



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

№ _____

г. Екатеринбург

Об определении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2019 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 25 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.09.2017 № 1202/пр «Об утверждении методических рекомендаций по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Определить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2018 год (прилагается).

2. Рекомендовать Региональному Фонду содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области финансировать услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, либо производить зачет стоимости ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт не свыше, чем в размере предельной стоимости этих услуг и (или) работ, предусмотренном настоящим приказом.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, использовать размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, при внесении изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://energy.midural.ru>).

Министр

Н.Б. Смирнов

Приложение к приказу
 Министерства энергетики и
 жилищно-коммунального
 хозяйства Свердловской области
 от _____ № _____
 «Об определении размера
 предельной стоимости услуг и
 (или) работ по капитальному
 ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме, которая
 может оплачиваться региональным
 оператором за счет средств фонда
 капитального ремонта,
 сформированного исходя из
 минимального размера взноса на
 капитальный ремонт, на 2019 год»

РАЗМЕР

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту
 общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться
 региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта,
 сформированного исходя из минимального размера взноса
 на капитальный ремонт, на 2019 год**

Номер строки	Номер п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Единица измерения	Предельный размер (рублей, с учетом налога на добавленную стоимость)
1	2	3	4	5
1.	1.	Ремонт системы водоотведения		
2.	1.1	Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые диаметром 50 мм с учетом фасонных частей	пог. м	1130,44
3.	1.2	Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые диаметром 110 мм с учетом фасонных частей	пог. м	2171,20
4.	1.3	Замена (демонтаж и монтаж) имеющегося унитаза	прибор	2507,50
5.	1.4	Замена сантехнического оборудования в местах общего пользования		
6.	1.4.1	Замена унитаза типа «Компакт»	прибор	7236,94
7.	1.4.2	Замена умывальника	прибор	2762,38

8.	1.4.3	Замена раковины	прибор	2188,90
9.	1.4.4	Замена писсуара	прибор	2039,04
10.	1.4.5	Замена чаши «Генуя»	прибор	12250,76
11.	1.4.6	Замена биде	прибор	7979,16
12.	1.4.7	Замена мойки на одно отделение	прибор	3424,36
13.	1.4.8	Замена мойки на два отделения	прибор	8251,74
14.	1.4.9	Замена ванны чугунной	прибор	19418,08
15.	1.4.10	Замена трапа диаметром до 50 мм	прибор	1845,52
16.	1.4.11	Замена поддона душевого чугунного глубокого	прибор	9029,36
17.	1.5	Замена покрытий полов дощатых	м ²	1607,16
18.	1.6	Ремонт полов дощатых	м ²	2206,60
19.	1.7	Ремонт покрытия пола из плитки керамической	м ²	3222,58
20.	1.8	Пробивка и заделка отверстия (бетоном) в бетонных стенах и полах	отверстие	220,66
21.	1.9	Пробивка и заделка отверстия (пенной монтажной) в бетонных стенах и полах	отверстие	564,04
22.	1.10	Прорезка и заделка отверстия (раствором) в перекрытиях деревянных	отверстие	582,92
23.	1.11	Прорезка и заделка отверстия (пенной монтажной) в перекрытиях деревянных	отверстие	882,64
24.	1.12	Земляные работы при замене канализационного выпуска (7 м)	выпуск	7934,32
25.	1.13	Восстановление покрытия асфальтобетонного	пог. м трубопровода	2216,04
26.	1.14	Замена канализационных выпусков чугун-полипропилен диаметром 100 мм	пог. м	1755,84
27.	1.15	Замена канализационных выпусков чугун-полипропилен диаметром 150 мм	пог. м	2003,64
28.	1.16	Бестраншейная замена канализационных выпусков чугун-полипропилен диаметром 110 мм на 110 мм (3 м)	пог. м	19108,92
29.	1.17	Бестраншейная замена канализационных выпусков чугун-полипропилен диаметром 110 мм на 160 мм (3 м)	пог. м	23282,58
30.	1.18	Ввод в здание, присоединение к существующей сети	шт.	8367,38
31.	1.19	Засыпка септиков	м ³	246,62
32.	1.20	Перевозка мусора строительного с погрузкой вручную на расстояние 8 км	т	564,04
33.	2.	Ремонт системы холодного водоснабжения		
34.	2.1	Демонтаж изоляции трубопроводов матами	м ³	3807,86
35.	2.2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	пог. м	127,44
36.	2.3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	пог. м	215,94
37.	2.4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	пог. м	286,74
38.	2.3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром	пог. м	2201,88

