

**ДОКЛАД
О РЕЗУЛЬТАТАХ И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2012-2014 годы**

г. Екатеринбург

РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области является областным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области, входящим в структуру исполнительных органов государственной власти Свердловской области, действует на основании Положения о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 №189-ПП.

Осуществление полномочий Свердловской области в области энергетики, энерго- и ресурсосбережения и жилищно-коммунального хозяйства возложено на Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

Областным законом от 15.06.2011 N 36-ОЗ "О Программе социально-экономического развития Свердловской области на 2011 - 2015 годы" утверждены основные цели и задачи.

I. Целью развития топливно-энергетического комплекса является наиболее полное удовлетворение потребностей экономики и населения в топливно-энергетических ресурсах.

Основными задачами для достижения указанной цели являются:

- 1) покрытие потребности региона в электроэнергии в объеме, достаточном для реализации индустриально-модернизационного прогноза социально-экономического развития Свердловской области;
- 2) обеспечение технической возможности присоединения к электрическим сетям потребителей, расположенных на территории Свердловской области;
- 3) модернизация и реконструкция электроэнергетического комплекса Свердловской области;
- 4) развитие и реконструкция региональной системы газоснабжения;
- 5) газификация малонаселенных и удаленных населенных пунктов;
- 6) увеличение доли малой энергетики и возобновляемых источников энергии, в том числе местных топливных ресурсов, в энергетике Свердловской области.

Мероприятия, направленные на решение поставленных задач:

- 1) ввод энергетических мощностей на территории Свердловской области, в том числе предусмотренных договорами предоставления мощности на оптовый рынок электроэнергии, согласованных Министерством энергетики Российской Федерации;

2) содействие реализации крупных среднесрочных инвестиционных программ электросетевых компаний;

3) подведение газопроводов к населенным пунктам, не обеспеченным природным газом, и строительство распределительных газовых сетей на территории не полностью газифицированных населенных пунктов;

4) использование сжиженного природного газа для газификации малонаселенных и удаленных населенных пунктов;

5) реализация мер государственной поддержки и стимулирования энергетических проектов малой энергетики и возобновляемых источников энергии, в том числе с использованием местных топливных ресурсов.

Результатами указанных мероприятий станут:

1) стопроцентное покрытие потребности региона в электрической энергии;

2) увеличение уровня газификации Свердловской области природным газом с 53,4 процента в 2010 году до 62 процентов в 2015 году, в том числе в сельской местности - с 13,5 процента в 2010 году до 21 процента в 2015 году;

3) увеличение установленной мощности малой энергетики в топливно-энергетическом балансе Свердловской области со 177,3 мегаватт в 2010 году до 550 мегаватт в 2015 году, в том числе с использованием местных топливных ресурсов.

II. Целями реформирования жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) являются создание комфортных условий проживания граждан и обеспечение населения коммунальными услугами надлежащего качества.

Основными задачами для достижения указанных целей являются:

1) повышение качества и надежности предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг;

2) модернизация коммунальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства и предоставления услуг;

3) повышение эффективности и прозрачности управления жилищно-коммунальным комплексом и регулирования рынка жилищно-коммунальных услуг, в том числе участие населения в вопросах управления многоквартирными домами в соответствии с федеральным жилищным законодательством;

4) поддержание санитарного состояния населенных пунктов на нормативном уровне;

5) повышение энергоэффективности систем тепло-, водо- и газоснабжения, снижение энергоемкости ЖКХ;

6) увеличение объемов капитального ремонта, реконструкции и санации жилищного фонда с целью предотвращения его дальнейшего износа;

7) снижение износа коммунальной инфраструктуры;

8) обеспечение населения питьевой водой, соответствующей нормативным требованиям;

9) сокращение аварийного и ветхого жилищного фонда;

10) контроль за соблюдением соответствия размера платы граждан за коммунальные услуги установленному предельному индексу максимально возможного изменения тарифов на услуги ЖКХ.

Мероприятия, направленные на решение поставленных задач:

- 1) разработка и реализация областной и муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- 2) участие в реализации федеральной целевой программы "Чистая вода";
- 3) реализация региональных программ капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";
- 4) строительство газовых котельных;
- 5) применение современных автоматизированных информационных систем управления и расчетов за потребленные энергоресурсы в сфере ЖКХ и создание единой информационной системы ЖКХ Свердловской области (в том числе для повышения прозрачности расчетов и платежей за потребленные коммунальные ресурсы);
- 6) обеспечение экологической безопасности деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса;
- 7) повышение роли и ответственности собственников помещений в многоквартирных домах в сфере управления принадлежащей им недвижимости;
- 8) активизация информационно-просветительской работы средств массовой информации Свердловской области по освещению вопросов реформирования жилищно-коммунального комплекса Свердловской области;
- 9) организационно-техническое содействие отдельным категориям граждан в решении вопросов по установке приборов учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии;
- 10) организация сбора, хранения и утилизации твердых бытовых отходов на территории управленческих округов Свердловской области за счет всех источников финансирования, в том числе проектирование и строительство комплекса по переработке пластиковых отходов и межмуниципальных комплексов по сортировке и безопасному размещению твердых бытовых отходов;
- 11) принятие мер по ликвидации всех несанкционированных объектов размещения отходов;
- 12) разработка схем санитарной очистки и уборки территорий муниципальных образований в Свердловской области, обеспечение уборки и благоустройства их территорий в соответствии с утвержденными схемами;
- 13) организация стационарных и передвижных пунктов приема вторичных ресурсов.

Результатами указанных мероприятий станут:

- 1) снижение удельного веса площади жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа в общем объеме площади жилищного фонда с 1,8 процента в 2010 году до 1,15 процента в 2015 году;
- 2) снижение степени износа коммунальной инфраструктуры с 60 процентов в 2010 году до 50 процентов в 2015 году;
- 3) стопроцентное обеспечение жилищного фонда приборами учета энергетических ресурсов;
- 4) увеличение доли населения, потребляющего питьевую воду стандартного качества, с 94,3 процента в 2010 году до 96 процентов в 2015 году;

5) увеличение доли переработки твердых бытовых отходов с 11 процентов от объема образующихся отходов в 2010 году до 17 процентов - в 2015 году;

6) завершение к 2015 году разработки и утверждения генеральных схем очистки и уборки территорий всех муниципальных образований в Свердловской области.

Приоритетные направления:

в электроэнергетике - энергосбережение и повышение энергетической эффективности областными государственными учреждениями; реализация пилотных проектов внедрения энергоэффективного оборудования; оснащение многоквартирных домов и муниципальных учреждений приборами учета потребления энергетических ресурсов;

в жилищно-коммунальном хозяйстве - подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года,

реализация региональных программ капитального ремонта и переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

в области газификации – оказание содействия муниципальным образованиям в газификации населённых пунктов Свердловской области.

Цель 1. Оптимизация расходов областного бюджета на энергоснабжение областных государственных учреждений социальной направленности, финансируемых из областного бюджета.

