27 368 690	30 153 459	33 217 805	36 592 085	40 306 094	44 389 603	48 871 180	
Операционные расходы, рублей без НДС		0	8 368 723	518 876	546 376	1 080 366	(740 088)	(794 395)	2 379 669	(2 218 835)	(6 857 535)	(6 140 621)	(6 728 130)	(4 048 068)	(8 081 009)	(8 858 283)	(11 399 372)	(10 648 834)	(11 677 930)	(6 935 771)	(14 049 390)	(15 412 783)	(19 184 974)	(18 555 542)	(20 362 863)	(16 308 691)	
Затраты на ремонт ПС 35 кВ		0	428 610	0	506 125	0	0	0	387 579	0	682 141	0	0	791 922	0	0	919 370	0	0	1 067 330	0	0	1 239 101	0	0	1 438 516	
Затраты на ремонт ПС 110 кВ		0	0	0	0	0	0	0	(1 666 178)	0	(1 934 326)	0	0	(2 245 628)	0	0	(2 607 029)	0	0	(3 026 593)	0	0	(3 513 680)	0	0	(4 079 156)	
Затраты на ремонт ВЛ 35 кВ		0	3 144 955	0	0	0	0	0	4 311 397	0	0	0	0	5 810 779	0	0	0	0	0	7 831 603	0	0	0	0	0	10 555 212	
Затраты на ремонт ВЛ 110 кВ		0	4 308 864	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1 874 807)	
Затраты на содержание и эксплуатацию		0	486 294	518 876	546 376	574 241	(402 070)	(422 575)	(444 127)	(466 777)	(490 583)	(515 602)	(541 898)	(569 535)	(598 581)	(629 109)	(661 193)	(694 914)	(730 355)	(767 603)	(807 751)	(847 895)	(891 138)	(936 586)	(984 351)	(1 034 553)	
Затраты на покупку сырья		0	0	0	0	0	(338 018)	(371 820)	(409 002)	(1 752 058)	(3 359 636)	(5 089 748)	(5 598 723)	(6 158 595)	(6 774 455)	(7 451 900)	(8 197 090)	(9 016 799)	(9 918 479)	(10 910 327)	(12 001 360)	(13 201 495)	(14 521 645)	(15 973 810)	(17 571 190)	(19 328 310)	
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
EBITDA		0	8 368 723	518 876	546 376	1 080 366	7 127 147	7 859 563	11 899 023	38 604 017	74 441 638	111 802 204	124 385 093	136 850 155	153 888 045	165 648 716	182 244 414	198 813 594	220 585 430	241 679 760	272 857 688	293 723 414	323 137 302	353 220 119	391 090 061	430 247 300	479 362 488
Амортизация		0	0	0	0	0	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)	(26 637 085)
EBIT		0	8 368 723	518 876	546 376	(25 556 718)	(19 509 938)	(18 777 522)	(14 738 062)	11 966 932	47 804 554	85 165 120	97 748 008	110 213 070	127 250 961	139 011 631	155 607 329	172 176 510	193 948 345	216 042 675	246 220 603	267 086 329	296 500 218	326 583 035	364 452 976	430 247 300	479 362 488
Проценты		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль до налогов и обложения		0	8 368 723	518 876	546 376	(25 556 718)	(19 509 938)	(18 777 522)	(14 738 062)	11 966 932	47 804 554	85 165 120	97 748 008	110 213 070	127 250 961	139 011 631	155 607 329	172 176 510	193 948 345	216 042 675	246 220 603	267 086 329	296 500 218	326 583 035	364 452 976	430 247 300	479 362 488
Налог на прибыль		0	(1 673 745)	(103 775)	(109 275)	5 111 344	3 901 988	3 755 504	2 947 612	(2 393 386)	(9 560 911)	(17 033 024)	(19 549 602)	(22 042 614)	(25 450 192)	(27 802 326)	(31 121 466)	(34 435 302)	(38 789 669)	(43 208 535)	(49 244 121)	(53 417 266)	(59 300 044)	(65 316 607)	(72 890 595)	(86 049 460)	(95 872 498)
Чистая прибыль		0	6 694 978	415 101	437 101	(20 445 375)	(15 607 950)	(15 022 018)	(11 790 449)	9 573 546	38 243 643	68 132 096	78 198 406	88 170 456	101 800 768	111 209 305	124 485 863	137 741 208	155 158 676	172 834 140	196 976 482	213 669 064	237 200 174	261 266 428	291 562 381	344 197 840	383 489 991

Денежный поток на собственный капитал, руб.		0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
EBIT		0	8 368 723	518 876	546 376	(25 556 718)	(19 509 938)	(18 777 522)	(14 738 062)	11 966 932	47 804 554	85 165 120	97 748 008	110 213 070	127 250 961	139 011 631	155 607 329	172 176 510	193 948 345	216 042 675	246 220 603	267 086 329	296 500 218	326 583 035	364 452 976	430 247 300	479 362 488	
Амортизация		0	0	0	0	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	26 637 085	
Проценты		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Налог на прибыль		0	(1 673 745)	(103 775)	(109 275)	5 111 344	3 901 988	3 755 504	2 947 612	(2 393 386)	(9 560 911)	(17 033 024)	(19 549 602)	(22 042 614)	(25 450 192)	(27 802 326)	(31 121 466)	(34 435 302)	(38 789 669)	(43 208 535)	(49 244 121)	(53 417 266)	(59 300 044)	(65 316 607)	(72 890 595)	(86 049 460)	(95 872 498)	
Изменение в рабочем капитале		0	1 494 136	0	0	(64 136 971)	(5 718 209)	1 414 721	2 141 824	6 948 723	13 399 495	20 124 397	22 380 317	24 633 028	26 666 525	28 397 166	30 000 000	31 579 285	33 138 020	34 681 210	36 213 845	37 731 925	39 240 460	40 735 550	42 212 195	43 675 400		
Изменение в инвестициях		0	(17 230 823)	(67 908)	(2 585 470)	(116 565 077)	(337 396 872)	(38 895 443)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Изменение финансовых обязательств		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Чистый денежный поток		0	(13 201 552)	(3 119 828)	(137 107 994)	(420 487 170)	(37 486 590)	9 274 284	14 040 847	45 552 740	87 841 133	119 761 633	127 748 035	139 648 320	158 170 263	172 412 792	192 146 349	216 400 058										

