

**Об утверждении Порядка информирования
о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора
способа формирования фонда капитального ремонта
и Порядка информирования о содержании региональной программы
капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных
домов в целях определения очередности проведения капитального ремонта**

В соответствии с пунктами 8.6 и 8.7 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации подпунктов 10-1 и 10-2 пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) Порядок информирования о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (прилагается)

2) Порядок информирования о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов в целях определения очередности проведения капитального ремонта (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области

Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Свердловской области
от _____ № _____
«Об утверждении Порядка
информирования о способах
формирования фонда капитального
ремонта и о порядке выбора способа
формирования фонда капитального
ремонта и Порядка информирования
о содержании региональной
программы капитального ремонта
и критериях оценки состояния
многоквартирных домов в целях
определения очередности проведения
капитального ремонта»

ПОРЯДОК
информирования о способах формирования фонда
капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда
капитального ремонта

1. Настоящий порядок определяет правила информирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, (далее – органы местного самоуправления) собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Информирование органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется путем:

1) опубликования информационных материалов в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления ежегодно, не позднее 1 июня и 30 декабря;

2) опубликования информационных материалов на официальном сайте органов местного самоуправления с их корректировкой по мере внесения изменений в федеральное законодательство и законодательство Свердловской области;

3) предоставления по письменному обращению заинтересованных лиц соответствующей информации.

Обращение заинтересованного лица должно быть рассмотрено в порядке, установленном Федеральным законом от 02 мая 2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Информирование органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области, о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется в целях обеспечения доступа к информации неограниченного круга лиц независимо от цели получения такой информации.

3. Органы местного самоуправления должны определить лицо, ответственное за организацию полного и своевременного информирования собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Свердловской области

от _____ № _____

«Об утверждении Порядка
информирования о способах
формирования фонда капитального
ремонта и о порядке выбора способа
формирования фонда капитального
ремонта и Порядка информирования
о содержании региональной
программы капитального ремонта
и критериях оценки состояния
многоквартирных домов в целях
определения очередности проведения
капитального ремонта»

ПОРЯДОК

информирования о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов в целях определения очередности проведения капитального ремонта

1. Настоящий порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами Свердловской области, о содержании Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы» (далее – Региональная программа капитального ремонта) и критериях оценки состояния многоквартирных домов, установленных пунктом 1 статьи 9 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – критерии оценки состояния многоквартирных домов).

2. Информирование о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере обеспечения проведения капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах (далее – уполномоченный орган) в соответствии с настоящим документом.

3. Информирование о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется путем:

1) опубликования ссылок на нормативные правовые акты Свердловской области на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет» (<http://energy.midural.ru/>) с корректировкой по мере внесения изменений в них;

2) предоставления информации по письменному обращению собственников помещений в многоквартирных домах Свердловской области и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами Свердловской области (далее – заинтересованные лица).

Обращение заинтересованного лица должно быть рассмотрено в течение 30 дней со дня регистрации обращения.

Ответ на обращение заинтересованного лица подписывается руководителем уполномоченного органа и направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в уполномоченный орган в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в уполномоченный орган в письменной форме.

Информирование о содержании Региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется в целях обеспечения доступа к информации неограниченного круга лиц независимо от цели получения такой информации.