В 2011 году на первом этапе реализации программы "Энергосбережение в Свердловской области" на 2011-2015 годы проводится реконструкция котельных с установкой котлов высокой энергетической эффективности; разработка проектов на установку систем автоматического регулирования тепла; приобретение и установка систем автоматического регулирования тепла; разработка проектов на установку энергосберегающего осветительного оборудования; приобретение и установка энергосберегающего осветительного оборудования; проведение энергетических обследований; строительство малой гидроэлектростанции на Верхнесысертском гидроузле. Так же в рамках межбюджетных отношений будут предоставлены субсидии из областного бюджета местным бюджетам на оснащение многоквартирных домов и муниципальных учреждений приборами учета потребления энергетических ресурсов.

В 2012-2015 годах в рамках реализации программы "Энергосбережение в Свердловской области" будет продолжаться работа по реконструкции котельных с установкой котлов высокой энергетической эффективности; разработке проектов на установку систем автоматического регулирования тепла; приобретению и установке систем автоматического регулирования тепла; разработке проектов, приобретению и установке энергосберегающего осветительного оборудования; проведению энергетических обследований.

Устанавливаемое котельное оборудование является многотопливным, т.е. может работать как на твердых видах топлива (уголь, дрова, отходы лесопиления, торф), так и на газообразном топливе. Это снижает риск прекращения теплоснабжения при отсутствии основного вида топлива, а так же снижает расходы

на модернизацию котельной при смене одного вида топлива на другой. С учетом того, что вся областная бюджетная сфера оснащена приборами учета тепловой энергии, установка систем автоматического регулирования тепла позволит получить синергический эффект – потреблять и платить только необходимое количество тепла. Экономический эффект от такой связки достигает 40 %.

Утвержденные расходы по программе составляют 532 956,05 тыс. рублей, в том числе расходы областного бюджета – 513 307,25 тыс. рублей, расходы местных бюджетов – 19 648,80 тыс. рублей. Капитальные затраты составляют 330 030,61 тыс. рублей, прочие расходы 202 925,44 тыс. рублей.

Расходы по энергосбережению и повышению энергоэффективности областными государственными учреждениями составят 430 629,70 тыс. рублей, в том числе капитальные затраты составят 301 230,61 тыс. рублей, прочие затраты составят 129 399,09 тыс. рублей.

Расходы по реализации пилотных проектов внедрения энергоэффективного оборудования составят 28 800,0 тыс. рублей, в том числе капитальные затраты составят 28 800,0 тыс. рублей.

Расходы по оснащению многоквартирного жилищного фонда и объектов социальной сферы муниципальных образований в Свердловской области приборами коммерческого учета потребления энергетических и коммунальных ресурсов составят 73 526,35 тыс. рублей. Средства местных бюджетов составят 19648,80 тыс. рублей.

Для достижения цели по оптимизации расходов областного бюджета на энергообеспечение областных государственных учреждений социальной направленности, финансируемых из областного бюджета, реализуется областная целевая программа «Энергосбережение в Свердловской области» на 2011-2015 годы путем решения следующих задач:

Задача 1.1. Обеспечение деятельности Свердловского областного государственного учреждения «Институт энергосбережения».

Для содействия в реализации государственной политики энерго- и ресурсосбережения на территории Свердловской области Указом Губернатора Свердловской области от 25 октября 2006 года № 938-УГ «О создании государственного учреждения Свердловской области «Институт энергосбережения» и постановлением Правительства Свердловской области от 16.02.2007 г. № 109-ПП «Об учреждении государственного учреждения Свердловской области «Институт энергосбережения» создан Институт. С учетом внесенных изменений Институт переименован в государственное бюджетное учреждения Свердловской области «Институт энергосбережения».

Институт выполняет прикладные научно-исследовательские работы в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности, ведет работу по лимитированию потребления ТЭР бюджетными учреждениями в рамках созданной АСУ «Лимитирование», проводит энергетические обследования областных бюджетных учреждений (включая тепловизионную съемку), разрабатывает методические рекомендации для специалистов органов местного самоуправления. Участвует в разработке топливно-энергетического баланса Свердловской области и муниципальных образований, схем теплоснабжения.

Задача 1.2. Энергосбережение в Свердловской области.

Для оптимизации расходов областного бюджета на обеспечение топливно-энергетическими ресурсами (далее – ТЭР) областных бюджетных учреждений в рамках областной государственной целевой программы «Энергосбережение в Свердловской области» на 2009-2011 годы решались следующие задачи, связанные с осуществлением полномочий исполнительных органов государственной власти Свердловской области в сфере энергосбережения:

- реализация мероприятий по обеспечению топливно-энергетическими ресурсами и их рациональному использованию;

- повышение энергоэффективности производства, транспортировки, распределения и потребления топливно-энергетических ресурсов;

- повышение энергоэффективности систем тепло-, водо-, газо- и электроснабжения; комплексное освоению местных, нетрадиционных и возобновляемых видов топливно-энергетических ресурсов в Свердловской области.

Для этого в 2010 году в рамках второго этапа программы были реализованы следующие мероприятия:

- проведена реконструкция 6 котельных в государственных бюджетных учреждениях с установкой котлов высокой энергетической эффективности;

- приобретено и установлено 18 систем автоматического регулирования тепла в государственных бюджетных учреждениях.

Расходы по второму этапу составили 46421,2тыс. рублей, в том числе капитальные затраты 46283,8 тыс. рублей.

В связи с принятием Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Российской Федерации» появились новые требования к выполнению работ по энергосбережению в бюджетной сфере. Так, например, закон требует снижения в сопоставимых условиях потребления топливно-энергетических ресурсов бюджетными учреждениями ежегодно на три процента до 2015 году к объему фактического энергопотребления 2009 года. Результаты выполненных энергетических обследований, а так же работа по установлению лимитов потребления ТЭР бюджетным учреждениям свидетельствуют, что на сегодняшний день существует потенциал экономии средств областного бюджета, направляемых на оплату ТЭР потребляемых областными бюджетными учреждениями.

Выполнение мероприятий Программы позволит сократить на 15 процентов затраты на оплату топливно-энергетических ресурсов областными государственными учреждениями (в которых будет установлено современное, энергоэффективное оборудование) за счет снижения ТЭР в сопоставимых условиях объема потребленных бюджетными учреждениями, что позволит ежегодно экономить до 30 727,05 тонны условного топлива, составляющих в денежном выражении 92 181,0 тыс. рублей. Строительство малой гидроэлектростанции установленной мощностью 100 кВт позволит дополнительно ежегодно вырабатывать 876 тыс. кВт/час электрической энергии. За период действия Программы эта цифра составит 3504 тыс. кВт/час, что в денежном выражении составит около 17 520,0 тыс. рублей.

Задача 1.3. Проведение конкурса на соискание премий Губернатора Свердловской области в сфере энергосбережения.

Цели и задачи конкурса:

- 1) оценка состояния деятельности по энергосбережению в организациях, расположенных на территории Свердловской области;
- 2) стимулирование организаций за достижения в сфере энергосбережения;
- 3) экономия всех видов топлива, потребляемого на энергетические, технологические и бытовые нужды;
- 4) повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов организациями, расположенными на территории Свердловской области;
- 5) внедрение современных энергосберегающих материалов, оборудования, технологий при производстве, передаче, распределении и потреблении энергоресурсов;
- 6) более полное использование местных, вторичных и возобновляемых энергетических ресурсов;
- 7) обмен опытом по энергосбережению.