Финансовая модель по проекту "ПС 110/10 кВ Курганово" инвестиционной программы

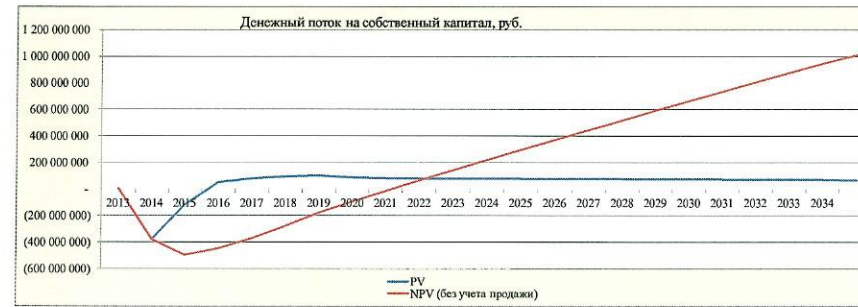
Исходные данные		Значение
Общая стоимость объекта, руб/без НДС		333 328 488
Прочие расходы, руб/без НДС на объект		
Срок амортизации, лет	20	
Количество объектов, единиц	1	
Выплаты на ремонт объекта, руб/без НДС	746 710	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	3	
Периодичность ремонта объекта, лет	3	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб/без НДС	2 917 286	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	1	
Периодичность расходов, лет	1	
Налог на прибыль	20,00%	
Прочие расходы, руб/без НДС в месяц	0	
Рабочий капитал в процентах от выручки	10	
Срок кредита, лет	7	
Ставка по кредиту	8,00%	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	12,00%	
Доля заемных средств	58,46%	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	11,00%	
Доля собственных средств	1,44%	
WACC	9,62%	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	10,53
Дисконтированный период окупаемости, лет	13,65
NPV через 21 лет, рублей	326 592 189
Целесообразность реализации проекта	да



