

**Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
на 2026 год**

В соответствии с частью 8¹ статьи 156 и пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьями 12 и 13 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2026 год в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения, в месяц в размере 19 рублей 23 копейки.

2. Установить размер оценочной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Свердловской области на 2026 год (приложение).

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 29.08.2024 № 565-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2025 год» («Областная газета», 2024, 3 сентября, № 195).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

6. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области

Д.В. Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от _____ № _____

РАЗМЕР
оценочной стоимости капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме Свердловской области
на 2026 год

Номер строки	Тип многоквартирного дома		Оценочная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Свердловской области (рублей/кв. метр)
	по степени благоустроенности многоквартирного дома	по типу фасада	
1.	Полная благоустроенность (электроснабжение, теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение)	отштукатуренный	6021,38
2.		неотштукатуренный	4555,67
3.	Частичная благоустроенность (при наличии трех или четырех видов благоустройства и автономного водоотведения)	отштукатуренный	5485,31
4.		неотштукатуренный	4150,45
5.	Неблагоустроенный многоквартирный дом (при наличии одного или двух видов благоустройства и печного отопления)	отштукатуренный	5501,75
6.		неотштукатуренный	4513,80