		20 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей		
39.	2.4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 25 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	2060,28
40.	2.5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 32 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	3453,86
41.	2.6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 50 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	5167,22
42.	2.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 20-25 мм, толщина 9 мм	пог. м	374,06
43.	2.8	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 32 мм, толщина 9 мм	пог. м	462,56
44.	2.9	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 50 мм, толщина 9 мм	пог. м	525,10
45.	2.10	Замена счетчиков – водомеров (без стоимости приборов)	прибор	365,80
46.	2.11	Замена покрытий полов дощатых	м ²	1607,16
47.	2.12	Ремонт полов дощатых	м ²	2206,60
48.	2.13	Пробивка и заделка отверстия (бетоном) в бетонных стенах и полах	отверстие	220,66
49.	2.14	Пробивка и заделка отверстия (пенной монтажной) в бетонных стенах и полах	отверстие	564,04
50.	2.15	Прорезка и заделка отверстия (раствором) в перекрытиях деревянных	отверстие	582,92
51.	2.16	Прорезка и заделка отверстия (пенной монтажной) в перекрытиях деревянных	отверстие	882,64
52.	2.17	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий (глубиной до 500 мм диаметром 80 мм)	отверстие	1380,60
53.	2.18	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром 50 мм	врезка	7275,88
54.	2.19	Установка узла ввода	комплект	22464,84
55.	2.20	Герметизация ввода в подвальное помещение	шт.	277,30
56.	2.21	Перевозка мусора строительного с погрузкой вручную на расстояние 8 км	т	567,58
57.	3.	Ремонт системы горячего водоснабжения		
58.	3.1	Демонтаж изоляции трубопроводов матами	м ³	3807,86
59.	3.2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	пог. м	127,44
60.	3.3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	пог. м	215,94

61.	3.4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	пог. м	286,74
62.	3.5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 20 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	2201,88
63.	3.6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 25 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	2060,28
64.	3.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 32 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	3453,86
65.	3.8	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб диаметром 50 мм с комплектом креплений, арматуры и фасонных частей	пог. м	5167,22
66.	3.9	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 20-25 мм, толщина 9 мм	пог. м	374,06
67.	3.10	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 32 мм, толщина 9 мм	пог. м	462,56
68.	3.11	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 50 мм, толщина 9 мм	пог. м	525,10
69.	3.12	Замена (демонтаж и монтаж имеющегося оборудования) счетчиков – водомеров (без стоимости приборов)	прибор	365,80
70.	3.13	Замена покрытий полов дощатых	м ²	1607,16
71.	3.14	Ремонт полов дощатых	м ²	2206,60
72.	3.15	Пробивка и заделка отверстия(бетоном) в бетонных стенах и полах	отверстие	220,66
73.	3.16	Пробивка и заделка отверстия (пенной монтажной) в бетонных стенах и полах	отверстие	564,04
74.	3.17	Прорезка и заделка отверстия (раствором) в перекрытиях деревянных	отверстие	582,92
75.	3.18	Прорезка и заделка отверстия (пенной монтажной) в перекрытиях деревянных	отверстие	882,64
76.	3.19	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий (глубиной до 500 мм диаметром 80 мм)	отверстие	1380,60
77.	3.20	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром 50 мм	врезка	7275,88
78.	3.21	Установка узла ввода	комплект	22464,84
79.	3.22	Герметизация ввода в подвальное помещение	шт.	277,30
80.	3.23	Перевозка мусора строительного с погрузкой вручную на расстояние 8 км	т	567,58
81.	4.	Ремонт системы теплоснабжения		

