

**Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
на 2018–2020 годы**

В соответствии с частью 8.1 статьи 156 и пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 12 и 13 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», в целях обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, безопасных и благоприятных условий проживания граждан Свердловской области Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2018–2020 годы в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения, в месяц в размере:

- 1) 2018 год – 9 рублей 00 копеек;
- 2) 2019 год – 9 рублей 00 копеек;
- 3) 2020 год – 9 рублей 00 копеек.

2. Установить размер оценочной стоимости капитального ремонта общего в многоквартирном доме на 2018–2020 годы (прилагается).

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 833-ПП «Об установлении на территории Свердловской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2015 - 2017 годы» («Областная газета», 2014, 10 октября, № 187) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 01.10.2015 № 875-ПП и от 18.10.2016 № 740-ПП.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года.

6. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области

Е.В. Куйвашев

К постановлению
Правительства Свердловской
области
от _____ № _____

РАЗМЕР
оценочной стоимости капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме
на 2018–2020 годы

№ строки	Тип многоквартирного дома		Оценочная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (рублей / кв. метр)
	по степени благоустроенности многоквартирного дома	по типу фасада	
1.	Полная благоустроенность (электроснабжение, теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение)	оштукатуренный	3 650,40
		неоштукатуренный	3 528,80
2.	Частичная благоустроенность (при наличии трех или четырех видов благоустройства и автономного водоотведения)	оштукатуренный	3 823,22
		неоштукатуренный	3 675,63
3.	Неблагоустроенные многоквартирные дома (при наличии одного или двух видов благоустройства и печного отопления)	оштукатуренный	3888,00
		неоштукатуренный	3866,40