

**О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 7 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», в целях обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2014, 29 апреля, № 1331) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 19.08.2015 № 756-ПП, от 22.12.2016 № 905-ПП, от 05.07.2017 № 493-ПП, от 21.12.2017 № 1007-ПП, от 10.08.2018 № 508-ПП, от 08.11.2018 № 772-ПП, от 27.09.2019 № 632-ПП, от 16.01.2020 № 1-ПП, от 26.03.2020 № 174-ПП, от 27.08.2020 № 578-ПП, от 29.04.2021 № 259-ПП, от 11.11.2021 № 757-ПП, от 07.04.2022 № 237-ПП и от 06.04.2023 № 242-ПП, следующие изменения:

в наименовании и пункте 1 слова «2015–2044» заменить словами «2015–2053».

2. Внести в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП (далее – Региональная программа капитального ремонта), следующие изменения:

- 1) в наименовании слова «2015–2044» заменить словами «2015–2053»;
- 2) в наименовании, строке 1 графе 2, строке 4 графе 2 паспорта Региональной программы капитального ремонта слова «2015–2044» заменить словами «2015–2053»;
- 3) в части 7 раздела 1 слово «комплексного» исключить;

4) в части 3 раздела 2 слова «на срок 30 лет» заменить словами «на срок 39 лет», слова «2015–2044» заменить словами «2015–2053»;

5) раздел 4 дополнить частью 4 следующего содержания:

«Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, подлежащих оказанию и (или) выполнению в отношении общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, определяется с учетом объема взносов на капитальный ремонт, которые будут уплачены собственниками помещений за весь период реализации Программы.

Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не должна превышать предельную стоимость капитального ремонта, определяемую в соответствии с частью 4 статьи 190 ЖК РФ.»;

6) в отметке о приложении, в наименовании приложения слова «2015–2044» заменить словами «2015–2053»;

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее – Министерство) разместить настоящее постановление на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.energy.midural.ru](http://www.energy.midural.ru)).

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru))

Губернатор  
Свердловской области

Е.В. Куйвашев