Период	0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
Прогноз инфляции	0,00%	6,70%	5,30%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	
Сквозная инфляция	0,00%	6,70%	12,36%	18,09%	24,11%	30,44%	37,09%	44,08%	51,43%	59,15%	67,27%	75,80%	84,77%	94,19%	104,09%	114,50%	125,44%	136,94%	149,02%	161,72%	175,07%	189,10%	203,84%	219,34%	235,62%	252,74%	
Доход, руб/без НДС						11 401 789	25 083 936	41 388 495	60 703 126	83 466 799	103 749 231	114 124 154	125 536 569	138 090 226	151 899 249	167 089 173	183 798 091	202 177 900	222 395 690	244 635 259	269 098 785	296 008 663	325 609 529	358 170 482	393 987 531	433 386 284	
Кредит, рублей	0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
Основной долг на начало периода	0	0	0	0	0	167 332 184	271 709 721	250 298 821	197 658 330	145 017 838	102 787 092	60 556 347	18 325 601	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Получение кредита					167 332 184	128 282 138	20 819 846																				
Платежи основного долга						25 904 602	42 230 746	52 640 492	52 640 492	42 230 746	42 230 746	42 230 746	18 325 601														
Наименование процентов						25 649 398	23 628 209	18 658 946	13 689 684	9 703 102	5 716 519	1 729 937	0														
В.П., рублей	0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
Доход						11 401 789	25 083 936	41 388 495	60 703 126	83 466 799	103 749 231	114 124 154	125 536 569	138 090 226	151 899 249	167 089 173	183 798 091	202 177 900	222 395 690	244 635 259	269 098 785	296 008 663	325 609 529	358 170 482	393 987 531	433 386 284	
Операционные расходы, руб/без НДС						(1 047 875)	(1 663 367)	(3 318 875)	(3 252 939)	(4 262 616)	(6 386 050)	(5 645 811)	(6 173 494)	(8 000 175)	(7 386 514)	(8 082 329)	(12 517 236)	(9 682 779)	(10 601 328)	(13 291 362)	(12 715 182)	(13 928 968)	(19 940 231)	(16 723 534)	(18 328 863)	(22 338 485)	
Выплаты на ремонт ПС 110 кВ								(926 055)			(1 075 090)		(1 248 111)				(1 448 976)				(1 682 168)			(1 952 889)		(2 267 178)	
Выплаты на ремонт ТП											(146 488)						(1 590 777)										
Выплаты на содержание и эксплуатацию						(558 711)	(587 205)	(617 152)	(648 627)	(681 707)	(716 474)	(751 014)	(791 418)	(831 780)	(874 201)	(918 785)	(965 643)	(1 014 891)	(1 066 651)	(1 121 050)	(1 178 225)	(1 238 313)	(1 301 467)	(1 367 841)	(1 437 601)	(1 510 919)	
Выплаты на покупку потерь электроэнергии						(489 165)	(1 076 162)	(1 775 667)	(2 604 312)	(3 580 929)	(4 647 997)	(4 892 797)	(5 382 077)	(5 920 284)	(6 512 313)	(7 163 544)	(7 879 895)	(8 667 888)	(9 534 677)	(10 488 143)	(11 536 959)	(12 690 655)	(13 959 720)	(15 355 693)	(16 891 262)	(18 580 388)	
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)																											
ЕВТТА						10 353 914	23 420 570	38 069 620	57 450 187	79 204 162	97 363 181	108 478 343	119 363 075	130 090 051	144 512 735	159 006 844	171 280 855	192 495 120	211 794 362	231 343 896	256 383 602	282 079 695	305 669 299	341 446 948	375 658 667	411 027 798	
Амортизация						(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)	(16 666 424)
ЕВТ						(6 312 510)	6 754 145	21 403 196	40 783 763	62 537 738	91 811 918	102 696 650	113 423 626	127 846 310	142 340 420	154 614 430	175 828 696	195 127 938	214 677 472	239 717 178	265 413 271	289 002 874	324 780 524	358 992 243	393 987 531	433 386 284	
Проценты						(25 649 398)	(23 628 209)	(18 658 946)	(13 689 684)	(9 703 102)	(5 716 519)	(1 729 937)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Прибыль до налогообложения						(31 961 908)	(16 874 064)	2 744 250	27 094 079	52 834 636	74 980 237	90 081 981	102 696 650	113 423 626	127 846 310	142 340 420	154 614 430	175 828 696	195 127 938	214 677 472	239 717 178	265 413 271	289 002 874	324 780 524	358 992 243	411 027 798	
Налог на прибыль										(6 767 399)	(14 996 047)	(18 016 396)	(20 539 330)	(22 684 725)	(25 569 262)	(28 468 084)	(30 922 886)	(33 165 739)	(39 025 588)	(42 935 494)	(47 943 436)	(53 082 654)	(57 800 575)	(64 956 105)	(71 798 449)	(82 205 560)	
Чистая прибыль						(31 961 908)	(16 874 064)	2 744 250	27 094 079	46 067 238	59 984 190	72 065 585	82 157 320	90 738 901	102 277 048	113 872 336	123 691 544	140 662 957	156 102 350	171 741 977	191 773 742	212 330 617	231 202 299	259 824 419	287 193 794	328 822 239	
Денежный поток на собственный капитал, руб.	0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
ЕВТ						(6 312 510)	6 754 145	21 403 196	40 783 763	62 537 738	91 811 918	102 696 650	113 423 626	127 846 310	142 340 420	154 614 430	175 828 696	195 127 938	214 677 472	239 717 178	265 413 271	289 002 874	324 780 524	358 992 243	411 027 798		
Амортизация						16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	16 666 424	
Проценты						(25 649 398)	(23 628 209)	(18 658 946)	(13 689 684)	(9 703 102)	(5 716 519)	(1 729 937)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Налог на прибыль										(6 767 399)	(14 996 047)	(18 016 396)	(20 539 330)	(22 684 725)	(25 569 262)	(28 468 084)	(30 922 886)	(33 165 739)	(39 025 588)	(42 935 494)	(47 943 436)	(53 082 654)	(57 800 575)	(64 956 105)	(71 798 449)	(82 205 560)	
НДС	(959 489)	(611)	(203 990)	(1 836 881)	(30 119 793)	(21 227 080)	468 130	6 852 552	10 341 054	14 256 749	17 525 373	4 944 034															
Изменение в рабочем капитале																											
Изменения в инвестициях	(5 552 712)	(3 392)	(1 133 322)	(10 204 893)	(167 332 184)	(128 282 138)	(20 819 846)			583 980	685 721	3 897 213	1 936 066	661 497	889 399	893 803	756 897	1 308 213	1 190 120	1 205 555	1 544 115	1 584 592	1 454 692	2 206 288	2 109 723	(7 091 686)	
Изменения финансовых обязательств						25 649 398	23 628 209	18 658 946	13 689 684	9 703 102	5 716 519	1 729 937															
Чистый денежный поток	(6 552 200)	(4 903)	(1 837 320)	(12 041 774)	(197 451 978)	(139 155 305)	3 088 854	44 922 152	67 791 221	87 287 643	108 578 227	99 303 193	100 789 810	108 066 822	119 832 872	131 432 564	141 114 866	158 637 594	173 958 895	189 613 956	209 984 282	230 581 634	249 323 416	278 697 132	305 969 941	321 730 553	
Планируемый ЧДД	(6 552 200)	(6 556 203)	(7 893 523)	(19 935 297)	(217 387 275)	(356 542 579)	(353 473 725)	(308 581 573)	(240 760 353)	(153 502 899)	(52 924 663)	46 378 529	147 138 340	255 205 162	375 038 034	506 470 597	647 585 463	806 223 058	980 181 952	1 169 795 909	1 379 780 191	1 610 361 824	1 859 685 240	2 134 382 372	2 444 352 313	2 766 082 866	
Коэффициент дисконтирования	1,000	0,949	0,855	0,770	0,694	0,625	0,565	0,507	0,457	0,412	0,371	0,334	0,301	0,271	0,244	0,220	0,198	0,179	0,161	0,145	0,131	0,118	0,106	0,096	0,086		
NP																											

Финансовая модель по проекту "Реконструкция ПС 110/10 "Феррослав" инвестиционной программы



Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	6,24
Дисконтированный период окупаемости, лет	8,21
NPV через 21 лет, рублей	1 007 779 525
Целесообразность реализации проекта	да

