

Об утверждении Порядка выдачи документа, подтверждающего, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

В соответствии со статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», подпунктом 31 пункта 2 статьи 3 и пунктом 2 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок выдачи документа, подтверждающего, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2023 № 379-ПП «Об утверждении Порядка выдачи документа, подтверждающего, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2022, 10 июня, № 34957).

3. Определить Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным выдавать документ, подтверждающий, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1

Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области

Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Свердловской области

от _____ № _____

«Об утверждении Порядка выдачи документа, подтверждающего, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»»

ПОРЯДОК

выдачи документа, подтверждающего, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

1. Настоящий порядок регламентирует процедуры:

1) выдачи документа, подтверждающего, что организации, указанной в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ (далее – организация, претендующая на освобождение от уплаты налога), принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в абзаце 76 пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ, созданные в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленные на баланс в качестве объектов основных средств в 2024 году.

2) выдачи документа, подтверждающего, что организации, указанной в части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (далее – организация, претендующая на право уплачивать налог в меньшем размере), принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области

от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (далее – Закон Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ), созданные в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленные на баланс в качестве объектов основных средств в период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года;

2. Документы, указанные в пункте 1 настоящего порядка, оформляется в виде справки по форме согласно приложению № 1 или приложению № 1-1 к настоящему порядку (далее – справка).

3. Для получения справки организация, претендующая на право уплачивать налог в меньшем размере, или организация, претендующая на освобождение от уплаты налога, представляет в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее – Министерство) следующие документы:

1) заявление, составленное по форме согласно приложению № 2 или приложению № 2-1 к настоящему порядку.

Заявление представляется за подписью руководителя организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, или уполномоченного им лица.

Документы, указанные в подпунктах 2–5 части первой настоящего пункта, являются приложениями к заявлению.

Заявление заполняется рукописным способом чернилами черного цвета или с использованием программного обеспечения в одном экземпляре.

Не допускаются исправления ошибок с помощью корректирующего или иного аналогичного средства;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, сформированную не ранее 30 дней до даты подачи заявления, содержащую сведения о видах экономической деятельности организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, выданную налоговым органом (или копию, полученную в электронном виде с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации);

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую, что организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, созданные в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области;

4) заверенные руководителем организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, или уполномоченным им лицом копию приказа о приеме имущества в государственную собственность Свердловской области с зачислением в государственную казну Свердловской области и передаче его

в хозяйственное ведение организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, выданную уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области, и копию акта приема-передачи в хозяйственное ведение государственного казенного имущества Свердловской области.

Представление копии приказа о приеме имущества в государственную собственность Свердловской области с зачислением в государственную казну Свердловской области и передаче его в хозяйственное ведение организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, выданной уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области, и копии акта приема-передачи в хозяйственное ведение государственного казенного имущества Свердловской области не требуется, если объекты недвижимого имущества принадлежат организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, на праве собственности;

5) перечень объектов с информацией об объекте недвижимого имущества, в которой указываются кадастровый номер объекта недвижимости и дата его присвоения, дата постановки на баланс в качестве объекта основных средств, в отношении которого заявлена налоговая льгота по налогу на имущество организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, реквизиты документов, подтверждающих право собственности или хозяйственного ведения на объекты, по каждому объекту недвижимого имущества, а также мероприятия региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области, в рамках которых недвижимое имущество создано и в отношении которого организацией, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организацией, претендующей на освобождение от уплаты налога, направляется в Министерство заявление на получение справки.

Перечень объектов, указанный в абзаце первом настоящего подпункта, заверяется руководителем организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, или уполномоченным им лицом.

Документы, указанные в подпунктах 1–5 части первой настоящего пункта, представляются в Министерство нарочно или направляются почтовым отправлением по адресу: 620031, г. Екатеринбург, Октябрьская площадь, д. 1.

Руководители организаций, претендующих на право уплачивать налог в меньшем размере, или организаций, претендующих на освобождение от уплаты налога, несут ответственность за достоверность и полноту представленной в Министерство информации, указанной в документах, предусмотренных подпунктами 1–5 части первой настоящего пункта, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

4. Заявление, указанное в подпункте 1 части первой пункта 3 настоящего порядка, регистрируется в Министерстве в течение 3 рабочих дней со дня его поступления. Организация, претендующая на право уплачивать налог в меньшем размере, или организация, претендующая на освобождение от уплаты налога, вправе получить копию зарегистрированного в Министерстве заявления без приложенных к нему документов.

5. Документы, приложенные к заявлению, указанному в подпункте 1 части первой пункта 3 настоящего порядка, возврату не подлежат, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 6 настоящего порядка.

6. В случае представления неполного пакета документов, являющихся приложениями к заявлению, указанному в подпункте 1 части первой пункта 3 настоящего порядка, или документов, заверенных ненадлежащим образом, заявление Министерством не рассматривается и в течение 7 рабочих дней со дня его регистрации Министерство направляет в организацию, претендующую на право уплачивать налог в меньшем размере, или организацию, претендующую на освобождение от уплаты налога, уведомление об отказе в рассмотрении заявления.

В уведомлении об отказе в рассмотрении заявления Министерство информирует организацию, претендующую на право уплачивать налог в меньшем размере, или организацию, претендующую на освобождение от уплаты налога, о способе возврата документов, являющихся приложениями к заявлению, указанному в подпункте 1 части первой пункта 3 настоящего порядка.

Документы, указанные в приложениях к заявлению, могут быть возвращены руководителю организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, или уполномоченному им лицу нарочно или почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении, предусмотренном подпунктом 1 части первой пункта 3 настоящего порядка.

7. Заявление рассматривается Министерством в течение 15 рабочих дней со дня его регистрации.