Победители конкурса определяются Координационным советом в срок до 1 декабря текущего года.

На 2011 год на указанные цели предусмотрено 2 050,0 тыс. рублей.

Цель 2. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области.

Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям в Свердловской области осуществляется при условии, что органы местного самоуправления обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства, собственники помещений самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта.

В результате идет активизирование реформирования жилищно-коммунального комплекса Свердловской области.

Задача 2.1 . Проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств, поступивших от Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

Задача 2.2. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств областного бюджета.

Задачи по улучшению потребительских качеств жилья, снижение износа жилищного фонда выполняются путем:

- 1) ремонта внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 2) ремонта или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонта крыш;
- 4) ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепления и ремонта фасадов.

В 2010 году расходы на проведение капитального ремонта составили за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 2 688 611,7 тыс. рублей, средств областного бюджета – 150 639,4 тыс. рублей. В результате отремонтировано на территории Свердловской области 642 многоквартирных домов, общей площадью 2 029,26 тыс. кв. м.

На 2011 год предусмотрены расходы на указанные цели соответственно на сумму 633 443,1 тыс. рублей и 182984,0 тыс. рублей. Предстоит отремонтировать 215 многоквартирных домов, общей площадью 680,4 тыс. кв. м.

На 2012 год планируется направить на проведение капитального ремонта за счет средств Фонда -854 000,0 тыс. рублей, средств областного бюджета -246 690,0 тыс. рублей, отремонтировать 286 многоквартирных домов, общей площадью 905,3 тыс. кв. м.

Цель 3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Целью является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Задача 3.1. переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от Государственной корпорации- Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

Задача 3.2. переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств областного бюджета.

Расходование средств, осуществляется исключительно на:

1) строительство жилых домов с количеством этажей не более трех, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеющих общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенных на отдельном земельном участке и имеющих выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

2) строительство многоквартирных домов с количеством этажей не более трех, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

3) приобретение у застройщиков жилых помещений в домах, указанных в подпунктах 1 и 2.

В 2010 году на переселение граждан израсходовано средств Фонда на 208 821,6 тыс. рублей, средств областного бюджета - 11 700,0 тыс. рублей, при этом отселено 468 граждан из 20 аварийных домов.

В 2011 году на указанные цели предусмотрены расходы за счет средств Фонда 545 689,4 тыс. рублей, средств областного бюджета – 157 634,3 тыс. рублей. Планируется отселить 1988 граждан из 136 аварийных домов.

На 2012 год планируется направить на переселение граждан из аварийного жилищного фонда средств Фонда - 824 000,0 тыс. рублей, средств областного бюджета – 238 030,0 тыс. рублей. Планируется отселить 1646 граждан из 70 аварийных домов.

Цель 4. Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа.

Задача 4.1. Оказание содействия муниципальным образованиям в решении задач, связанных с осуществлением строительства и реконструкции жилья социального использования для улучшения жилищных условий граждан, проживающих в помещениях, не отвечающих требованиям для жилых помещений осуществляется в рамках реализации областной государственной целевой программе «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» на 2009-2011 годы и подпрограммы «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы.

Решение указанной задачи позволит:

улучшить жилищные условия граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа, снизить удельный вес площади жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа в общем объеме площади жилищного фонда.

Цель 5. Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на 2011-2015 годы.

Задача 5.1. Оказание содействия муниципальным образованиям в Свердловской области в решении вопросов, связанных с развитием и модернизацией объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности для:

снижения дефицита мощности теплоисточников, водоисточников и систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и теплоснабжения;

приведение качества потребляемой питьевой воды в соответствие с требованиями нормативов по микробиологическим показателям и содержанию вредных химических веществ, встречающихся в природных водах, а также поступающих и образующихся в воде в процессе ее обработки в системе водоснабжения;

повышения энергоэффективности систем тепло-, водо- и газоснабжения, комплексное освоение местных видов топливно-энергетических ресурсов в Свердловской области;

организации сбора, хранения и утилизации твердых бытовых отходов на территории муниципальных образований в Свердловской области;

создания эффективной бизнес-среды и условий для привлечения в сектор частных инвестиций на основе прозрачной системы государственного регулирования, обеспечивающей баланс интересов потребителей, собственников и операторов коммунальных систем;

снижения объема недоочищенных сточных вод сбрасываемых в природную среду.

В ходе выполнения Подпрограммы, исходя из решения поставленных задач, предполагается обеспечить государственную поддержку муниципальным образованиям в Свердловской области в реализации первоочередных мероприятий по улучшению технического состояния централизованных систем водо- и теплоснабжения, а также восстановления систем водоотведения.

Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства.

Обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, удовлетворяющего увеличивающийся платежеспособный спрос населения.

-реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой в различных регионах Российской Федерации;

-демонополизация и развитие конкуренции на рынке жилищного строительства, а также обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

-создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой.

В 2010 году предоставлены субсидии ЗАО «РЕНОВА-СтройГруп-Академическое» на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой в рамках подпрограммы «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы в сумме 112 220,8 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета - 1 122,2 тыс. рублей.

В 2011 году на указанные цели предусмотрено средств областного бюджета в сумме 10 415,5 тыс. рублей.

Цель 6. Комплексное благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области.

Оказание содействия муниципальным образованиям в Свердловской области по комплексному благоустройству дворовых территорий, капитальному ремонту и

ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в городе Екатеринбурге за счет средств федерального, областного и местных бюджетов с целью создания условий для повышения уровня комфортности проживания, учитывая вопросы грамотного функционального зонирования территорий, осуществляется в рамках реализации областной государственной целевой программы «Комплексное благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области – «Тысяча дворов» на 2011 – 2015.

Задача 6.1. Содействие муниципальным образованиям в Свердловской области в реализации аналогичных программ по комплексному благоустройству дворовых территорий.

Задача 6.2. Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в городе Екатеринбурге.

На указанные цели в 2011 году предусмотрены средства областного бюджета в сумме 366 898,0 тыс. рублей и средств федерального бюджета на 689 084,0 тыс. рублей для выполнения показателей:

1. Увеличение доли населения, обеспеченного комфортными условиями проживания;
2. Увеличение доли дворовых территорий, уровень благоустройства которых повышен при реализации мероприятий Программы;
3. Увеличение количества дворовых территорий, уровень благоустройства которых повышен.

Цель 7. Строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры (в части мероприятий по развитию газификации).

Задача 7.1. Создание технической возможности для сетевого газоснабжения, газификация объектов социальной и жилищно- коммунальной сферы.

Оказание содействия муниципальным образованиям в реализации проектов по развитию газификации путем предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности (газопроводов и газовых сетей; газовых котельных) для улучшения комфортности проживания населения Свердловской области за счет повышения инженерного обустройства населенных пунктов и предоставления возможности использования природного газа для обеспечения предоставления коммунальных услуг надлежащего качества.

В 2011 году на указанные цели местным бюджетам муниципальных образований предоставлены субсидии в объёме 310253,85 тыс. рублей.

В 2012 году предоставление субсидий муниципальных образований на эти цели не предусмотрено.