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, рублей без НДС	438 931 295
Прочие расходы, рублей без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	20
Количество объектов, единиц	1
Затраты на ремонт объекта, рублей без НДС	72 806
Период ремонта объекта, лет после постройки	3
Периодичность ремонта объекта, лет	3
Прочие расходы при эксплуатации объекта, рублей без НДС	9 245 750
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	1
Периодичность расходов, лет	1
Налог на прибыль	20,00%
Прочие расходы, рублей без НДС в месяц	0
Рабочий капитал в процентах от выручки	10%
Срок кредита, лет	7
Ставка по кредиту	8,00%
Ставка по кредиту без учета субсидирования	12,00%
Доля заемных средств	95,92%
Ставка дисконтирования на собственный капитал	11,00%
Доля собственных средств	4,08%
WACC	9,66%

Период	0	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Проектная инфляция	0,00%	6,70%	5,30%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%
Кумулятивная инфляция	0,00%	6,70%	12,36%	18,09%	24,11%	30,44%	37,09%	44,08%	51,43%	59,15%	67,27%	75,80%	84,77%	94,19%	104,09%	114,50%	125,44%	136,94%	149,02%	161,72%	175,07%	189,10%	203,84%
Доход, рублей без НДС				55 571 845	98 746 894	141 104 609	180 124 585	198 137 043	217 950 748	239 745 823	263 720 405	290 092 445	319 101 690	351 011 859	386 113 045	424 724 349	467 196 784	513 916 463	565 308 109	621 838 920	684 022 812	752 425 093	827 667 602
Кредит, рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Основной долг на начало периода	0	0	287 866 595	318 603 286	241 549 146	164 495 006	123 371 146	82 247 286	41 123 426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Получение основного долга	0	0	0	41 123 860	77 054 140	112 968 000	148 881 860	184 795 720	220 710 580	256 625 440	292 540 300	328 455 160	364 370 020	400 284 880	436 200 740	472 115 600	508 030 460	543 945 320	579 860 180	615 775 040	651 690 900	687 605 760	723 520 620
Начисление процентов	0	23 029 328	25 488 263	19 323 932	13 159 600	9 869 692	6 579 783	3 289 874	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
БДР, рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доход				55 571 845	98 746 894	141 104 609	180 124 585	198 137 043	217 950 748	239 745 823	263 720 405	290 092 445	319 101 690	351 011 859	386 113 045	424 724 349	467 196 784	513 916 463	565 308 109	621 838 920	684 022 812	752 425 093	827 667 602
Операционные расходы, рублей без НДС		3 364 909	1 165 629	(4 612 026)	(8 244 827)	(11 664 113)	(14 881 287)	(16 452 102)	(18 002 276)	(19 800 409)	(21 876 444)	(23 953 757)	(26 346 701)	(29 092 814)	(31 874 008)	(35 058 585)	(38 693 822)	(42 414 503)	(46 652 675)	(51 468 143)	(56 442 325)	(62 082 751)	(68 465 399)
Затраты на ремонт ПС 110 кВ		2 272 473			(72 859)			(84 584)			(98 197)			(114 000)			(132 347)			(153 646)			(178 373)
Затраты на содержание и эксплуатацию		1 092 436	1 165 629	(33 347)	(35 048)	(36 835)	(38 714)	(40 688)	(42 763)	(44 944)	(47 236)	(49 645)	(52 177)	(54 838)	(57 635)	(60 574)	(63 664)	(66 911)	(70 323)	(73 909)	(77 679)	(81 640)	(85 804)
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)				(4 578 679)	(8 136 921)	(11 627 278)	(14 842 573)	(16 326 830)	(17 959 513)	(19 755 465)	(21 731 011)	(23 904 112)	(26 294 523)	(28 923 976)	(31 816 373)	(34 998 010)	(38 497 812)	(42 347 593)	(46 582 352)	(51 240 587)	(56 364 646)	(62 001 110)	(68 201 222)
ЕВГТА		3 364 909	1 165 629	50 959 819	90 502 067	129 440 496	165 243 298	181 684 941	199 948 471	219 945 414	241 843 961	266 138 688	292 754 989	321 919 045	354 239 037	389 665 764	428 502 962	471 501 959	518 655 434	570 370 777	627 580 487	690 342 342	759 202 203
Амортизация		(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)	(21 946 565)
ЕВИТ		(18 581 656)	(20 780 936)	68 555 502	107 493 931	143 296 734	159 738 376	178 001 907	197 998 849	219 897 396	244 192 123	270 808 425	299 972 480	332 292 472	367 719 200	406 556 397	449 555 395	496 708 869	548 424 212	605 633 922	670 342 342	739 202 203	808 062 064
Проценты		(23 029 328)	(25 488 263)	(19 323 932)	(13 159 600)	(9 869 692)	(6 579 783)	(3 289 874)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль до налогообложения		(41 610 983)	(46 269 198)	9 689 323	55 395 901	97 624 240	136 716 951	156 448 502	178 001 907	197 998 849	219 897 396	244 192 123	270 808 425	299 972 480	332 292 472	367 719 200	406 556 397	449 555 395	496 708 869	548 424 212	605 633 922	670 342 342	739 202 203
Налог на прибыль		8 322 197	9 253 840	(1 937 865)	(11 079 180)	(19 524 848)	(27 343 390)	(31 289 700)	(35 600 381)	(39 599 770)	(43 979 479)	(48 838 425)	(54 161 685)	(59 994 496)	(66 458 494)	(73 543 840)	(81 311 279)	(89 911 079)	(99 341 774)	(109 684 842)	(121 126 784)	(138 068 468)	(151 840 441)
Чистая прибыль		(33 288 787)	(37 015 359)	7 751 458	44 316 721	78 099 392	109 373 561	125 158 802	142 401 525	158 399 079	175 917 917	195 353 699	216 646 740	239 977 984	265 833 977	294 175 360	325 245 118	359 644 316	397 367 095	438 739 370	484 507 138	532 273 874	583 367 163
Денежный поток на собственный капитал, руб.	0	(18 581 656)	(20 780 936)	29 013 254	68 555 502	107 493 931	143 296 734	159 738 376	178 001 907	197 998 849	219 897 396	244 192 123	270 808 425	299 972 480	332 292 472	367 719 200	406 556 397	449 555 395	496 708 869	548 424 212	605 633 922	670 342 342	739 202 203
Амортизация		21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565	21 946 565
Проценты		(23 029 328)	(25 488 263)	(19 323 932)	(13 159 600)	(9 869 692)	(6 579 783)	(3 289 874)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Налог на прибыль							(14 965 856)	(27 343 390)	(31 289 700)	(35 600 381)	(39 599 770)	(43 979 479)	(48 838 425)	(54 161 685)	(59 994 496)	(66 458 494)	(73 543 840)	(81 311 279)	(89 911 079)	(99 341 774)	(109 684 842)	(121 126 784)	(138 068 468)
НДС		(11 180 337)	(46 653 624)	(20 358 175)	9 996 930	17 755 018	25 392 199	25 047 990															
Изменения в рабочем капитале				(5 557 184)	(4 317 505)	(4 235 772)	(3 901 998)	(1 801 246)	(1 981 370)	(2 179 507)	(2 397 458)	(2 637 204)	(2 900 924)	(3 191 017)	(3 510 119)	(3 861 130)	(4 247 243)	(4 671 968)	(5 139 165)	(5 653 081)	(6 218 389)	(6 840 228)	(7 524 251)
Инвестиции		(62 112 985)	(262 551 707)	(114 266 603)																			
Изменения финансовых обязательств		(383 104 337)	(101 496 678)	58 771 855	83 646 958	87 106 050	90 354 295	97 725 749	96 678 028	97 891 091	105 589 633	115 810 676	126 948 105	139 107 808	152 696 899	167 522 193	183 723 827	201 793 388	221 527 451	243 111 641	267 141 888	289 386 243	293 447 242
Чистый денежный поток		(379 133 744)	(379 133 744)	60 132 587	106 792 439	139 021 084	168 439 598	158 821 401	165 529 166	181 578 782	199 214 885	218 798 431	240 234 636	263 722 992	289 773 601	318 306 566	349 586 636	384 242 478	422 221 451	463 875 040	509 981 628	556 509 957	564 791 078
Накопленный ЧДП		(379 133 744)	(512 592 893)	(452 460 306)	(345 667 868)	(206 646 784)	(38 207 186)	128 614 215	286 143 381	467 722 163	666 937 048	885 735 479	1 125 970 115	1 389 693 107	1 679 466 709	1 997 773 274	2 347 359 911	2 731 602 389	3 153 823 840	3 617 698 880	4 127 680 508	4 684 190 465	5 248 981 543
Коэффициент дисконтирования	1,000	0,949	0,855	0,770	0,694	0,625	0,563	0,507	0,452	0,401	0,354	0,311	0,271	0,234	0,200	0,169	0,140	0,114	0,090	0,069	0,050	0,034	0,021
PV		(379 133 744)	(120 233 468)	48 804 956	78 085 711	91 577 494	99 960 703	84 912 406	79 728 515	78 791 845	77 878 033	77 057 411	76 222 442	75 382 797	74 620 833	73 845 476	73 065 127	72 249 863	71 622 529	70 890 394	70 213 065	69 026 104	63 111 031
NPV (без учета продаж)		(379 133 744)	(499 367 212)	(450 562 255)	(372 476 545)	(280 899 051)	(180 938 347)	(62 494 419)	(16 297 426)	(20 494 419)	(14 072 452)	(7 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)	(1 057 411)
IRR	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,3%	10,2%	13,7%	16,3%	18,3%	19,8%	21,0%	21,9%	22,7%	23,3%	23,8%	24,2%	24,5%	24,8%	25,0%	25,2%
PP								6,24															
DPF										8													