82.	4.1	Демонтаж изоляции трубопроводов матами	м ³	3807,86
83.	4.2	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	пог. м	488,52
84.	4.3	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм	пог. м	620,68
85.	4.4	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 110 мм, толщина 13 мм	пог. м	1106,84
86.	4.5	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 20 мм, толщина 20 мм	пог. м	551,06
87.	4.6	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	пог. м	118,00
88.	4.7	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	пог. м	171,10
89.	4.8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	пог. м	991,20
90.	4.9	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	пог. м	1159,94
91.	4.10	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	пог. м	1362,90
92.	4.11	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	пог. м	1963,52
93.	4.12	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	пог. м	2395,40
94.	4.13	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	пог. м	3226,12
95.	4.14	Замена воздухоохладителя	шт.	6993,86
96.	4.15	Замена радиатора чугунного в местах общего пользования		
97.	4.15.1	Замена радиатора чугунного (80 кг - 1,26 кВт)	шт.	3577,76
98.	4.15.2	Замена радиатора чугунного (80 кг - 1,26 кВт) (без учета приборов)	шт.	1187,08
99.	4.15.3	Замена радиатора чугунного (160 кг - 2,16 кВт) (без учета приборов)	шт.	2140,52
100.	4.16	Замена полотенцесушителя	прибор	3083,34
101.	4.17	Замена покрытий дощатых толщиной 28 мм	м ²	1548,16
102.	4.18	Ремонт полов дощатых толщиной 28 мм	м ²	2272,68
103.	4.19	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления диаметром 20 мм	врезка	3949,46

104.	4.20	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления диаметром 25 мм	врезка	4495,80
105.	4.21	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления диаметром 50 мм	врезка	9358,58
106.	4.22	Пробивка и заделка отверстия (бетоном) в бетонных стенах и полах	отверстие	224,20
107.	4.23	Пробивка и заделка отверстия (пенной монтажной) в бетонных стенах и полах	отверстие	567,58
108.	4.24	Прорезка и заделка отверстия (раствором) в перекрытиях деревянных	отверстие	586,46
109.	4.25	Прорезка и заделка отверстия (пенной монтажной) в перекрытиях деревянных	отверстие	886,18
110.	4.26	Устройство узла ввода	комплект	38811,38
111.	4.27	Герметизация ввода в подвальное помещение	шт.	374,06
112.	4.28	Установка теплообменника односекционного поверхностью нагрева одной секции до 4 м ²	установка	245506,08
113.	5.	Ремонт системы электроснабжения		
114.	5.1	Электромонтажные работы с заменой щитов этажных (без замены счетчиков), со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке, пусконаладочные работы		
115.	5.1.2	5-ти этажный жилой дом (на 80 квартир)	м ² общей площади дома	237
116.	5.1.3	4-х этажный жилой дом (на 60 квартир)	м ² общей площади дома	242
117.	5.1.4	4-х этажный жилой дом (на 48 квартир)	м ² общей площади дома	233
118.	5.1.5	3-х этажный жилой дом (на 36 квартир)	м ² общей площади дома	414
119.	5.1.6	3-х этажный жилой дом (на 28 квартир)	м ² общей площади дома	294
120.	5.1.7	2-х этажный жилой дом (на 18 квартир)	м ² общей площади дома	460
121.	5.1.8	2-х этажный жилой дом (на 8 квартир)	м ² общей площади дома	418
122.	5.2	Установка прожектора на крыше здания, с лампой мощностью 500 Вт	шт.	4045,04
123.	5.3	Устройство самонесущих изолированных проводов (СИП)		
124.	5.3.1	Замена СИП-4 2х25-0,6/1,0 напряжением от 0,4 кВ до 1 кВ (со снятием напряжения) при количестве 29 опор с использованием автогидроподъемника	пог. м	2023,70