В 2013-2015 годах предоставление субсидий из областного бюджета на софинансирование мероприятий по развитию газификации муниципальных образований планируется предусмотреть в рамках разрабатываемой министерством областной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012-2016 годы по

подпрограмме «Развитие газификации».

РАЗДЕЛ 3. ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ

Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области реализуются следующие программы:

Областные программы:

1. ОЦП «Энергосбережение в Свердловской области» на 2009-2011 годы;
2. ОЦП «Комплексное благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области»- «Тысяча дворов» на 2011-2015 годы;
3. ОГЦП «Строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры» на 2009-2011 годы» (убрать, так как срок действия программы завершён в 2011 году);
4. ОГЦП «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» на 2009-2011 годы;
5. ОГЦП «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2009 – 2011 годы.

Региональные адресные программы:

1. «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области»;
«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году в городе Нижний Тагил Свердловской области»;
«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году в монопрофильных муниципальных образованиях в Свердловской области Асбестовский городской округ, город Каменск-Уральский»;
2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010 году».

Указанные региональные адресные программы разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», который предоставил возможность субъектам Российской Федерации решить вопрос капитального ремонта многоквартирных домов и ликвидации аварийного жилищного фонда с привлечением средств федерального бюджета, поступивших от государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии с Федеральным законом о Фонде, предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда бюджетам субъектов и местным бюджетам на реализацию целевых программ по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилья осуществляется в порядке финансирования указанных программ всеми уровнями бюджета с обязательным

участием в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов собственников помещений.

Федеральные программы:

1. Государственная федеральная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года». В рамках реализации указанной программы в Министерство энергетики Российской Федерации направлена заявка на предоставление Свердловской области в 2011 году субсидий из федерального бюджета на софинансирование мероприятий Региональной программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.03.2010 г. № 472-ПП. В настоящее время заявка находится на рассмотрении в Министерстве энергетики Российской Федерации.

2. Государственная федеральная программа «Жилище» на 2002-2010 годы, подпрограмма «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства».

Областные программы.

1. Программа «Энергосбережение в Свердловской области» на 2011-2015 годы.

Статус программы: областная целевая программа.

Цели и задачи главного распорядителя средств областного бюджета, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы.

Цель программы - повышение эффективности использования энергетических ресурсов в Свердловской области за счет перевода социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства области на энергосберегающий путь развития, обеспечение полноты и доступности информации ходе данного процесса для всех заинтересованных лиц и организаций.

Для реализации поставленной цели программой решаются следующие задачи:

1) энергосбережение и повышение энергетической эффективности областными государственными учреждениями;

2) реализация пилотных проектов внедрения энергоэффективного оборудования;

3) оснащение многоквартирных домов и муниципальных учреждений приборами учета потребления энергетических ресурсов.

Срок реализации программы: 2011-2015 годы.

Основные мероприятия программы:

1. реконструкция котельных в 12 областных государственных учреждениях Свердловской области;

2. разработка проектов, приобретение и установка систем автоматического регулирования тепла в 277 областных государственных учреждениях Свердловской области;

3. разработка проектов, приобретение и установка энергосберегающего осветительного оборудования в 37 областных государственных учреждениях Свердловской области;

4. проведение энергетических обследований 460 областных государственных учреждений Свердловской области;

5. строительство 1 малой гидроэлектростанции на Верхнесысертском гидроузле;

6. оснащение многоквартирных домов и муниципальных учреждений приборами учета потребления энергетических ресурсов в 32 муниципальных образованиях в Свердловской области.

2. Программа «Комплексное благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области» - «Тысяча дворов» на 2011-2015 годы.

Статус программы: Областная целевая программа.

Срок реализации программы: 2011-2015 годы.

Цели программы: создание условий для повышения уровня комфортности проживания населения.

Задачи: содействие муниципальным образованиям в Свердловской области в реализации аналогичных программ по комплексному благоустройству дворовых территорий; капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в городе Екатеринбурге.

Реализация мероприятий Программы к 2016 году позволит:

повысить уровень комфортности проживания более 202,1 тыс. граждан за счет функционального зонирования дворовых территорий;

благоустроить 1309 дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области.

В 2011 году за счет средств федерального бюджета предполагается провести более чем в 360 дворах капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в городе Екатеринбурге.

3. В 2011 году действовала программа «Строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры» на 2009-2011 годы (по мероприятиям, касающимся развития газификации).

Статус программы: Областная государственная целевая программа.

Срок реализации программы: 2009-2011 годы.

Цели программы:

Осуществление полномочий органов государственной власти Свердловской области в сфере организации и осуществления инвестиционных проектов, направленных на развитие инженерной инфраструктуры муниципальных образований, путем предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на реализацию аналогичных долгосрочных целевых программ, реализуемых за счет средств местных бюджетов, включающих объекты капитального строительства муниципальной собственности.

Основные мероприятия программы:

- 1) строительство газопроводов и газовых сетей;
- 2) строительство и перевод котельных на природный газ;
- 3) разработка проектной документации на строительство в последующие годы объектов по развитию газификации муниципальной собственности.

Расходы государственной казны.

На выполнение программы Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (как главному распорядителю бюджетных средств) в 2011 году предусмотрены средства областного бюджета в размере 382451,5 тыс. рублей. Фактически предоставлено субсидий местным бюджетам муниципальных образований в объёме 310253,85 тыс. рублей.

В 2012 году разрабатывается новая областная целевая программа «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012-2016 годы, в составе которой планируется подпрограмма «Развитие газификации».

Объёмы финансирования мероприятий подпрограммы подлежат уточнению при принятии программы.

4. В 2010 году действовала программа «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» на 2009-2011 годы,

Статус программы: Областная государственная целевая программа.

Срок реализации программы: 2009-2011 годы.

Цели программы:

Оказание содействия муниципальным образованиям в решении следующих задач, связанных с развитием и модернизацией объектов коммунальной инфраструктуры муниципального значения:

1) снижение дефицита мощности теплоисточников, водоисточников и систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, теплоснабжения и электроснабжения;

2) приведение качества потребляемой питьевой воды в соответствие с требованиями нормативов по микробиологическим показателям и содержанию вредных химических веществ, встречающихся в природных водах, а также поступающих и образующихся в воде в процессе ее обработки в системе водоснабжения;

3) повышение энергоэффективности производства, транспортировки, распределения и потребления топливно-энергетических ресурсов;

4) повышение энергоэффективности систем тепло-, водо-, газо- и электроснабжения, комплексное освоение местных видов топливно-энергетических ресурсов в Свердловской области;

5) организация сбора, хранения и утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципальных районов (городских округов) в Свердловской области.