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта
Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ПС 35/6кВ "Верхняя Сысерть" с переводом на 110кВ

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
2	Получение заявки на ТП		не требуется	0	
3	Разработка и выдача ТУ на ТП		не требуется	0	
4	Заключение договора на разработку проектной документации		25.09.2007	5	
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	30.10.2014	25.12.2014	10	
6	Разработка рабочей документации	25.09.2007	25.12.2014	15	
7	Утверждение проектной документации (приказ об утверждении рабочей документации)	26.12.2014	16.01.2015	20	
8	Организационный этап				
9	Заключение договора подряда (договор подряда)	19.01.2015	20.05.2015	30	
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	06.06.2013	28.10.2014	40	
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство или реконструкцию)	26.12.2014	17.03.2015	45	
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы				
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	24.06.2015	17.09.2015	50	
14	Поставка основного оборудования	21.05.2015	08.07.2016	60	
15	Монтаж основного оборудования	18.09.2015	13.10.2016	70	
16	Пусконаладочные работы	30.11.2015	25.12.2016	80	
17	Завершение строительства (итоговая приемка)	09.12.2016	15.12.2016	85	
18	Испытания и ввод в эксплуатацию				
19	Комплексное опробование оборудования	25.11.2016	08.12.2016	90	
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям		не требуется	90	
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	11.11.2016	22.12.2016	95	
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	23.12.2016	29.12.2016	100	

* - заполняется в соответствии с таблицей № 8

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта
 Наименование инвестиционного проекта: ПС 110/10 кВ Курганово