125.	5.9.1	Замена СИП-4 2х25-0,6/1,0 напряжением от 0,4 кВ до 1 кВ (со снятием напряжения) при количестве 29 опор без использования автогидроподъемника	пог. м	2007,18
126.	5.10	Перевозка мусора строительного с использованием погрузчика на расстояние 8 км	т	295,00
127.	6.	Ремонт крыши		
128.	6.1	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов по готовым прогонам	м ²	867,30
129.	6.2	Устройство кровель из металлопрофиля по готовым прогонам	м ²	1997,74
130.	6.3	Устройство ходовых досок (на кровле)	пог. м	417,72
131.	6.4	Замена обделок из листовой стали, примыканий к вентиляционным шахтам	пог. м	637,20
132.	6.5	Устройство ограждений кровель перилами	пог. м	717,44
133.	6.6	Ремонт деревянных элементов крыши		
134.	6.6.1	Замена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм	м ² обрешетки	372,88
135.	6.6.2	Замена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм	м ² обрешетки	488,52
136.	6.6.3	Замена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	м ² обрешетки	558,14
137.	6.6.4	Замена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 30 мм	м ² обрешетки	682,04
138.	6.6.5	Замена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	м ² обрешетки	1007,72
139.	6.7	Укладка по фермам прогонов из брусьев (сечением 60 х 100 х 6000 - 28шт.)	м ³	2785,00
140.	6.8	Замена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толем	пог. м	805,94
141.	6.9	Укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	пог. м	611,24
142.	6.10	Замена стропильных ног из бревен	пог. м	779,98
143.	6.11	Замена стропильных ног из брусьев	пог. м	1018,34
144.	6.12	Замена стропильных ног из досок	пог. м	690,30
145.	6.13	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом «Пирилакс»	м ²	443,68
146.	6.14	Замена изоляции (утепление) перекрытий (с устройством паро – и гидроизоляции), укладкой ходовых досок	м ²	3091,60
147.	6.15	Замена слухового окна	шт.	12227,16
148.	6.16	Окраска слухового окна	шт.	223,00
149.	6.17	Устройство трубостоек под кабельные линии (под антенну)	шт.	7354,94
150.	6.18	Установка дефлекторов	шт.	5676,98
151.	6.19	Установка противопожарной двери однопольной глухой размером 800 х 2100 мм (на чердак)	шт.	30337,80
152.	6.20	Ремонт вентиляционных шахт	м ²	1873,84
153.	6.21	Замена люка для выхода на чердак	комплект	17036,84

154.	6.22	Ремонт дымовых труб	м ²	2342,30
155.	6.23	Замена колпака на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	шт.	1775,90
156.	6.24	Замена канализационного стояка над кровлей (5,5 м)	комплект	6595,02
157.	6.25	Ремонт водосточной системы	пог. м	2800,14
158.	6.26	Замена отливов, карнизов шириной из листовой стали	пог. м	602,98
159.	6.27	Устройство желобов настенных	пог. м	2924,04
160.	6.28	Перевозка мусора строительного с погрузкой вручную на расстояние 8 км	т	805,94
161.	7.	Ремонт фасада		
162.	7.1	Замена балкона	шт.	66324,96
163.	7.2	Ремонт балкона (с усилением балконной плиты обоймой)	шт.	44436,44
164.	7.3	Ремонт оштукатуренного окрашенного фасада (гладкого или с отделкой типа «шуба»; рустованного, нерустованного)	м ²	3378,34
165.	7.4	Ремонт оштукатуренного окрашенного фасада сухими растворимыми смесями (рустованного, нерустованного)	м ²	4439,16
166.	7.5	Ремонт стен (облицовка металлокерамикой с утеплителем)	м ²	4436,80
167.	7.6	Ремонт стен (облицовка металлокерамикой без утеплителя)	м ²	4285,76
168.	7.7	Замена оконных блоков в местах общего пользования		
169.	7.7.1	Установка оконных блоков из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей глухих с площадью проема до 2,5 м ²	м ²	9757,42
170.	7.7.2	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2,0 м ² одностворчатых, двухстворчатых	м ²	10339,16
171.	7.7.3	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных и панельных стенах	пог. м	1810,12
172.	7.7.4	Ремонт внутренних откосов после установки окон из ПВХ	м ²	2636,12
173.	7.8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%	м ²	1401,84
174.	7.9	Ремонт штукатурки тяг	м ²	4712,92
175.	7.10	Замена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов)	пог. м	1568,22
176.	7.11	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	м ²	2478,00
177.	7.12	Ремонт цоколя с устройством гидроизоляции, установкой решетки в продухи	м ²	4568,96
178.	7.13	Ремонт входных групп		