Основные мероприятия программы:

1) строительство и реконструкция не менее 7 котельных суммарной мощностью 46,834 МВт, включая строительство 1 малой теплоэлектростанции, в муниципальных образованиях: Камышловский городской округ, городской округ Ревда, городской округ Богданович, городской округ Сухой Лог, городской округ Первоуральск, Артемовский городской округ;

2) строительство инженерных коммуникаций, в том числе строительство сетей водо-, газо- и электроснабжения, бытовой и ливневой канализации в городском округе Первоуральск общей протяженностью 4,244 километра в однострубно-м исчислении, строительство магистральных тепловых сетей в Городском округе Верхняя Тура протяженностью 3,1 километра в однострубно-м исчислении;

3) строительство и реконструкция систем водоснабжения суммарной мощностью 129,74 тыс. кубических метров в сутки, протяженностью 20,56 километра на территориях муниципальных образований: Тугулымский городской округ, городской округ Верх-Нейвинский, город Нижний Тагил, Тавдинский городской округ, городской округ Карпинск, Пышминский городской округ;

4) строительство и реконструкция систем водоотведения суммарной мощностью 47,3125 тыс. кубических метров в сутки, на территориях муниципальных образований: "Городской округ "Город Лесной", Асбестовский городской округ, городской округ Ревда, Слободо-Туринское сельское поселение;

5) реконструкция и строительство полигонов твердых бытовых отходов суммарной мощностью 881,7 тыс. кубических метров на территориях муниципальных образований: Ивдельский городской округ, "Городской округ "Город Лесной" и Нижнесергинский муниципальный район;

6) строительство линии электропередачи 0,6 кВ протяженностью 3,2 километра для обеспечения вторым независимым источником электропитания очистных сооружений канализации в рабочем поселке Верхнее Дуброво;

7) проведение мониторинга технического состояния коммунального комплекса Свердловской области, а также анализ энерго- и ресурсосберегающих мероприятий в Свердловской области, позволяющих организациям жилищно-коммунального комплекса снизить эксплуатационные расходы.

Расходы государственной казны.

На выполнение областной государственной целевой программы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» на 2009-2011 годы выделяются ассигнования из областного бюджета на предоставление межбюджетных трансфертов в форме субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование инвестиционных проектов развития и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципального значения, включённых в Программу, в сумме 180 164,7 тыс. рублей, в том числе:

2009 год - 63 496,6 тыс. рублей;

2010 год – 116 668,4 тыс. рублей.

В 2011 году действует подпрограмма «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» на 2011-2015 годы.

Статус подпрограммы: подпрограмма областной целевой программы.

Срок реализации подпрограммы: 2011-2015 годы.

Цели подпрограммы:

Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Свердловской области, обеспечение предоставления гражданам Свердловской области коммунальных услуг надлежащего качества:

- содействие муниципальным образованиям в Свердловской области в решении вопросов, связанных с развитием и модернизацией объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности;

- снижение дефицита мощности теплоисточников, водоисточников и систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и теплоснабжения;

- приведение качества потребляемой питьевой воды в соответствие с требованиями нормативов по микробиологическим показателям и содержанию

вредных химических веществ, встречающихся в природных водах, а также поступающих и образующихся в воде в процессе ее обработки в системе водоснабжения;

- повышение энергоэффективности систем тепло-, водо- и газоснабжения, комплексное освоение местных видов топливно-энергетических ресурсов в Свердловской области;

- организация сбора, хранения и утилизации твердых бытовых отходов на территории муниципальных образований в Свердловской области.

Основные мероприятия подпрограммы.

1) строительство и реконструкция не менее 18 источников теплоснабжения суммарной мощностью 89,4 МВт на территориях муниципальных образований в Свердловской области: городской округ Ревда, городской округ Богданович, городской округ Верхнее Дуброво, городской округ Сухой Лог, Верхотурский городской округ, Артинский городской округ, Камышловский городской округ, городской округ Краснотурьинск, Сосьвинский городской округ, Пышминский городской округ, Новолялинский городской округ, Кушвинский городской округ, муниципальное образование Красноуфимский округ, Каменский округ и Махневское муниципальное образование;

2) строительство магистральных и внутриквартальных тепловых сетей в муниципальных образованиях в Свердловской области протяженностью 5 километров в двухтрубном исчислении, связанное с повышением качества предоставления услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и другим потребителям данных услуг в Полевском городском округе;

3) строительство не менее 2 систем водоснабжения и реконструкция сооружений водоподготовки суммарной мощностью 107,9 тыс. кубических метров в сутки, сетей водоснабжения протяженностью 25,2 километра на территориях муниципальных образований в Свердловской области: Тавдинский городской округ, Пышминский городской округ, городской округ Карпинск, Камышловский городской округ;

4) строительство и реконструкция не менее 6 очистных сооружений канализации суммарной мощностью 49,4 тыс. кубических метров в сутки на территориях муниципальных образований в Свердловской области: Слободо-Турунское сельское поселение, городской округ "Город Лесной", Асбестовский городской округ, Дружининское городское поселение, Сосьвинский городской округ, Невьянский городской округ;

5) строительство 1 полигона твердых бытовых отходов мощностью 20 тыс. тонн в год в городском округе Староуткинск;

6) строительство 93,779 км межмуниципальных газопроводов высокого давления для создания технической возможности для дальнейшей газификации в 11 населенных пунктах: пос. Первомайский, д. Смирнова, с. Тупицыно, д. Комарово, с. Чернышево, д. Савина, с. Четкарино, д. Русакова, пос. Карпунинский, с. Кардюково, с. Дерябино общей численностью 4,3 тыс. человек.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия:

1) развитие и модернизация сетей и объектов теплоснабжения, направленные на снижение аварийности, снижение потерь тепловой энергии в процессе ее производства и транспортировки ресурса, повышение срока службы котельного оборудования, снижение уровня эксплуатационных расходов организаций, осуществляющих предоставление коммунальных услуг на территориях муниципальных образований в Свердловской области;

2) снижение дефицита мощности источников питьевого водоснабжения на территориях муниципальных образований в Свердловской области;

3) снижение риска вторичного загрязнения воды при транспортировке, повышение надежности и улучшение гидравлического режима работы водоводов и распределительных сетей водоснабжения;

4) повышение качества жизни населения и снижение заболеваемости, обусловленной риском, связанным с потреблением недоброкачественной воды;

5) снижение риска чрезвычайных ситуаций на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

6) обеспечение стабильным и качественным теплоснабжением и горячим водоснабжением населения муниципальных образований в Свердловской области;

7) снижение экологической опасности, недопущение загрязнения водоисточников и заражения почвы;

8) строительство 93,779 км межмуниципальных газопроводов высокого давления для создания технической возможности для дальнейшей газификации в 11 населенных пунктах: пос. Первомайский, д. Смирнова, с. Тупицыно, д. Комарово, с. Чернышево, д. Савина, с. Четкарينو, д. Русакова, пос. Карпунинский, с. Кардюково, с. Дерябино общей численностью 4,3 тыс. человек.

Расходы областного бюджета.

Объем субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований в Свердловской области в общем объеме финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 905 815,0 тыс. рублей, в том числе:

2011 год – 522 893,1 тыс. рублей;

2012 год – 83 118,9 тыс. рублей;

2013 год – 94 634,0 тыс. рублей;

2014 год – 99 839,0 тыс. рублей;

2015 год – 105 330,0 тыс. рублей.

(Данные объемы подлежат уточнению после проведения ежегодного обора объектов на софинансирование, которым будут выделены субсидии из областного бюджета).

Показатели эффективности подпрограммы.