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
2	Получение заявки на ТП		не требуется	0	
3	Разработка и выдача ТУ на ТП		не требуется	0	
4	Заключение договора на разработку проектной документации		14.02.2008	2	
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	14.10.2015	28.01.2016	9	
6	Разработка рабочей документации	14.02.2008	10.10.2015	12	
7	Утверждение проектной документации	29.01.2016	23.02.2016	13	
8	Организационный этап				
9	Заключение договора подряда (договоров) (договоров)	24.02.2016	25.04.2016	14	
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	20.03.2012	13.10.2015	15	
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	01.02.2016	25.04.2016	16	
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы				
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	26.04.2016	07.01.2017	17	
14	Поставка основного оборудования	26.04.2016	21.11.2016	35	
15	Монтаж основного оборудования	15.09.2016	30.07.2017	45	
16	Пусконаладочные работы	30.06.2017	30.09.2017	80	
17	Завершение строительства	30.09.2017	20.10.2017	95	
18	Испытания и ввод в эксплуатацию				
19	Комплексное опробование оборудования	30.09.2017	20.10.2017	97	
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям		не требуется	97	
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	20.10.2017	01.11.17	98	
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	01.11.2017	11.11.17	100	

* - заполняется в соответствии с таблицей № 8-1

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта
 Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ПС 110/10 кВ Феррослав

по состоянию на июль 2013 года

№ строки	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап	-	-	-	
2	Получение заявки на ТП	-	-	-	
3	Разработка и выдача ТУ на ТП	-	-	-	
4	Заключение договора на разработку проектной документации	12.05.2011	01.06.2011	100%	
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	15.08.2012	28.02.2013	100%	
6	Разработка рабочей документации	01.06.2011	25.09.2012	100%	
7	Утверждение проектной документации	11.12.2012	19.12.2012	100%	
8	Организационный этап				
9	Заключение договора подряда (договоров)	18.12.2012	31.01.2013	100%	
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	-	-	100%	
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	05.03.2013	13.03.2013	100%	
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы				
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	07.08.2012	20.12.2012	100%	
14	Поставка основного оборудования	23.07.2012	24.03.2013	100%	
15	Монтаж основного оборудования	01.04.2013	30.11.2013	40%	
16	Пусконаладочные работы	24.04.2013	30.11.2013	40%	
17	Завершение строительства	21.06.2014	05.10.2014		
18	Испытания и ввод в эксплуатацию				
19	Комплексное опробование оборудования	08.10.2014	09.10.2014		
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	-	-	-	
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	09.10.2014	20.12.14		
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	20.12.2014	20.12.14		

* - заполняется в соответствии с таблицей № 8-2

Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта
Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ПС 110/35/6кВ Хромпик

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Предпроектный и проектный этап				
2	Получение заявки на ТП		не требуется		
3	Разработка и выдача ТУ на ТП		не требуется		
4	Заключение договора на разработку проектной документации		08.09.2008	2	
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	28.06.2018	28.09.2018	5	
6	Разработка рабочей документации	08.09.2008	16.06.2018	7	
7	Утверждение проектной документации	29.09.2018	09.10.2018	7	
8	Организационный этап				
9	Заключение договора подряда (договор подряда)	10.10.2018	10.01.2019	10	
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	28.04.2018	28.06.2018	11	
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	29.09.2018	10.10.2018	12	
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы				
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	01.03.2019	25.07.2019	15	
14	Поставка основного оборудования	10.01.2019	20.08.2019	25	
15	Монтаж основного оборудования	20.08.2019	20.07.2020	70	
16	Пусконаладочные работы	20.07.2020	20.10.2020	85	
17	Завершение строительства	20.10.2020	01.11.2020	90	
18	Испытания и ввод в эксплуатацию				
19	Комплексное опробование оборудования	20.10.2020	01.11.2020	93	
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям		не требуется	93	
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	01.11.2020	12.11.2020	98	
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	12.11.2020	20.11.2020	100	

* - заполняется в соответствии с таблицей № 8-3

Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта для сетевых компаний

Наименование инвестиционного проекта:

Реконструкция ПС 35/6кВ "Верхняя Сысерть" с переводом на 110кВ

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование	Тип
1	Предпроектный и проектный этап	
2	Получение заявки на ТП	не требуется
3	Разработка и выдача ТУ на ТП	не требуется
4	Заключение договора на разработку проектной документации	25.09.2007
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	25.12.2014
6	Разработка рабочей документации	25.12.2014
7	Утверждение проектной документации (приказ об утверждении рабочей документации)	16.01.2015
8	Организационный этап	
9	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	20.05.2015
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	28.10.2014
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	17.03.2015
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	17.09.2015
14	Поставка основного оборудования	08.07.2016
15	Монтаж основного оборудования	13.10.2016
16	Пусконаладочные работы	25.12.2016
17	Завершение строительства	15.12.2016
18	Испытания и ввод в эксплуатацию	
19	Комплексное опробование оборудования	08.12.2016
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	не требуется
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	22.12.2016
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	29.12.2016

Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта для сетевых компаний

Наименование инвестиционного проекта: ПС 110/10 кВ Курганово

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование	Тип
1	Предпроектный и проектный этап	
2	Получение заявки на ТП	не требуется
3	Разработка и выдача ТУ на ТП	не требуется
4	Заключение договора на разработку проектной документации	14.02.2008
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	28.01.2016
6	Разработка рабочей документации	10.10.2015
7	Утверждение проектной документации	23.02.2016
8	Организационный этап	
9	Заключение договора подряда (договора)	25.04.2016
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	13.10.2015
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	25.04.2016
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	07.01.2017
14	Поставка основного оборудования	21.11.2016
15	Монтаж основного оборудования	30.07.2017
16	Пусконаладочные работы	30.09.2017
17	Завершение строительства	20.10.2017
18	Испытания и ввод в эксплуатацию	
19	Комплексное опробование оборудования	20.10.2017
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	не требуется
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	01.11.17
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	11.11.17

