



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

г. Екатеринбург

№ _____

**О внесении изменений в документацию о проведении
предварительного отбора подрядных организаций для выполнения
работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах на территории Свердловской области, утвержденную
приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального
хозяйства Свердловской области от 25.10.2016 № 269**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в документацию о проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области, утвержденную приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.10.2016 № 269 «Об утверждении документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», следующие изменения:

1) в содержании слова «Приложение № 5. Ориентировочный адресный перечень многоквартирных домов...27» исключить;

2) в пункте 3 в таблице в строке 5 в подпункте 2 слова «Реестр квалифицированных подрядных организаций» заменить словами «Витрина закупок»;

3) подпункт 11 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«11) наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала в зависимости от указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предмету разрешенной деятельности:

Стоимость работ по заключаемому договору об оказании услуг по предмету разрешенной деятельности, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации	Минимальное количество квалифицированного персонала (человек)	Стаж работы по специальности	Образование	Дополнительное образование за последние три года
не более 10 млн.	5	не менее 5 лет	высшее образование соответствующего профиля для выполнения работ в соответствии с предметом предварительного отбора	программа повышения квалификации должна соответствовать работам, которые будут выполняться в рамках предмета предварительного отбора
не более 60 млн.	10			
не более 500 млн.	12			
не более 3 млрд.	15			
не более 10 млрд.	18			
10 млрд. рублей и более	20			

Под квалифицированным персоналом понимаются специалисты, работающие у участника предварительного отбора на постоянной основе по основному месту работы, имеющие высшее образование соответствующего профиля для выполнения работ в соответствии с предметом предварительного отбора и опыт работы по специальности не менее 5 лет.

Высшее образование специалистов должно соответствовать кодовым обозначениям специальностей Общероссийского классификатора специальностей по образованию (ОК 009-2003), утвержденного постановлением Госстандарта Российской Федерации от 30.09.2003 № 276-ст:

270100 «Строительство»;

270102 «Промышленное и гражданское строительство»;

270103 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»;

270105 «Городское строительство и хозяйство»;

270109 «Теплогазоснабжение и вентиляция»;

270112 «Водоснабжение и водоотведение»;

140102 «Теплоснабжение и теплотехническое оборудование»;

140203 «Релейная защита и автоматизация электроэнергетических систем»;

140205 «Электроэнергетические системы и сети»;

140211 «Электроснабжение»;

140605 «Электротехнические установки и системы».

Стаж работы по специальности считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с записями в трудовой книжке.

Документы, подтверждающие наличие квалифицированного персонала: дипломы, а также аттестаты, сертификаты (удостоверения) о повышении квалификации, полученные не ранее трех лет до даты окончания подачи заявок на участие в предварительном отборе, предоставляются в соответствии с пунктом 24 Документации;»;

4) абзац второй подпункта 12 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«При этом минимальный размер стоимости ранее выполненных работ по контрактам (договорам) определяется как совокупная стоимость работ по всем контрактам (договорам) и должен составлять не менее 9 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предмету электронного аукциона.»;

5) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28) Адресный перечень многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта общего имущества в которых в дальнейшем будет проводиться электронный аукцион, указан в Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, с которой можно ознакомиться в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органа по ведению реестра.

Точный перечень многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта общего имущества в которых в дальнейшем будет проводиться электронный аукцион, будет указан в документации об электронном аукционе.»;

б) в приложении № 4 в таблице в строке 2 в графе 3 подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) перечень многоквартирных домов, в которых расположено общее имущество, подлежащее капитальному ремонту, указан в документации о проведении электронного аукциона;»;

7) приложение № 5 признать утратившим силу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр

Н.Б. Смирнов