

**Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Свердловской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

В соответствии с пунктом 8<sup>8</sup> статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации подпункта 10-3 пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», пункта 3 Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 06.02.2007 № 75-ПП, Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Свердловской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.
3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор  
Свердловской области

Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Свердловской области

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Об утверждении Порядка и перечня  
случаев оказания на безвозвратной  
основе за счет средств бюджета  
Свердловской области  
дополнительной помощи при  
возникновении неотложной  
необходимости в проведении  
капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных  
домах»

**Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Свердловской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

1. Настоящий Порядок определяет цель и случаи предоставления на безвозвратной основе за счет средств бюджета Свердловской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области, включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области (далее – Региональный оператор).

2. Под неотложной необходимостью понимаются случаи, требующие срочного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области, затраты на которые не могли быть спрогнозированы заранее.

3. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области, оказывается в целях ликвидации последствий, возникших вследствие аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

4. Порядок принятия органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, решений о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в случае возникновения аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержден приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 11.08.2017 № 260.

Органы местного самоуправления в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, направляют Региональному оператору соответствующее обращение с приложением установленного пакета документов.

5. Объем средств, который Региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, определяется в размере, установленном статьей 28 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области».

6. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области, предоставляется посредством выделения бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Свердловской области.

7. В случае недостаточности средств Регионального оператора для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера органам местного самоуправления предоставляется помощь для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на безвозвратной основе за счет средств бюджета Свердловской области в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 06.08.2014 № 688-ПП «Об утверждении Правил выделения бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Свердловской области для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».