

Об участии Свердловской области в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области

В соответствии со статьей 40 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях организации процедуры подписания Губернатором Свердловской области концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области, Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок рассмотрения и подписания концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области (прилагается).

2. Определить Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Министерство инвестиций и развития Свердловской области, Региональную энергетическую комиссию Свердловской области исполнительными органами государственной власти Свердловской области, ответственными по рассмотрению концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области (далее – концессионное соглашение), в соответствии с порядком, утвержденным настоящим постановлением.

3. Установить, что:

1) от имени Свердловской области концессионное соглашение подписывает Губернатор Свердловской области;

2) в случае неподписания Губернатором Свердловской области концессионного соглашения такое концессионное соглашение считается незаключенным;

3) по концессионному соглашению Свердловская область несет следующие обязанности:

установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности концессионера и методом регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением;

утверждение инвестиционных программ концессионера в соответствии с установленными концессионным соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности концессионера, предельным уровнем расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов концессионера, подлежащих возмещению за счет средств Свердловской области в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия Региональной энергетической комиссией Свердловской области решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных Региональной энергетической комиссией Свердловской области, и (или) решения об установлении тарифов концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных либо согласованных Региональной энергетической комиссией Свердловской области;

4) по концессионному соглашению может быть установлено право Свердловской области по предоставлению концессионеру государственных гарантий Свердловской области.

4. Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Министерству инвестиций и развития Свердловской области, Региональной энергетической комиссии Свердловской области обеспечить рассмотрение концессионного соглашения в соответствии с порядком, утвержденным настоящим постановлением.

5. Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области обеспечить направление концессионного соглашения на подписание Губернатору Свердловской области в соответствии с порядком, утвержденным настоящим постановлением.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области

Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Свердловской области

от _____ № _____

«Об участии Свердловской области в
качестве самостоятельной стороны
концессионного соглашения,
объектом которого являются
объекты теплоснабжения,
централизованные системы горячего
водоснабжения, холодного
водоснабжения и (или)
водоотведения, отдельные объекты
таких систем, и концедентом по
которому выступает муниципальное
образование, расположенное на
территории Свердловской области»

ПОРЯДОК

рассмотрения и подписания концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. На основании настоящего порядка осуществляется рассмотрение и подписание концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области (далее – концессионное соглашение).

3. Концессионное соглашение подготавливается и заключается в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – законодательство Российской Федерации о концессионных соглашениях).

4. Концессионное соглашение состоит из документов концессионного соглашения, к которым относятся решение о заключении концессионного

соглашения, проект концессионного соглашения, и, в случае заключения концессионного соглашения на основании конкурса, конкурсная документация (далее – документы концессионного соглашения).

5. Рассмотрение концессионного соглашения осуществляется по поручению Губернатора Свердловской области Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Министерством инвестиций и развития Свердловской области и Региональной энергетической комиссией Свердловской области (далее – исполнительные органы государственной власти Свердловской области) в соответствии с настоящим порядком.

6. Подписание концессионного соглашения осуществляется Губернатором Свердловской области в соответствии с настоящим порядком.

7. Исполнительным органом государственной власти Свердловской области, ответственным за подготовку заключения о результатах рассмотрении документов концессионного соглашения и за направление на подписание такого соглашения Губернатору Свердловской области в соответствии с настоящим порядком, является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее – ответственный исполнительный орган государственной власти Свердловской области).

Глава 2. Порядок рассмотрения концессионного соглашения

8. В случае принятия органом местного самоуправления муниципального образования решения о заключении концессионного соглашения орган местного самоуправления такого муниципального образования (далее – заявитель) в 10-дневный срок с момента принятия указанного решения направляет документы концессионного соглашения в адрес Губернатора Свердловской области в соответствии с настоящим порядком.

9. Документы концессионного соглашения должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях.

10. В проекте концессионного соглашения должны быть установлены права и обязанности Свердловской области.

11. Документы концессионного соглашения направляются с сопроводительным письмом на имя Губернатора Свердловской области с приложением таких документов на электронном носителе. Документы концессионного соглашения могут быть направлены посредством системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области (далее – СЭД). При направлении документов концессионного соглашения посредством СЭД предоставление таких документов на бумажном носителе не требуется.

12. Сопроводительное письмо составляется в произвольной форме с указанием информации о рассмотрении документов концессионного соглашения

и описью прилагаемых документов. Сопроводительное письмо подписывается главой муниципального образования.

13. Требования к документам концессионного соглашения в электронном виде: документы направляются в виде файлов, имеющих один из следующих форматов, обеспечивающих возможность их сохранения на технических средствах пользователей и допускающих после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами для просмотра:

1) документ, содержащий текст, таблицы и изображения: Microsoft Word (doc, docx, rtf), Microsoft Excel (xls,xlsx), Adobe Acrobat с распознанным текстом (pdf);

2) документ, содержащий графические изображения: Adobe Acrobat (pdf), TIFF, JPEG (tif, jpg), разрешением не менее 300 dpi.

14. В течение 10 рабочих дней документы концессионного соглашения направляются на рассмотрение исполнительным органам государственной власти Свердловской области.

15. Рассмотрение документов концессионного соглашения осуществляется на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, нормативных правовых актов Свердловской области и нормативных правовых актов муниципального образования заявителя.

16. Рассмотрение документов концессионного соглашения и подготовка заключения о результатах их рассмотрения осуществляется не более 30 дней с момента получения таких документов ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области.

17. Рассмотрение документов концессионного соглашения и направление информации о результатах их рассмотрения ответственному исполнительному органу государственной власти Свердловской области составляет не более 20 дней с момента получения таких документов исполнительным органом государственной власти Свердловской области.