Таблица № 8-2

Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта для сетевых компаний
Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ПС 110/10 кВ Ферросплав

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование	Тип
1	Предпроектный и проектный этап	
2	Получение заявки на ТП	не требуется
3	Разработка и выдача ТУ на ТП	не требуется
4	Заключение договора на разработку проектной документации	01.06.2011
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	28.02.2013
6	Разработка рабочей документации	25.09.2012
7	Утверждение проектной документации	19.12.2012
8	Организационный этап	
9	Заключение договора подряда (допсоглашения к договору)	31.01.2013
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	не требуется
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	13.03.2013
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	20.12.2012
14	Поставка основного оборудования	24.03.2013
15	Монтаж основного оборудования	30.11.2013
16	Пусконаладочные работы	30.11.2013
17	Завершение строительства	05.10.2014
18	Испытания и ввод в эксплуатацию	
19	Комплексное опробование оборудования	09.10.2014
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	не требуется
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	20.12.14
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	20.12.14

Контрольные этапы реализации инвестиционного проекта для сетевых компаний
Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ПС 110/35/6кВ Хромпик

по состоянию на июнь 2013 года

№ строки	Наименование	Тип
1	Предпроектный и проектный этап	
2	Получение заявки на ТП	не требуется
3	Разработка и выдача ТУ на ТП	не требуется
4	Заключение договора на разработку проектной документации	08.09.2008
5	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	28.09.2018
6	Разработка рабочей документации	16.06.2018
7	Утверждение проектной документации	09.10.2018
8	Организационный этап	
9	Заключение договора подряда (договора)	10.01.2019
10	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	28.06.2018
11	Получение разрешительной документации для реализации СВМ (разрешение на строительство)	10.10.2018
12	Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы	
13	Подготовка площадки строительства для подстанций, трассы – для ЛЭП	25.07.2019
14	Поставка основного оборудования	20.08.2019
15	Монтаж основного оборудования	20.07.2020
16	Пусконаладочные работы	20.10.2020
17	Завершение строительства	01.11.2020
18	Испытания и ввод в эксплуатацию	
19	Комплексное опробование оборудования	01.11.2020
20	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	не требуется
21	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки).	12.11.2020
22	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства (подписан АКТ КС-14)	20.11.2020

**Финансовый план на период реализации инвестиционной программы филиала ОАО "МРСК Урала"-
"Свердловэнерго" (заполняется по финансированию)**

миллионов рублей

№ строки	Показатели	2013 год
		Всего
1	2	3
	Полезный отпуск, миллионов кВтч	30 738
	Средний тариф на передачу электроэнергии, копеек/кВтч	89,57
	Рост среднего тарифа, процентов	
I.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего	28 073
	в том числе:	
1.1.	от передачи электроэнергии	27 532
1.2.	от услуг по техприсоединению	312
1.3.	от прочей продукции	228
II.	Расходы по текущей деятельности, всего	27 293
1.	Материальные расходы, всего	3 828
	в том числе:	
1.1.	Топливо	
1.2.	Сырье, материалы, запасные части, инструменты	546
1.3.	Покупная электроэнергия	3 282
2.	Расходы на оплату труда с учетом ЕСН	2 848
3.	Амортизационные отчисления	1 413
4.	Налоги и сборы, всего	126
5.	Прочие расходы, всего	19 079
	в том числе:	
5.1.	Ремонт основных средств	513
5.3.	Платежи по аренде и лизингу	280
5.4.	Инфраструктурные платежи рынка	17 697
5.5.	Услуги распределительных сетевых компаний	10 125
5.6.	Оплата услуг ОАО "ФСК ЕЭС"	7 571
III.	Валовая прибыль (I р.-II р.)	779
IV.	Внерезультационные доходы и расходы (сальдо)	-359
1.	Внерезультационные доходы, всего	1 964
	в том числе	
1.1.	Доходы от участия в других организациях (дивиденды от ДЗО)	
1.2.	Проценты от размещения средств	0,0085
2.	Внерезультационные расходы, всего	2 323
	в том числе	
2.1.	Проценты по обслуживанию кредитов	255
V.	Прибыль до налогообложения (III + IV)	420
VI.	Налог на прибыль	95
VII.	Чистая прибыль	326
VIII.	Направления использования чистой прибыли	326
	в том числе:	
1.	Фонд накопления	
2.	Резервный фонд	16
3.	Выплата дивидендов	33
4.	Прочие расходы из прибыли	277
IX.	Изменение дебиторской задолженности	
1.	Увеличение дебиторской задолженности	588
2.	Сокращение дебиторской задолженности	
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)	588
X.	Изменение кредиторской задолженности	
1.	Увеличение кредиторской задолженности	499
2.	Сокращение кредиторской задолженности	
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)	499
XI.	Привлечение заемных средств	2 217
	в том числе на:	
1.	Финансирование инвестиционной программы	1 518
1.1.	в том числе в части ДПМ	
2.	Прочие цели (расшифровка)	698
XII.	Погашение заемных средств	350
	в том числе по:	
1.	Инвестиционной программе	350
1.1.	в том числе в части ДПМ	
2.	Прочие цели (расшифровка)	0
XIII.	Возмещаемый НДС (поступления)	
XIV.	Купля/продажа активов	
1.	Покупка активов (акций, долей и т.п.)	
2.	Продажа активов (акций, долей и т.п.)	
XV.	Средства, полученные от доэмиссии акций	
XVI.	Капитальные вложения (по освоению)	3 517
	в том числе в части ДПМ	
XVI.	Всего поступления (I р.+ 1п. IV р.+ 2 п. IX р.+ 1 п. X р.+ XI р.+ XIII р.+ 2п.XIV р.+ XV р.)	32 753
XVII.	Всего расходы (II р.- 3п. II р.+ 2п. IV р.+ 1 п. IX р.+ 2 п. X р.+ VI р.+ XII р.+ 1 п. XIV р.+ XVI р.)	32 753
	Сальдо (+профицит; - дефицит) (XVI р.- XVII р.)	0,0