8. Министерство вправе запросить дополнительные сведения и документы у организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, путем направления запроса на почтовый адрес или адрес электронной почты организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, указанные в заявлении, в случае, если информация, указанная в подпункте 5 части первой пункта 3 настоящего порядка, представлена не в полном объеме.

Срок рассмотрения заявления, указанный в пункте 7 настоящего порядка, может быть продлен Министерством на срок представления запрашиваемых сведений и документов от организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога.

9. По результатам рассмотрения заявления Министерство принимает одно из следующих решений:

1) о выдаче справки организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога;

2) об отказе в выдаче справки организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога.

10. Справка оформляется в двух экземплярах. Один экземпляр выдается (направляется) организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, в соответствии с пунктом 11 настоящего порядка, второй экземпляр хранится в Министерстве.

11. Справка или решение об отказе в выдаче справки направляется организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, по адресу места ее нахождения, указанному в заявлении, заказным письмом с уведомлением о вручении или выдается нарочно руководителю организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, либо уполномоченному им лицу в течение 7 дней со дня принятия соответствующего решения.

Допускается направление решения об отказе в выдаче справки на адрес электронной почты организации, претендующей на право уплачивать налог в меньшем размере, или организации, претендующей на освобождение от уплаты налога, указанный в заявлении.

12. При утере или повреждении справки организация, претендующая на право уплачивать налог в меньшем размере, или организация, претендующая на освобождение от уплаты налога, вправе обратиться в Министерство с заявлением о получении дубликата справки без повторного представления документов, указанных в подпунктах 1–5 части первой пункта 3 настоящего порядка. В этом случае повторно выдаваемая справка содержит надпись «дубликат». Дубликат справки выдается в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о его выдаче.

Приложение № 1
к Порядку выдачи документа,
подтверждающего, что организации
принадлежат на праве собственности
или хозяйственного ведения объекты
недвижимого имущества, указанные
в подпункте 31 пункта 2 статьи 3
и подпункте 2 части первой пункта 1
статьи 3-1 Закона Свердловской
области от 27 ноября 2003 года
№ 35-ОЗ «Об установлении
на территории Свердловской области
налога на имущество организаций»

Форма

СПРАВКА

от _____ № _____

Выдана

(полное наименование организации)

Настоящая справка подтверждает, что перечень объектов недвижимого
имущества, направленный

(полное наименование организации)

с заявлением от _____ № _____ (прилагается), соответствует условию,
указанному в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 Закона Свердловской области
от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской
области налога на имущество организаций».

К справке прилагается:

перечень объектов недвижимого имущества, направленный с заявлением
от _____ № _____.

Министр энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Свердловской области
или уполномоченное им лицо

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 1-1
к Порядку выдачи документа,
подтверждающего, что организации
принадлежат на праве собственности
или хозяйственного ведения объекты
недвижимого имущества, указанные
в подпункте 31 пункта 2 статьи 3
и подпункте 2 части первой пункта 1
статьи 3-1 Закона Свердловской
области от 27 ноября 2003 года
№ 35-ОЗ «Об установлении
на территории Свердловской области
налога на имущество организаций»

Форма

СПРАВКА

от _____ № _____

Выдана

(полное наименование организации)

Настоящая справка подтверждает, что перечень объектов недвижимого
имущества, направленный

(полное наименование организации)

с заявлением от _____ № _____ (прилагается), соответствует условию,
указанному в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской
области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории
Свердловской области налога на имущество организаций».

К справке прилагается:

перечень объектов недвижимого имущества, направленный с заявлением
от _____ № _____.

Министр энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Свердловской области
или уполномоченное им лицо

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 2
к Порядку выдачи документа,
подтверждающего, что организации
принадлежат на праве собственности
или хозяйственного ведения объекты
недвижимого имущества, указанные
в подпункте 31 пункта 2 статьи 3
и подпункте 2 части первой пункта 1
статьи 3-1 Закона Свердловской области
от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ
«Об установлении на территории
Свердловской области налога на имущество
организаций»

Форма

Министру энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Свердловской области

(Ф.И.О. руководителя организации,
претендующей на получение налоговой
льготы по налогу на имущество организаций
или уполномоченного им лица)

(почтовый адрес, электронный адрес)

(телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу подтвердить соответствие перечня объектов недвижимого имущества

(полное наименование организации, указанной в подпункте 31 пункта 2 статьи 3
Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении
на территории Свердловской области налога на имущество организаций»)

условию, указанному в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 Закона Свердловской области
от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога
на имущество организаций», за период _____.
(указывается отчетный или налоговый период)

К заявлению прилагаются:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

Руководитель организации,
претендующей на получение
налоговой льготы по налогу
на имущество организаций
или уполномоченное им лицо

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 2-1
к Порядку выдачи документа,
подтверждающего, что организации
принадлежат на праве собственности
или хозяйственного ведения объекты
недвижимого имущества, указанные
в подпункте 31 пункта 2 статьи 3
и подпункте 2 части первой пункта 1
статьи 3-1 Закона Свердловской области
от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ
«Об установлении на территории
Свердловской области налога на имущество
организаций»

Форма

Министру энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Свердловской области

(Ф.И.О. руководителя организации,
претендующей на получение налоговой
льготы по налогу на имущество организаций
или уполномоченного им лица)

(почтовый адрес, электронный адрес)

(телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу подтвердить соответствие перечня объектов недвижимого имущества

(полное наименование организации, указанной в части первой пункта 1 статьи 3-1
Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении
на территории Свердловской области налога на имущество организаций»)

условию, указанному в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 3-1 Закона Свердловской
области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области
налога на имущество организаций», за период _____.
(указывается отчетный или налоговый период)

К заявлению прилагаются:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

Руководитель организации,
претендующей на получение
налоговой льготы по налогу
на имущество организаций
или уполномоченное им лицо

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.