18. По результатам рассмотрения документов концессионного соглашения ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области с учетом информации о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения, направленной исполнительными органами государственной власти Свердловской области, подготавливается заключение о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения.

19. Информация о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения и заключение о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения содержат информацию о соответствии документов концессионного соглашения требованиям, указанным в пункте 15 настоящей главы, и, в случае их несоответствия, с указанием сведений о таком несоответствии.

20. По поручению Губернатора Свердловской области ответственный исполнительный орган государственной власти Свердловской области рассматривает возможность предоставления концессионеру государственной гарантии Свердловской области и отражает необходимость (или отсутствие

необходимости) ее предоставления в заключении о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения.

21. Заключение о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения направляется ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в адрес Губернатора Свердловской области и заявителя в течение 5 рабочих дней с момента подготовки заключения о результатах рассмотрения концессионного соглашения.

22. В случае ненаправления исполнительным органом государственной власти Свердловской области в адрес ответственного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в установленные настоящим порядком сроки информации о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения такие документы концессионного соглашения считаются рассмотренными и согласованными соответствующим исполнительным органом государственной власти Свердловской области.

23. В случае, если в заключении о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения установлено несоответствие документов концессионного соглашения требованиям, указанным в пункте 15 настоящей главы (далее – заключение о несоответствии документов концессионного соглашения), заявитель вправе повторно направить такие документы концессионного соглашения на рассмотрение в соответствии с настоящей главой после приведения их в соответствие с учетом заключения о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения.

24. В случае получения заключения о несоответствии документов концессионного соглашения повторное рассмотрение таких документов концессионного соглашения осуществляется в соответствии с настоящим порядком в срок не более 15 дней для исполнительных органов государственной власти Свердловской области и в срок не более 20 дней для ответственного исполнительного органа государственной власти Свердловской области.

25. После получения заявителем заключения о результатах рассмотрения документов концессионного соглашения с указанием на соответствие документов концессионного соглашения требованиям, указанным в пункте 15 настоящей главы (далее – заключение о соответствии документов концессионного соглашения), заявитель вправе на основании таких документов концессионного соглашения провести конкурс на право заключения концессионного соглашения или заключить концессионное соглашение без конкурса в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

26. Объявление конкурса на право заключения концессионного соглашения и заключение концессионного соглашения или заключение концессионного соглашения без конкурса в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях возможно только после получения заключения о соответствии документов концессионного соглашения.

27. При заключении концессионного соглашения на основании документов концессионного соглашения, по которым получено заключение о соответствии

документов концессионного соглашения, внесение изменений в такие документы не допускается.

28. В случае внесения изменений в документы концессионного соглашения такие документы подлежат повторному рассмотрению в соответствии с настоящей главой.

29. Срок заключения концессионного соглашения по документам концессионного соглашения при получении заключения о соответствии документов концессионного соглашения ограничен одним календарным годом с момента направления такого заключения.

Глава 3. Порядок подписания концессионного соглашения

30. После получения заключения о соответствии документов концессионного соглашения такое концессионное соглашение направляется на подписание Губернатору Свердловской области в соответствии с настоящей главой.

31. Заявитель в течение 10 дней после подписания концессионером и концедентом (заявителем) концессионного соглашения направляет такое концессионное соглашение ответственному исполнительному органу государственной власти Свердловской области для его направления на подписание Губернатору Свердловской области.

32. Заявителем концессионное соглашение направляется в четырех подлинных экземплярах с сопроводительным письмом на имя Губернатора Свердловской области.

33. Сопроводительное письмо составляется в произвольной форме с указанием информации о подписании концессионного соглашения Губернатором Свердловской области и описью прилагаемых документов. Сопроводительное письмо подписывается главой муниципального образования.

34. Ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области осуществляется сверка направленного концессионного соглашения с документами концессионного соглашения, по которым подготовлено заключение о соответствии документов концессионного соглашения в соответствии с настоящим порядком (далее – исходные документы концессионного соглашения).

35. В случае соответствия направленного концессионного соглашения с исходными документами концессионного соглашения ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области такое концессионное соглашение в течение 10 дней направляется на подписание Губернатору Свердловской области.

36. В случае несоответствия направленного концессионного соглашения с исходными документами концессионного соглашения или при отсутствии заключения о соответствии документов концессионного соглашения, подготовленного в соответствии с настоящим порядком, ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области такое

концессионное соглашение в течение 10 дней подлежит возврату заявителю без подписания Губернатором Свердловской области с указанием сведений о таком несоответствии или об отсутствии заключения о соответствии документов концессионного соглашения, подготовленного в соответствии с настоящим порядком.

37. Заявитель, которому возвращено концессионное соглашение по основаниям, указанным в пункте 36 настоящего порядка, вправе повторно направить такое концессионное соглашения на подписание Губернатору Свердловской области по результатам устранения несоответствия или по результатам получения заключения о соответствии документов концессионного соглашения, подготовленного в соответствии с настоящим порядком.

38. Повторное направление концессионного соглашения на подписание Губернатору Свердловской области осуществляется заявителем в соответствии с настоящим порядком.

39. По результатам подписания Губернатором Свердловской области концессионного соглашения ответственным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в течение 10 дней три подлинных экземпляра такого концессионного соглашения направляются заявителю.

40. Один подлинный экземпляр подписанного Губернатором Свердловской области концессионного соглашения хранится у ответственного исполнительного органа государственной власти Свердловской области.

Глава 4. Заключительные положения

41. Концессионное соглашение считается заключенным после его подписания Губернатором Свердловской области (далее – заключенное концессионное соглашение).

42. При внесении изменений в заключенное концессионное соглашение такое концессионное соглашение с предложениями по внесению изменений рассматривается и подписывается в соответствии с настоящим порядком.