1) реализовать мероприятия по развитию и модернизации сетей и объектов теплоснабжения, направленные на снижение аварийности, снизить потери тепловой энергии в процессе ее производства и транспортировки ресурса, повысить срок службы котельного оборудования, снизить уровень эксплуатационных расходов

организаций, осуществляющих предоставление коммунальных услуг на территориях муниципальных образований в Свердловской области;

2) снизить дефицит мощности источников питьевого водоснабжения на территориях муниципальных образований в Свердловской области;

3) снизить риск вторичного загрязнения воды при транспортировке, повысить надежность и улучшить гидравлический режим работы водоводов и распределительных сетей водоснабжения;

4) повысить качество жизни населения и снизить заболеваемость, обусловленную риском, связанным с потреблением недоброкачественной воды;

5) снизить риск возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

6) обеспечить стабильным и качественным теплоснабжением и горячим водоснабжением население муниципальных образований в Свердловской области;

7) снизить экологическую опасность, в части недопущения загрязнения водоисточников и заражения почвы;

8) повысить эффективность государственного планирования в части расходов средств областного и местных бюджетов на реализацию мероприятий по развитию и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности.

5. В 2010 году действовала программа «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2009 – 2011 годы.

Статус программы: Областная государственная целевая программа.

Срок реализации программы: 2009-2011 годы.

Цели программы:

Оказание содействия муниципальным образованиям в решении задач, связанных с осуществлением полномочия органов государственной власти Свердловской области в жилищной сфере:

строительство жилья социального использования за счет средств областного бюджета для улучшения жилищных условий граждан, проживающих в помещениях, не отвечающих установленным для жилых помещений требованиям.

Основные мероприятия программы:

1) строительство не менее 14 жилых домов (общее количество квартир – 685), в том числе:

в 2009 году - 3 жилых дома (общее количество квартир – 104);

в 2010 году – 5 жилых дома (общее количество квартир – 300);

в 2011 году - 6 жилых домов (общее количество квартир – 281).

2) реконструкция одного здания с последующим переводом из нежилого помещения в жилое помещение (общей площадью не менее 1030 квадратных метров), в том числе:

в 2009 году – 1 дом (общее количество квартир – 27);

Достижение результатов программы будет иметь следующие социально-экономические последствия: улучшение жилищных условий более 1606 граждан и

ликвидация ветхих и аварийных жилых помещений общей площадью 28916,9 квадратных метров.

На выполнение областной государственной целевой программы «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2009 - 2011 годы необходимо средств областного бюджета в размере:

- 1) в 2009 году – 0,0 тыс. рублей;
- 2) в 2010 году – 95 800,0 тыс. рублей.

Показатели эффективности подпрограммы:

В 2010 году введено в эксплуатацию два объекта капитального строительства муниципальной собственности. Переселено 64 человека из аварийного жилья общей площадью 1297 кв.м. и приобретены жилые помещения в виде отдельных квартир для переселения 41 семьи.

В 2011 году действует подпрограмма «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы.

Статус подпрограммы: Подпрограмма областной целевой программы.

Срок реализации подпрограммы: 2011-2015 годы.

Цели подпрограммы:

Создание условий для приведения жилищного фонда в соответствии со стандартами качества и снижение объема ветхого и аварийного жилищного фонда в Свердловской области.

Основные мероприятия подпрограммы.

В ходе реализации Подпрограммы предполагается обеспечить государственную поддержку муниципальным образованиям в Свердловской области в реализации инвестиционных проектов по строительству жилья социального использования и реконструкции жилых (нежилых) домов на территории муниципальных образований в Свердловской области, а именно:

1) строительство не менее 48 жилых домов (общее количество квартир – 1058), в том числе:

- в 2011 году - 13 жилых домов (общее количество квартир – 268);
- в 2012 году - 9 жилых домов (общее количество квартир – 289);
- в 2013 году - 8 жилых домов (общее количество квартир – 129);
- в 2014 году - 5 жилых домов (общее количество квартир – 174);
- в 2015 году - 13 жилых домов (общее количество квартир – 198).

2) реконструкция здания с последующим переводом в жилое помещение (общей площадью не менее 450,0 квадратных метров), в том числе:

в 2011 году – 1 здания (общее количество квартир – 17).

По результатам реализации подпрограммы предполагается достичь следующих результатов:

- 1) улучшить жилищные условия более 3185 граждан;
- 2) ликвидировать ветхие и аварийные жилые помещения общей площадью 48985 квадратных метров.

Предполагаемые расходы областного бюджета на реализацию подпрограммы.

Объем субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований в Свердловской области в общем объеме финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 1 079 520,2 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 192 675,0 тыс. рублей;
- в 2012 году – 204 235,5 тыс. рублей;
- в 2013 году – 215 468,5 тыс. рублей;
- в 2014 году – 227 319,3 тыс. рублей;
- в 2015 году – 239 821,9 тыс. рублей.

Данные объемы подлежат уточнению после проведения ежегодного отбора объектов, на софинансирование которых будут выделены субсидии из областного бюджета.

Региональные адресные программы.

1. «Региональная адресная программа Свердловской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов» на 2009, 2010 годы.

Статус программы: Региональная адресная программа.

Цели и задачи главного распорядителя средств областного бюджета, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы:

Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям в Свердловской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства, на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта.

Срок реализации программы: 2010 годы

Цели программы:

- 1) активизирование реформирования жилищно-коммунального комплекса Свердловской области.
- 2) выполнение капитального ремонта многоквартирных домов, снижение износа жилищного фонда и улучшение потребительских качеств жилья.

Основные мероприятия программы:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыш;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепление и ремонт фасадов.

1.1. Программа «Региональная адресная программа Свердловской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов» на 2010, 2011 годы.

Статус программы: Региональная адресная программа.

Цели и задачи главного распорядителя средств областного бюджета, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы:

Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям в Свердловской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства, на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение о проведении капитального ремонта.

Срок реализации программы: 2011, 2012 Цели программы:

годы

3) активизирование реформирования жилищно-коммунального комплекса Свердловской области.

4) выполнение капитального ремонта многоквартирных домов, снижение износа жилищного фонда и улучшение потребительских качеств жилья.

Основные мероприятия программы:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыш;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) утепление и ремонт фасадов.

2. «Региональная адресная программа Свердловской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010 году».

Статус программы: Региональная адресная программа.

Срок реализации программы: 2010 год

Цели и задачи главного распорядителя средств областного бюджета, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы:

Финансовое и организационное обеспечение переселение граждан из аварийных многоквартирных домов.

Переселение из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2007 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Основные мероприятия программы:

а) Строительство жилых домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и

каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеющих общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенных на отдельном земельном участке и имеющих выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

б) строительство многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

в) приобретение у застройщиков жилых помещений в домах указанных в пунктах.

В результате реализации Программы переселено 468 граждан из 20 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2007 г. в установленном порядке аварийными, общей площадью жилых помещений – 7808,9 квадратных метра. Расходы на реализацию указанной программы за счет средств Фонда составили 208 821,6 тыс. рублей, средств областного бюджета – 11 700,0 тыс. рублей.

2.1. «Региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» в 2011 и 2012 годы.

Статус программы: Региональная адресная программы.