Таблица № 10

**Источники финансирования инвестиционных программ (по объему капитальных вложений)
(в прогнозных ценах соответствующих лет), миллионов рублей без НДС**

№ строки	Источник финансирования	План 2013 года
1	Собственные средства, в том числе:	1 762
2	Прибыль, направляемая на инвестиции, в том числе:	177
3	инвестиционная составляющая в тарифе	-
4	прибыль со свободного сектора, в том числе:	-
5	от технологического присоединения (для электросетевых компаний)	177
6	от технологического присоединения генерации	-
7	от технологического присоединения потребителей	177
8	Прочая прибыль	-
9	Амортизация	1 407
10	Амортизация, учтенная в тарифе	1 407
11	Прочая амортизация	-
12	Недоиспользованная амортизация прошлых лет	-
13	Прочие собственные средства, в том числе:	178
14	средства допэмиссии	-
15	Остаток собственных средств на начало года	-
16	Привлеченные средства, в том числе:	1 755
17	Заемные средства	1 473
18	Прочие заемные	151
19	Займы организаций	-
20	Бюджетное финансирование	-
21	Средства внешних инвесторов	-
22	Использование лизинга	-
23	Прочие привлеченные средства (авансы от технологического присоединения)	131
24	ВСЕГО источников финансирования	3 517

**Источники финансирования инвестиционных программ
(в прогнозных ценах соответствующих лет), миллионов рублей**

№ строки	Источник финансирования	План 2013 года
1	Собственные средства, в том числе:	2 209
2	Прибыль, направляемая на инвестиции, в том числе:	168
3	инвестиционная составляющая в тарифе	0
4	прибыль со свободного сектора, в том числе:	
5	от технологического присоединения (для электросетевых компаний)	168
6	от технологического присоединения генерации	
7	от технологического присоединения потребителей	168
8	Прочая прибыль	
9	Амортизация	1 338
10	Амортизация, учтенная в тарифе	1 338
11	Прочая амортизация	
12	Недоиспользованная амортизация прошлых лет	
13	Возврат НДС	589
14	Прочие собственные средства, в том числе:	114
15	средства допэмиссии	
16	Остаток собственных средств на начало года	
17	Привлеченные средства, в том числе:	1 786
18	Заемные средства	1 518
19	Прочие заемные	139
20	Займы организаций	
21	Бюджетное финансирование	
22	Средства внешних инвесторов	
23	Использование лизинга	
24	Прочие привлеченные средства (авансы от технологического присоединения)	129
25	ВСЕГО источников финансирования	3 995

Таблица № 12

**Финансовая модель филиала ОАО "МРСК Урала" - "Свердловэнерго"
на 2013 год**

миллионов рублей

№ строки	Показатели	2013 год
1	Выручка, в том числе:	28 073
2	от передачи электроэнергии	27 532
3	от услуг по техприсоединению	312
4	от прочей продукции	228
5	Себестоимость, в том числе:	27 293
6	Прямая себестоимость, в том числе:	27 293
7	от передачи электроэнергии	27 036
8	от услуг по техприсоединению	63
9	от прочей продукции	194
10	Накладные расходы	
11	Операционная прибыль, в том числе:	779
12	Внерезультационные доходы и расходы (сальдо)	-359
13	Проценты	255
14	Налог на прибыль	95
15	Чистая прибыль/убыток	326
16	Чистая прибыль с учетом субсидий по процентам	
17	Операционный денежный поток, в том числе:	
18	Поступления, в том числе:	33 786
19	от передачи электроэнергии	32 010
20	от услуг по техприсоединению	343
21	от обслуживания	
22	от прочей продукции	1 433
23	Выбытия, в том числе:	31 657
24	Платежи по прямой себестоимости, в том числе:	
25	от передачи электроэнергии	30 681
26	от услуг по техприсоединению	55
27	от обслуживания	0
28	от прочей продукции	316
29	Заводские расходы (налоги)	363
30	Процентные платежи	242
31	Итого операционный денежный поток	2 128
32	Инвестиционный денежный поток	
33	Поступления	
34	Выбытия	3 995
35	Итого инвестиционный денежный поток	-3 995
36	Финансовый денежный поток	0
37	Поступления	0
38	Эмиссия акций	0
39	Привлечение кредитов	2 217
40	Выбытия	0
41	Погашение кредитов и займов	350
42	Итого финансовый денежный поток	1 867
43	Итого денежный поток	0
44	Меры господдержки, в том числе:	0
45	Реструктуризация дефицитных кредитов	0
46	Увеличение капитализации	0
47	Субсидирование процентной ставки (рестр)	0
48	Субсидирование процентной ставки	0
49	Итого денежный поток	
50	Нарастающим итогом	
51	остаток денежных средств на начало периода	
52	Кредиты на начало	2 957
53	Кредиты на конец	4 824