179.	7.13.1	Замена козырька	шт.	34000,06
180.	7.13.2	Ремонт крыльца	м ²	6034,52
181.	7.13.3	Замена тамбурной двери	шт.	12971,74
182.	7.13.4	Замена двери в подъезд	шт.	39353,00
183.	7.13.5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических дверей	шт.	1754,66
184.	7.14	Окраска наружных труб газопровода	м ²	1126,90
185.	7.15	Перевозка прочих материалов, деталей с использованием погрузчика на расстояние 8 км	т	1163,48
186.	8.	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома		
187.	8.1	Замена деревянных перекрытий	м ²	8011,67
188.	9.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		
189.	9.1	Ремонт бетонной отмостки	м ²	6644,58
190.	9.2	Ремонт асфальтобетонной отмостки	м ²	3581,30
191.	9.3	Устройство противопожарной двери	шт.	32787,48
192.	9.4	Ремонт приемка ввода инженерных сетей (площадью 0,33 м ²)	шт.	5249,82
193.	9.5	Ремонт козырька спуска в подвал	м ²	3864,50
194.	9.6	Ремонт спусков в подвал (стены)	м ²	2240,82
195.	9.7	Перевозка прочих материалов, деталей с использованием погрузчика на расстояние 8 км	т	1685,04
196.	10.	Ремонт и замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт		
197.	10.1	Замена пассажирского лифта (9 этажей)		
198.	10.1.1	на 5 остановок	лифт	1 293 324,84
199.	10.1.2	на 6 остановок	лифт	1 319 640,02
200.	10.1.3	на 7 остановок	лифт	1 339 754,30
201.	10.1.4	на 8 остановок	лифт	1 382 463,22
202.	10.1.5	на 9 остановок	лифт	1 431 719,96
203.	10.2	Пусконаладочные работы		
204.	10.2.1	на 5 остановок	лифт	320 125,74
205.	10.2.2	на 6 остановок	лифт	327 097,18
206.	10.2.3	на 7 остановок	лифт	334 046,54
207.	10.2.4	на 8 остановок	лифт	341 024,72
208.	10.2.5	на 9 остановок	лифт	347 978,46
209.	10.3	Проведение полного технического обследования		
210.	10.3.1	на 5 остановок	лифт	125 194,46
211.	10.3.2	на 6 остановок	лифт	195 515,38
212.	10.3.3	на 7 остановок	лифт	202 168,22
213.	10.3.4	на 8 остановок	лифт	208 786,84
214.	10.3.5	на 9 остановок	лифт	215 458,56
215.	10.4	Восстановление лифтовой диспетчерской системы связи		
216.	10.4.1	на 5 остановок	лифт	13 683,34
217.	10.4.2	на 6 остановок	лифт	13 799,14
218.	10.4.3	на 7 остановок	лифт	13 914,94
219.	10.4.4	на 8 остановок	лифт	14 030,74
220.	10.4.5	на 9 остановок	лифт	14 146,54

221.	11.	Ремонт фундамента*		
222.	11.1	Работы по ремонту или замене фундаментов		
223.	11.1.1	Ремонт отдельными местами фундаментов кирпичных	м ³	10353,32
224.	11.1.2	Ремонт отдельными местами фундаментов бутовых	м ³	8217,52
225.	11.1.3	Устранение дефектов и деформаций путем усиления фундамента	м ²	5640,40
226.	12.	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	м ²	108,57
227.	13.	Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения вышеперечисленных услуг и (или) работ	Не более 2 процентов от стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	
228.	14.	Утепление фасада	Определяется на основании разработанной проектной документации	
229.	15.	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Определяется на основании разработанной проектной документации	
230.	16.	Ремонт внутридомовых систем противопожарной автоматики и противодымной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Определяется на основании разработанной проектной документации	
231.	17.	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплового пункта без отбора горячей воды из тепловой сети	Определяется на основании разработанной проектной документации	
232.	18.	Усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома	Определяется на основании разработанной проектной документации	
233.	19.	Проведение экспертизы проектной документации	Определяется в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»	

* Определяется на основании разработанной проектной документации