Цели и задачи главного распорядителя средств областного бюджета, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы:

Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям в Свердловской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства, на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного до 1 января 2009 года в установленном порядке аварийным.

Срок реализации программы: 2011, 2012 годы

Цели программы:

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и снос многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Основные мероприятия программы:

а) Строительство жилых домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеющих общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенных на отдельном земельном участке и имеющих выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

б) строительство многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

в) приобретение у застройщиков жилых помещений в домах указанных в пунктах.

Федеральные целевые программы.

1. Государственная федеральная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года».

Статус программы: Государственная федеральная целевая программа.

Срок реализации программы: 2011-2020 годы.

Цель программы:

снижение за счет реализации мероприятий программы энергоемкости валового внутреннего продукта Российской Федерации на 13,5 процента, что в совокупности с другими факторами позволит обеспечить решение задачи по снижению энергоемкости валового внутреннего продукта на 40 процентов в 2007 - 2020 годах; формирование в России энергоэффективного общества.

Задачи программы:

- существенное снижение доли энергетических издержек, снижение нагрузки по оплате услуг энергоснабжения на бюджетную систему и обеспечение повышения конкурентоспособности и финансовой устойчивости российской экономики, обеспечение населения качественными энергетическими услугами по доступным ценам;
- формирование целостной и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности на основе комплексного развития инфраструктуры, обучения и повышения квалификации руководителей и специалистов, занятых в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, пропаганды и внедрения системы энергетического менеджмента;
- совершенствование нормативной правовой базы для активизации государственно-частного партнерства и привлечения частных инвестиций для реализации проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- реализация механизмов, стимулирующих энергосбережение и повышение энергетической эффективности, обеспечивающих активизацию деятельности как населения, так и бизнеса по реализации потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- повышение объемов внедрения разработок российских научных организаций и высших учебных заведений, а также продукции российских производителей при реализации проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- сохранение и расширение потенциала экспорта энергетических ресурсов и доходной части федерального бюджета за счет сокращения неэффективного потребления энергии на внутреннем рынке;
- формирование механизмов стимулирования деятельности энергосервисных компаний;
- подготовка кадров в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Основные мероприятия по реализации подпрограммы:

В рамках программы предусматриваются меры государственной поддержки в виде предоставления субсидий субъектам Российской Федерации на реализацию

региональных программ в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности и предоставление государственных гарантий.

2. Государственная федеральная целевая программа «Жилище» на 2002-2010 годы, подпрограмма «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства».

Статус программы: Федеральная целевая программа.

Срок реализации программы: 2002-2010 годы.

Цели программы:

Обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, удовлетворяющего увеличивающийся платежеспособный спрос населения.

Задачи подпрограммы:

-реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой в различных регионах Российской Федерации;

-демонополизация и развитие конкуренции на рынке жилищного строительства, а также обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

-создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой.

Основные мероприятия по реализации подпрограммы:

В рамках подпрограммы предусмотрены меры государственной поддержки в виде возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой, а также предоставление государственных и муниципальных гарантий.

Основные показатели реализации подпрограммы:

Реконструкция водопроводно-канализационного хозяйства, строительство школы и детского дошкольного учреждения в районе жилой застройки «Академический», а также берегоукрепление русла реки Патрушиха.

РАЗДЕЛ 4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАСХОДОВ ПО ЦЕЛЯМ, ЗАДАЧАМ И ПРОГРАММАМ

В 2010 году на решение поставленных задач израсходовано средств на сумму 3 673 793,8 тыс. рублей. В области национальной экономики расходы составили 0,6 % или 20 135,1 тыс. рублей; расходы на развитие, реформирование и совершенствование жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области составили 5,1 % или 189 165,9 тыс. рублей, из них средства федерального бюджета – 111 098,6 тыс. рублей; расходы на проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда и выполнение областных целевых программ в виде субсидий бюджетам муниципальных образований составили 90,8 % или 3 337 361,9 тыс. рублей (из них

средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 85,1% или 2 839 251,1 тыс. рублей); расходы на проведение конкурсов, строительство газопровода высокого давления, приобретения жилых помещений в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, проведение государственной экспертизы проектной документации на строительство систем подачи воды в виде иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам составили 3,5% или 127 130,9 тыс. рублей.

В соответствии с Законом Свердловской области от 26.11.2010 г. № 100 - ОЗ «Об областном бюджете на 2011 год» (с учетом изменений) объем бюджетных ассигнований Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в 2011 году составляет 4 128 314,9 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 2 260 098,4 тыс. рублей, средства государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 1 179 132,5 тыс. рублей, средства федерального бюджета - 689 084,0 тыс. рублей.

В 2011 году на решение задач в области национальной экономики будет направлено 0,5 % от общего объема бюджетных ассигнований или 21 038,0 тыс. рублей; на развитие, реформирование и совершенствование жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области – 90,2 % или 3 724 825,4 тыс. рублей (из них средства Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства составляют 31,6 % или 1 179 132,5 тыс. рублей); на предоставление межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований на строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры направляются 9,3% бюджетных ассигнований (или 382 451,5 тыс. рублей).

В 2011 году расходы распределены по целям и задачам на 3 837 207,3 тыс. рублей, в том числе:

Цель 1. На оптимизацию расходов областного бюджета на энергоснабжение областных государственных учреждений социальной направленности, финансируемых из областного бюджета предусмотрено 156 915,6 тыс. рублей. Из них на выполнение поставленных задач по областной целевой программе «Энергосбережение в Свердловской области» направлено средств 135 877,6 тыс. рублей, на обеспечение деятельности ГБУ «Институт энергосбережения» - 18 988,0 тыс. рублей, на выплату премии Губернатора Свердловской области в сфере энергосбережения – 2 050,0 тыс. рублей.

Цель 2. На проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области предусмотрены расходы в сумме 816 427,1 тыс. рублей.

Цель 3. На переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства предусмотрены расходы на 703 323,7 тыс. рублей.

Цель 4. На выполнение программы - Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для

проживания и (или) с высоким уровнем износа - выделено средств на сумму 199 214,3 тыс. рублей

Цель 5. На выполнение программы - Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на 2011-2015 годы – выделено средств на 522 893,1 тыс. рублей.

Цель 6. На выполнение мероприятий по комплексному благоустройству дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области – «Тысяча дворов» предусмотрено средств на 1 055 982,0 тыс. рублей, из них средства федерального бюджета для МО «Город Екатеринбург» - 689 084,0 тыс. рублей.

В 2012 году на цель 7. На выполнение программы - Строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры - средства не предусмотрены (действие программы истекло в 2011 году, необходимо убрать).

Не распределенные расходы на 2011 год по целям и задачам составляют - 291 107,6 тыс. рублей, в том числе:

- на приобретение жилых помещений в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа. Оказание содействия муниципальным образованиям в решении задач по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в помещениях, не отвечающих требованиям для жилых помещений. В 2011 году предусмотрено на эти цели - 24 933,0 тыс. рублей;

- на проведение конкурса на звание «Самое благоустроенное муниципальное образование в Свердловской области» предусмотрены средства областного бюджета в сумме 15 000,0 тыс. рублей для обеспечения надлежащего санитарного и экологического состояния территорий населенных пунктов в Свердловской области, повышения активности органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области в вопросах проведения работ по наведению чистоты и порядка на территории городов и иных населенных пунктов, повышения уровня благоустройства.

- на обеспечение деятельности Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области предусмотрены средства 407459,1 рублей;

- на организацию тепло-, водоснабжения населения и водоотведения на 2011 год будут направлены средства для финансирования некомпенсируемых платежами населения за коммунальные услуги расходов исполнителей коммунальных услуг, возникающих в связи с ограничением роста платежей граждан за коммунальные услуги предельными индексами, установленными постановлениями Региональной энергетической комиссии Свердловской области в сумме 200 000,0 тыс. рублей;

- на обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства на 2011 год бюджетом предусмотрены средства на сумму 10 415,5 тыс. рублей. Указанные средства направляются на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой, а также предоставление государственных и муниципальных гарантий.

В форме 4 приведено распределение расходов по целям, задачам и программам.

РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛЬТАТИВНОСТЬ БЮДЖЕТНЫХ РАСХОДОВ

Результативность бюджетных расходов Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области определена с учетом постановления Правительства Свердловской области от 10.06.2010 № 907 «О повышении эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области».

В ходе выполнения программы «Энергосбережение в Свердловской области» в 2010 году реконструировано 6 котельных в государственных бюджетных учреждениях с установкой котлов высокой энергетической эффективности; приобретено и установлено 18 систем автоматического регулирования тепла в государственных бюджетных учреждениях.

Экономия бюджетных средств от реализации Программы в 2010 году с учетом оплаты за фактически потребленные ресурсы и оптимизации энергоснабжения составила в областных государственных учреждениях Свердловской области 16,0 млн. рублей.

Проводится обязательное энергетическое обследование бюджетных учреждений Свердловской области и государственных унитарных предприятий

В 2011 году необходимо достичь 45 процентов доли потребителей энергетических и коммунальных ресурсов в многоквартирном жилищном фонде и социальной сфере муниципальных образований в Свердловской области, осуществляющих расчеты по показаниям приборов учета, в 2012 этот показатель должен составить 100 процентов.

Улучшение технического состояния жилого фонда достигается в результате реализации мероприятий по ремонту многоквартирных домов, по переселению граждан из многоквартирных домов.

В 2010 году отремонтировано 642 дома общей площадью 2029,26 тыс. кв. м.

В 2011 году предусмотрено отремонтировать 215 многоквартирных домов общей площадью 680,4 тыс. кв. м., в 2012 году запланировано отремонтировать 286 домов общей площадью 905,3 тыс. кв. м.

В результате реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2010 году из 20 аварийных домов переселено 468 человек. На 2011 год запланировано отселить 1988 человек из 136 аварийных домов, в 2012 году – отселить 1646 человек из 70 аварийных домов.

В ходе выполнения подпрограммы «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» в 2011 году на 3,23 процента улучшить жилищные условия граждан, на 1,76 процентов снизить уровень удельного веса жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

В ходе выполнения подпрограммы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» в 2011 году запланировано снизить энергоёмкость

производства тепловой энергии на 15 процентов, потери тепловой энергии в процессе производства до выхода в магистральные тепловые сети на 9,2 процента, потери в тепловых сетях централизованного водоснабжения на 22,5 процента.

Во исполнение Соглашения № 443/2010 от 15.12.2010 «О предоставлении в 2010 году из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой» профинансированы в 2010 году расходы в сумме 111 098,6 тыс. рублей. За счет средств областного бюджета на указанные цели направлено 1 122,2 тыс. рублей. Субсидии направлены для возмещения фактических затрат на уплату процентов по кредитам заемщику - ООО «РЕНОВА-СтройГруп-Академическое» для продолжения строительства в районе Академический города Екатеринбурга сетей водопровода, канализации, теплоснабжения и электроснабжения.

В 2011 году в целях реализации областной государственной целевой программы «Строительство объектов социальной и коммунальной инфраструктуры» профинансированы из областного бюджета расходы на подготовку проектной документации и строительство по 45 мероприятиям по развитию газификации в 22 муниципальных образованиях.

По итогам 2011 года:

- завершено строительство газопроводов и газовых сетей протяженностью 144,35 км и 3 котельные, из них введены в эксплуатацию 35,24 км газопроводов и газовых сетей и 1 котельная мощностью 1 МВт. Кроме того, введены в эксплуатацию 20,38 км газопроводов и газовых сетей, строительство которых было завершено в 2010 году и 1 котельная;

- разработана и передана на государственную экспертизу проектная документация по 9 объектам.

Ввод оставшихся объектов планируется в 2012 году.

Реализация мероприятий по проведению подготовительных работ к отопительному сезону 2011/2012 года осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 13.05.2011 года № 549-ПП «Об итогах отопительного сезона 2010/2011 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года».

В рамках контроля реализации указанного постановления Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, в соответствии с приказом о закреплении специалистов за наиболее проблемными территориями, проводятся контрольные проверки выполнения подготовительных работ к отопительному сезону с выездом специалистов в муниципальные районы и городские округа, проводятся совещания о ходе подготовки жилищно-коммунальных объектов к отопительному сезону 2011/2012 года с участием представителей администраций муниципальных образований.

В 2010 году из резервного фонда Правительства Свердловской области 9 муниципальным образованиям направлены средства на сумму 32 004,0 тыс. рублей для возмещения недополученных организациями жилищно-коммунального

хозяйства доходов от реализации гражданам коммунальных услуг в 2010 году в связи с принятием указа Губернатора Свердловской области от 19.03.2010 № 221-УГ «Об ограничении роста платежей граждан за жилищно - коммунальные услуги».

По программе «Комплексное благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях в Свердловской области» - «Тысяча дворов» в 2011 году предусмотрено на 14,14 процента увеличить долю населения, обеспеченного комфортными условиями проживания; на 15,28 процентов увеличить долю дворовых территорий, уровень благоустройства которых будет повышен при реализации программы; у 235 дворовых территорий будет повышен уровень благоустройства при реализации программы.

В 2011 году за счет средств федерального бюджета предполагается провести более чем в 360 дворах капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в городе Екатеринбурге.

В 2010 году в ходе выбора лучшего муниципального образования в Свердловской области, в котором успешно проведены работы по санитарной очистке и благоустройству, названы победители на звание «Самое благоустроенное муниципальное образование в Свердловской области». Ими стали 7 муниципальных образований - Город каменск-Уральский, Город Нижний Тагил, Серовский городской округ, Новоуральский городской округ, Полевской городской округ, городской округ Рефтинский, Краснополянское сельское поселение, на премирование которых перечислено 14 927,0 тыс. рублей. Положительный опыт победителей конкурса будет распространен для использования в других муниципальных образованиях в Свердловской области.

На 2011 год запланировано повышение квалификации кадров муниципальных образований и организаций жилищно-коммунального комплекса по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в количестве 837 человек. Обучение осуществляется в Уральском Государственном экономическом университете, Уральском федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина, Государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Институт энергосбережения».

И.о. министра

И.Н. Чикризов

Главный бухгалтер

З.А. Говорливых